

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なものの
板橋 (都) 5-11	板橋区 双葉町2番10 「双葉町2-12」	483,000 (480,000)	109	1:2.5	店舗兼住宅 S3	中低層の日用品店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	北 区道 8.3m	水道 ガス 下水	板橋本町 640m	近商 (80,300) 準防 高度
板橋 (都) 5-12	板橋区 蓮根二丁目5番30 「蓮根2-20-12」	486,000 (480,000)	132	1:2.5	店舗兼共同住 宅 S3	低層の日用品店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	西 区道 10m	水道 ガス 下水	蓮根 380m	近商 (80,300) 準防 高度
板橋 * (都) 5-13	板橋区 常盤台二丁目6番7 「常盤台2-6-5」	1,070,000 (1,060,000)	105	台形 1:2.5	店舗兼事務所 RC4F1B	中層の店舗、銀行等が混在する駅前商業地域	南東 区道 15m	水道 ガス 下水	とぎわ台 70m	商業 (80,500) 防火 高度
練馬 (都) - 1	練馬区 旭丘二丁目22番43 「旭丘2-22-7」	488,000 (481,000)	173	1:2	住宅 W3	中規模の一般住宅が多い住宅地域	前面道 4.3m	水道 ガス 下水	江戸田 880m	1低準 (60,150) 準防 高度
練馬 (都) - 2	練馬区 関町南三丁目782番14 「関町南3-30-5」	386,000 (385,000)	165	1:2	住宅 W2	一般住宅・寮等のほかに農地も見られる住宅地域	南 区道 5.5m	水道 ガス 下水	武蔵関 850m	1低準 (50,100) 準防 高度
練馬 (都) - 3	練馬区 羽沢二丁目29番27外 「羽沢2-29-4」	450,000 (444,000)	159	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	西 区道 4m	水道 ガス 下水	小竹向原 800m	1低準 (60,150) 準防 高度
練馬 (都) - 4	練馬区 桜台五丁目5749番16 「桜台5-36-25」	444,000 (439,000)	111	1.2:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	北東 区道 5m	水道 ガス 下水	氷川台 810m	1低準 (50,100) 準防 高度
練馬 * (都) - 5	練馬区 真井三丁目534番5 「真井3-29-2」	408,000 (連定替)	110	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかに学校等が見られる住宅地域	北 区道 4m	水道 ガス 下水	富士原台 680m	1低準 (50,100) 準防 高度
練馬 (都) - 6	練馬区 石神井台六丁目1609番38 「石神井台6-11-16」	334,000 (334,000)	125	1:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 区道 4m	水道 ガス 下水	大泉学園 1.3km	1低準 (50,100) 準防 高度
練馬 * (都) - 7	練馬区 平和台二丁目1591番46 「平和台2-22-3」	422,000 (417,000)	117	1:1	住宅 W3	一般住宅・アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南 区道 6m	水道 ガス 下水	平和台 1km	1低準 (60,200) 準防 高度
練馬 (都) - 8	練馬区 豊玉南三丁目8番26 「豊玉南3-8-4」	433,000 (428,000)	148	1:1.5	寄宿舎 W2	一般住宅、共同住宅が多く見られる住宅地域	南 区道 6m	水道 ガス 下水	野方 850m	1中準 (60,200) 準防 高度
練馬 (都) - 9	練馬区 早宮一丁目56番39 「早宮1-18-26」	428,000 (423,000)	109	1:1	住宅 W2	一般住宅・アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西 区道 4.5m	水道 ガス 下水	氷川台 550m	1低準 (50,100) 準防 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
練馬 (都) - 10	練馬区 向山二丁目3番21 「向山2-24-10」	432,000 (427,000)	180	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既存住宅地域	北東区道 5.5m	水道 ガス 下水	西武豊島園 500m	1低専 (50,100) 準防 高度
練馬 (都) - 11	練馬区 下石神井二丁目129番71 「下石神井2-25-14」	379,000 (378,000)	132	1.2:1	住宅 LS2	中小一般住宅のほかアパート等が存する住宅地域	北東区道 4.1m	水道 ガス 下水	上井草 960m	1低専 (50,100) 準防 高度
練馬 (都) - 12	練馬区 大泉町三丁目1355番70 「大泉町3-35-9」	234,000 (237,000)	98	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既存の住宅地域	南区道 5.5m	水道 ガス 下水	大泉学園 2.7km	1低専 (50,100) 準防 高度
練馬 (都) - 13	練馬区 中村三丁目34番24 「中村3-34-2」	443,000 (437,000)	107	1:2	住宅 W3	中小規模住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南区道 6m	水道 ガス 下水	中村橋 800m	1低専 (60,200) 準防 高度
練馬 (都) - 14	練馬区 豊玉中三丁目26番4 「豊玉中3-26-6」	460,000 (450,000)	131	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西区道 6m	水道 ガス 下水	練馬 880m	1低専 (60,200) 準防 高度
練馬 (都) - 15	練馬区 上石神井三丁目244番26 「上石神井3-27-31」	370,000 (369,000)	120	1:1.2	住宅 W2	中小規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域	東区道 5m	水道 ガス 下水	上石神井 760m	1低専 (50,100) 準防 高度
練馬 (都) - 16	練馬区 南大泉四丁目564番12 「南大泉4-48-5」	352,000 (351,000)	142	1:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西区道 4m	水道 ガス 下水	保谷 470m	1低専 (50,100) 準防 高度
練馬 *	練馬区 春日町一丁目2211番19 「春日町1-36-5」	416,000 (414,000)	125	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南区道 5m	水道 ガス 下水	練馬春日町 490m	1低専 (50,100) 準防 高度
練馬 (都) - 18	練馬区 眞井四丁目3457番9 「眞井4-45-33」	342,000 (341,000)	111	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西区道 5m	水道 ガス 下水	富士見台 1.3km	1低専 (50,100) 準防 高度
練馬 (都) - 19	練馬区 南大泉二丁目73番73 「南大泉2-15-9」	302,000 (303,000)	143	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西区道 4m	水道 ガス 下水	保谷 1.2km	1低専 (50,100) 準防 高度
練馬 *	練馬区 関町北二丁目626番23 「関町北2-9-5」	430,000 (428,000)	185	1.2:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南区道 6m	水道 ガス 下水	武蔵関 410m	1中専 (50,150) 準防 高度
練馬 (都) - 21	練馬区 高松二丁目3827番8 「高松2-18-5」	349,000 (347,000)	128	1:1	共同住宅 LS2	一般住宅の中にあpartment等が見られる住宅地域	西区道 4m	水道 ガス 下水	練馬春日町 1.1km	1低専 (50,100) 準防 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
練馬 (都) - 22	練馬区 土支田一丁目4718番17 「土支田1-18-81」	286,000 (287,000)	119	1:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南 区道 5m	水道 ガス 下水	光が丘 1.5km	1低準 (50, 100) 準防 高度
練馬 (都) - 23	練馬区 富士見台一丁目152番215 「富士見台1-10-10」	387,000 (386,000)	181	1:2	住宅 LS2	一般住宅のほかアパートも混在する住宅地域	西 区道 5.5m	水道 ガス 下水	富士見台 900m	1低準 (50, 100) 準防 高度
練馬 (都) - 24	練馬区 谷原三丁目1678番3 「谷原3-6-131」	321,000 (322,000)	152	1:1.2	住宅 LS2	一般住宅を中心にアパート等も見られる住宅地域	東 区道 5m	水道 ガス 下水	石神井公園 1.7km	1低準 (50, 100) 準防 高度
練馬 (都) - 25	練馬区 東大泉五丁目358番22 「東大泉5-26-131」	426,000 (423,000)	147	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅やアパートの多い住宅地域	東 区道 6m	水道 ガス 下水	大泉学園 550m	1低準 (50, 100) 準防 高度
練馬 (都) - 26	練馬区 西大泉五丁目1135番4 「西大泉5-24-31」	260,000 (262,000)	104	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住宅地域	南 区道 4m	水道 ガス 下水	保谷 1.4km	1低準 (50, 100) 準防 高度
練馬 (都) - 27	練馬区 土支田三丁目1169番5 「土支田3-10-71」	283,000 (284,000)	135	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が多く見られる住宅地域	西 道路 5.5m	水道 ガス 下水	石神井公園 1.9km	1低準 (50, 100) 準防 高度
練馬 (都) - 28	練馬区 石神井町二丁目1438番39外 「石神井町2-30-21」	424,000 (420,000)	138	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパートが多い住宅地域	南 私道 4.5m	水道 ガス 下水	石神井公園 640m	1中準 (50, 150) 準防 高度
練馬 (都) - 29	練馬区 下石神井三丁目683番2 「下石神井3-19-11」	349,000 (349,000)	171	台形 1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、アパートが多い住宅地域	北 区道 4m	水道 ガス 下水	石神井公園 1km	1低準 (50, 100) 準防 高度
練馬 *	練馬区 東大泉三丁目915番26 「東大泉3-24-21」	453,000 (453,000)	246	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 区道 6m	水道 ガス 下水	大泉学園 480m	1低準 (50, 100) 準防 高度
練馬 (都) - 31	練馬区 大泉学園町七丁目482番13 「大泉学園町7-15-391」	235,000 (遷定値)	117	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住宅地域	東 区道 5.4m	水道 ガス 下水	大泉学園 3km	1低準 (50, 100) 準防 高度
練馬 (都) - 32	練馬区 大泉町五丁目522番52 「大泉町5-29-131」	303,000 (305,000)	165	1:1.2	住宅 W2	中小規模一般住宅等が混在する住宅地域	北 区道 4.3m	水道 ガス 下水	大泉学園 1.7km	1低準 (50, 100) 準防 高度
練馬 (都) - 33	練馬区 北町八丁目999番7 「北町8-14-15」	396,000 (391,000)	108	1:2	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	北東 区道 6m	水道 ガス 下水	地下鉄赤塚 390m	1低準 (50, 100) 準防 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の特殊その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
練馬 (都) - 34	練馬区 関町東一丁目46番7 「関町東1-14-21」	400,000 (399,000)	150	1:1	住宅	中規模一般住宅や共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南 区道	水道 ガス 下水	武蔵橋 570m	1低層 (50,100) 準防 高度
練馬 *	練馬区 大泉学園町六丁目808番6 「大泉学園町6-13-241」	247,000 (250,000)	190	1:2	住宅	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北 区道	水道 ガス 下水	大泉学園 2,6km	1低層 (50,100) 準防 高度
練馬	練馬区 大泉学園町二丁目2342番19 「大泉学園町2-3-161」	329,000 (329,000)	166	1:1	住宅	一般住宅が多く、アパート等も見られる住宅地域	東 区道	水道 ガス 下水	大泉学園 900m	1低層 (50,100) 準防 高度
練馬	練馬区 北町一丁目490番1 「北町1-28-21」	419,000 (416,000)	259	1:2	共同住宅	一般住宅、アパート、事務所等が混在する地域	南西 区道	水道 ガス 下水	東武練馬 520m	準工 (60,200) 準防 高度
練馬	練馬区 旭丘一丁目58番9外 「旭丘1-58-91」	697,000 (687,000)	107	1:1.5	店舗、事務所 兼住宅	店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域	北東 区道	水道 ガス 下水	江古田 380m	近高 (80,400) 防火 高度
練馬	練馬区 大泉学園町一丁目2207番21外 「大泉学園町1-7-171」	431,000 (430,000)	342	1:1.5	店舗、事務所 兼共同住宅	飲食店、営業所、共同住宅等が多い路線商業地域	西 区道	水道 ガス 下水	大泉学園 12km	近高 (80,300) 防火 高度
練馬	練馬区 豊玉上二丁目14番18外 「豊玉上2-14-101」	913,000 (897,000)	113	1:2	店舗、住宅兼 共同住宅	中高層店舗併用住宅が多い駅近の商業地域	北 区道	水道 ガス 下水	桜台 100m	商業 (80,500) 防火 高度
練馬	練馬区 眞井三丁目414番1 「眞井3-1-121」	771,000 (760,000)	131	1:1	店舗兼共同住 宅	中高層店舗兼マンション等が建ち並ぶ近隣商業地域	北 区道	水道 ガス 下水	富士見台 100m	商業 (80,400) 防火 高度
練馬	練馬区 水川台三丁目321番4外 「水川台3-40-111」	670,000 (658,000)	185	1:3	店舗兼共同住 宅	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北西 区道	水道 ガス 下水	水川台 120m	近高 (80,300) 防火 高度
練馬 *	練馬区 豊玉北六丁目1番13 「豊玉北6-1-81」	1,430,000 (1,410,000)	176	1:1.2	店舗	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北 区道	水道 ガス 下水	練馬 300m	商業 (80,600) 防火 高度
練馬	練馬区 南田中三丁目707番1 「南田中3-28-141」	564,000 (556,000)	480	1:2	店舗兼駐車場	店舗、マンション等が混在する路線商業地域	南 区道	水道 ガス 下水	練馬高野台 530m	準住居 (60,300) 防火 高度
練馬	練馬区 上石神井一丁目429番29 「上石神井1-17-141」	637,000 (628,000)	63	1:2	事務所兼共同 住宅	店舗、事務所兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北 区道	水道 ガス 下水	上石神井 180m	近高 (80,400) 防火 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用	基準地の周辺の土地の利用の状況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
練馬 (都) 5- 9	練馬区 平和台四丁目16番2番4外 「平和台4-22-17」	598,000 (593,000)	84	1:2.5	店舗兼共同住宅 S4	中高層店舗等が建ち並ぶ幹線道路沿いの商業地域	北西 都道	水道 ガス 下水	平和台 210m	近商 (80,300) 防火 高度
練馬 (都) 5-10	練馬区 豊玉北一丁目8番10外 「豊玉北1-8-10」	683,000 (670,000)	393	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC8F1B	高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ幹線商業地域	北東 都道	水道 ガス 下水	新江古田 140m	近商 (80,300) 防火 高度
練馬 (都) 5-11	練馬区 練馬四丁目67番13番3 「練馬4-25-13」	630,000 (620,000)	122	1:2	店舗兼共同住宅 S3	店舗付共同住宅、銀行等が建ち並ぶ駅前商業地域	西 区道	水道 ガス 下水	都営豊島園 近接	近商 (80,300) 防火 高度
練馬 (都) 5-12	練馬区 北町一丁目181番5 「北町1-32-1」	548,000 (542,000)	63	1:2	店舗兼住宅 S3	中小規模の小売店舗が建ち並ぶ商業地域	南西 区道	水道 ガス 下水	東武練馬 450m	近商 (80,400) 防火 高度
足立 (都) - 1	足立区 第二丁目395番2外 「第二-29-19」	298,000 (291,000)	101	台形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	東 区道	水道 ガス 下水	駒大滝 310m	1中専 (60,200) 準防 高度
足立 (都) - 2	足立区 平野三丁目137番1 「平野3-15-24」	247,000 (246,000)	151	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほか小売店舗が見られる住宅地域	南 区道	水道 ガス 下水	六町 1,46m	1低専 (50,150) 準防 高度
足立 (都) - 3	足立区 島根四丁目27番1外 「島根4-14-8」	277,000 (275,000)	148	台形 1:1	住宅 LS2	一般住宅のほか共同住宅が多い住宅地域	南東 区道	水道 ガス 下水	西新井 870m	1中専 (60,200) 準防 高度
足立 (都) - 4	足立区 東和四丁目118番14 「東和4-9-14」	325,000 (320,000)	132	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南東 区道	水道 ガス 下水	龜有 1,16m	1住居 (60,300) 準防 高度
足立 (都) - 5	足立区 神明南一丁目22番16 「神明南1-8-1」	203,000 (203,000)	100	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	西 区道	水道 ガス 下水	北綾瀬 1,66m	1低専 (50,150) 準防 高度
足立 (都) - 6	足立区 六町三丁目8番36 「六町3-10-22」	368,000 (360,000)	133	1:1.2	住宅 W3	一般住宅が多い土地区画整理事業地内の住宅地域	東 区画街路	水道 ガス 下水	六町 500m	1住居 (80,200) 準防 高度
足立 (都) - 7	足立区 青井三丁目30番7 「青井3-19-15」	388,000 (380,000)	107	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い閑静な住宅地域	南 区道	水道 ガス 下水	青井 310m	1中専 (80,200) 準防 高度
足立 (都) - 8	足立区 千住五丁目88番5 「千住5-25-14」	505,000 (490,000)	87	1.5:1	住宅 S3	小規模一般住宅が建ち並ぶ既存の住宅地域	南 区道	水道 ガス 下水	北千住 560m	1住居 (80,300) 準防 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
足立 (都) - 9	足立区 中川二丁目21番2 [中川2-11-21]	354,000 (346,000)	179	1:1.2	共同住宅	一般住宅のほか共同住宅等が見られる住宅地域	南西 区道 6m	水道 ガス 下水	電有 620m	1住居 (60,300) 準防高度
足立 (都) - 10	足立区 綾瀬一丁目243番3 [綾瀬1-19-10]	429,000 (417,000)	135	1:2	住宅 LS3	一般住宅、共同住宅等が立ち並ぶ住宅地域	北 区道 4.5m	水道 ガス 下水	綾瀬 360m	1中専 (60,300) 準防高度
足立 (都) - 11	足立区 千住中居町16番43 [千住中居町26-10]	429,000 (416,000)	138	1:2	共同住宅 S4	一般住宅、共同住宅、工場等が混在する住宅地域	東 区道 3.6m	水道 ガス 下水	北千住 750m	1住居 (60,300) 準防高度
足立 (都) - 12	足立区 綾瀬三丁目22番10 [綾瀬3-22-7]	580,000 (561,000)	486	1:1.5	共同住宅 S3	一般住宅、共同住宅等が多く見られる住宅地域	北 区道 6m	水道 ガス 下水	綾瀬 420m	1住居 (60,300) 準防高度
足立 (都) - 13	足立区 鹿浜六丁目10番21 [鹿浜6-10-15]	230,000 (230,000)	99	1:1.5	住宅 S3	一般住宅のほか作業所が混在する住宅地域	東 区道 6m	水道 ガス 下水	西新井大師西 120m	1住居 (60,200) 準防高度
足立 (都) - 14	足立区 竹の塚二丁目19番2 [竹の塚2-19-21]	389,000 (388,000)	205	1:1.5	住宅 S3	中規模一般住宅の多い閑静な住宅地域	南 区道 6m	水道 ガス 下水	竹ノ塚 850m	1中専 (60,300) 準防高度
足立 (都) - 15	足立区 東伊興三丁目27番28外 [東伊興3-4-42]	275,000 (273,000)	192	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が立ち並ぶ住宅地域	東 区道 7.4m	水道 ガス 下水	竹ノ塚 690m	1低専 (50,150) 準防高度
足立 (都) - 16	足立区 東保木間二丁目19番6 [東保木間2-19-3]	265,000 (265,000)	165	2:1	住宅 LS2	住宅、共同住宅の他に駐車場も見られる住宅地域	西 区道 6m	水道 ガス 下水	六町 1.5km	2中専 (60,200) 準防高度
足立 (都) - 17	足立区 梅田七丁目1560番13 [梅田7-8-10]	302,000 (300,000)	116	1:1	住宅 LS3	中小規模一般住宅に共同住宅が見られる住宅地域	北東 区道 5.3m	水道 ガス 下水	梅島 800m	1住居 (80,300) 準防高度
足立 (都) - 18	足立区 加平二丁目5番6 [加平2-5-5]	290,000 (285,000)	83	1:1.5	住宅 W3	一般住宅のほか作業所等が見られる住宅地域	北 区道 6m	水道 ガス 下水	北綾瀬 620m	1住居 (60,300) 準防高度
足立 (都) - 19	足立区 西新井六丁目907番18 [西新井6-17-7]	282,000 (277,000)	122	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が多く見られる住宅地域	西 区道 4m	水道 ガス 下水	大師前 540m	1住居 (60,200) 準防高度
足立 (都) - 20	足立区 舎人一丁目1番2 [舎人1-1-18]	262,000 (257,000)	131	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、共同住宅、店舗等が混在する住宅地域	東 区道 7.4m	水道 ガス 下水	舎人 450m	1中専 (60,200) 準防高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令等の制限で主要なものを
足立 (都) - 21	足立区 西新井本町一丁目1097番13 「西新井本町1-12-14」	278,000 (273,000)	92	1:1.2	住宅	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南 区道 4.9m	水道 ガス 下水	大師前 430m	1住居 (80,200) 準防 高度
足立 (都) - 22	足立区 伊興四丁目3315番4 「伊興4-2-14」	322,000 (318,000)	153	1.5:1	住宅	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	西 区道 4.5m	水道 ガス 下水	竹ノ塚 680m	1中層 (60,200) 準防 高度
足立 (都) - 23	足立区 梅島三丁目819番6 「梅島3-7-17」	316,000 (308,000)	69	1.2:1	住宅	中小規模一般住宅に共同住宅が見られる住宅地域	東 区道 4m	水道 ガス 下水	梅島 430m	工 (60,200) 準防 高度
足立 (都) - 24	足立区 南花畑四丁目23番9 「南花畑4-23-8」	226,000 (226,000)	125	1:2	住宅	一般住宅、倉庫、作業所が混在する住宅地域	北 区道 6m	水道 ガス 下水	六町 1.5km	2中層 (60,200) 準防 高度
足立 * (都) - 25	足立区 西新井一丁目32番8外 「西新井1-32-31」	307,000 (300,000)	110	1:1	住宅	一般住宅等が建ち並ぶ既成の住宅地域	南 区道 6m	水道 ガス 下水	大師前 430m	1住居 (60,200) 準防 高度
足立 (都) - 26	足立区 西保木間二丁目1204番43 「西保木間2-19-10」	242,000 (242,000)	60	1:2	住宅	一般住宅、店舗が混在する住宅地域	東 区道 4.5m	水道 ガス 下水	竹ノ塚 1.3km	1中層 (60,200) 準防 高度
足立 (都) - 27	足立区 日ノ出町23番2 「日ノ出町23-1」	477,000 (463,000)	100	1:1.5	住宅	一般住宅、作業所等が混在する住宅地域	東 区道 5.5m	水道 ガス 下水	北千住 650m	工 (60,300) 準防 高度
足立 (都) - 28	足立区 本木東町29番15 「本木東町29-1」	236,000 (235,000)	115	1:1	住宅	一般住宅、作業所等が混在する住宅地域	南 区道 4.5m	水道 ガス 下水	西新井 1.4km	工 (80,200) 準防 高度
足立 (都) 5-1	足立区 千住仲町78番16 「千住仲町24-2」	520,000 (510,000)	117	1:1.5	店舗兼住宅	小売店舗、共同住宅等が混在する既成商業地域	北西 区道 6.7m	水道 ガス 下水	北千住 510m	商業 (80,400) 防火
足立 (都) 5-2	足立区 竹の塚六丁目9番3 「竹の塚6-9-2」	727,000 (706,000)	132	1:2.5	店舗兼事務所	店舗、小売店舗等が建ち並ぶ駅前前の商業地域	南 区道 8m	水道 ガス 下水	竹ノ塚 250m	商業 (80,500) 防火
足立 * (都) 5-3	足立区 本木北町9番35外 「本木北町9-2」	280,000 (276,000)	131	1.2:1	店舗兼共同住宅	店舗、店舗兼住宅等が建ち並ぶ既成商業地域	東 区道 11m	水道 ガス 下水	扇大橋 1.2km	近郊 (80,300) 準防 高度
足立 (都) 5-4	足立区 千住三丁目70番2	1,430,000 (1,380,000)	148	1:2	店舗兼住宅	中層店舗ビル、小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	北西 区道 7m	水道 ガス 下水	北千住 230m	商業 (80,400) 防火

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の特殊その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
足立 * (都) 5- 5	足立区 千住旭町45番2外 千住旭町40-221	1,310,000 (1,270,000)	122	台形 1.5 : 1	店舗、事務所 兼住宅等 S3	中小規模の小売店舗等が建ち並ぶ駅前近隣商業地域	南 区道 7.2m	水道 ガス 下水	北千住 210m	商業 (80, 400) 防火
足立 (都) 5- 6	足立区 梅田七丁目1904番9 梅田7-34-131	617,000 (604,000)	80	1 : 2	店舗兼住宅 S3	中層ビル、小売店舗が建ち並ぶ駅前近隣商業地域	西 区道 12.7m	水道 ガス 下水	梅島 150m	近高 (80, 400) 防火 高度
足立 (都) 5- 7	足立区 西竹の塚二丁目1388番18外 西竹の塚2-2-81	547,000 (533,000)	713	1 : 2	店舗兼共同住 宅 RC6	店舗ビル、店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南西 区道 16.5m	水道 ガス 下水	竹ノ塚 170m	商業 (80, 500) 防火
足立 (都) 5- 8	足立区 閑原三丁目1358番5 閑原3-21-21	382,000 (376,000)	85	1 : 1	店舗兼住宅 W2	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ近隣商業地域	南 区道 5.5m	水道 ガス 下水	西新井 730m	近高 (80, 300) 準防 高度
足立 (都) 5- 9	足立区 綾瀬一丁目409番6 綾瀬1-38-201	589,000 (580,000)	146	不整形 1 : 3	店舗兼住宅 S3	中層ビル、小規模飲食店が建ち並ぶ近隣商業地域	南 区道 7.2m	水道 ガス 下水	綾瀬 130m	近高 (80, 300) 準防 高度
足立 (都) 5- 10	足立区 宮城一丁目34番53 宮城1-13-101	240,000 (240,000)	105	1 : 2	店舗兼住宅 W2	小規模な店舗兼住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	北東 区道 8m	水道 ガス 下水	小台 130m	近高 (80, 300) 準防 高度
足立 (都) 5- 11	足立区 本木二丁目2163番12 本木2-4-211	289,000 (289,000)	306	台形 1 : 1	店舗、事務所 兼住宅 S2	小売店舗、営業所等が見られる路線商業地域	東 都道 20m	水道 ガス 下水	西新井 1,4km	近高 (80, 300) 防火 高度
足立 (都) 5- 12	足立区 西綾瀬二丁目1006番5 西綾瀬2-23-291	485,000 (478,000)	128	1 : 2	店舗兼共同住 宅 S3	小売店舗が建ち並ぶ駅に近い近隣商業地域	北 区道 9m	水道 ガス 下水	五反野 240m	近高 (80, 300) 準防 高度
足立 (都) 5- 13	足立区 綾瀬三丁目16番5 綾瀬3-16-61	788,000 (775,000)	518	1 : 2	店舗兼共同住 宅 RC7	中層の店舗兼共同住宅が多い商業地域	北 都道 15m	水道 ガス 下水	綾瀬 280m	商業 (80, 500) 防火
足立 (都) 5- 14	足立区 中央本町一丁目463番7 中央本町1-19-11	388,000 (385,000)	190	1 : 2	店舗兼共同住 宅 S7	中規模な事務所、店舗等が多い路線商業地域	西 国道 25m	水道 ガス 下水	梅島 800m	近高 (80, 400) 防火 高度
足立 * (都) 5- 15	足立区 竹の塚五丁目1番2 竹の塚5-1-21	460,000 (455,000)	132	1 : 2	店舗兼住宅 S4	小規模店舗、共同住宅等が見られる路線商業地域	南 区道 22m	水道 ガス 下水	竹ノ塚 670m	近高 (80, 300) 防火 高度
足立 (都) 5- 16	足立区 江北七丁目14番15外 江北7-14-131	296,000 (289,000)	172	1 : 1	店舗兼共同住 宅 RC6	小売店舗等のほか空地が見られる路線商業地域	東 区道 15m	水道 ガス 下水	西新井大師西 680m	近高 (80, 300) 防火 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令等の制限で主要なもの
足立 (都) 5-17	足立区 千住仲町58番5 千住仲町19-71	821,000 (810,000)	138	1:2	住宅、事務所 兼車庫 S8	中高層の事務所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北 区道	水道 ガス 下水	北千住 270m	商業 (80,500) 防火
足立 (都) 5-18	足立区 東保木間一丁目26番51 「東保木間」1-26-231	316,000 (312,000)	651	1:2	店舗兼作業所 S1	低層店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	豊 区道	水道 ガス 下水	六町 14m	準工 (60,200) 準防 高度
足立 (都) 5-19	足立区 舎人一丁目28番7外 「舎人」1-15-8外1	393,000 (387,000)	927	不整形 1:1.2	店舗 S1	店舗、共同住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	西 都道	水道 ガス 下水	舎人 近接	準工 (60,400) 防火 高度
足立 (都) 5-20	足立区 千住桜木二丁目3221番1外 千住桜木2-5-6J	384,000 (381,000)	337	1:1	店舗兼共同住 宅 SRC6F1B	小規模店舗等が建ち並ぶ都道沿いの商業地域	三 方路	水道 ガス 下水	北千住 1.8km	近商 (80,400) 防火
足立 (都) 9-	足立区 千住閑屋町21番6 千住閑屋町11-211	257,000 (254,000)	760	1:2	工場	中小規模の工場等の他に住宅も混在する工業地域	北 都道	水道 ガス 下水	京成閑屋 1.8km	工業 (60,200) 準防 高度
葛飾 (都) - 1	葛飾区 金町三丁目825番2 「金町」3-39-81	371,000 (368,000)	160	1:2	住宅 LS2	中規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北 都道	水道 ガス 下水	金町 810m	2低 (60,200) 準防 高度
葛飾 (都) - 2	葛飾区 奥戸四丁目1333番2 「奥戸」4-17-21	293,000 (296,000)	105	1:2	住宅 W2	住宅、共同住宅、事務所等が混在する住宅地域	西 区道	水道 ガス 下水	新小岩 1.8km	1住 (60,200) 準防 高度
葛飾 (都) - 3	葛飾区 柴又四丁目320番39 「柴又」4-17-10J	338,000 (334,000)	99	1:1.2	住宅 W2	一般住宅等の多い区画整然とした住宅地域	南 都道	水道 ガス 下水	新柴又 320m	2低 (60,200) 準防 高度
葛飾 (都) - 4	葛飾区 東水元五丁目43番2 「東水元」5-43-21	181,000 (181,000)	170	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか細地帯が見られる住宅地域	南 都道	水道 ガス 下水	金町 3.1km	2低 (60,200) 準防 高度
葛飾 (都) - 5	葛飾区 細田四丁目20番14 「細田」4-20-31	305,000 (302,000)	132	1:2.5	住宅 W2	一般住宅とアパート等が建ち並ぶ住宅地域	南 都道	水道 ガス 下水	京成小岩 1.2km	2低 (50,150) 準防 高度
葛飾 (都) - 6	葛飾区 高砂二丁目192番3外 「高砂」2-28-51	323,000 (320,000)	171	1:2:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北 都道	水道 ガス 下水	京成高砂 500m	1中 (60,200) 準防 高度
葛飾 (都) - 7	葛飾区 西水元三丁目574番3 「西水元」3-20-91	164,000 (164,000)	100	1:1	住宅 W2	住宅、アパートのほか細地帯も見られる住宅地域	北 都道	水道 ガス 下水	龜有 3.7km	1低 (50,100) 準防 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの面積(㎡)	基準地の地積(㎡)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
葛飾 (都) - 8	葛飾区 柴又六丁目629番2外 「柴又6-29-1」	312,000 (308,000)	140	台形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	西 区道 5.4m	水道 ガス 下水	新柴又 300m	1中専 (60,200) 準防 高度
葛飾 *	葛飾区 青戸一丁目61番1 「青戸1-5-4」	407,000 (400,000)	160	1:2 W2	共同住宅 W2	中規模住宅、アパートが混在する住宅地域	北西 区道 6.3m	水道 ガス 下水	青砥 350m	1住居 (60,200) 準防 高度
葛飾 *	葛飾区 東金町三丁目104番5 「東金町3-34-1」	375,000 (371,000)	112	1:2 W3	住宅 W3	一般住宅を中心とする区画整然とした住宅地域	南西 区道 4m	水道 ガス 下水	金町 600m	1住居 (60,200) 準防 高度
葛飾	葛飾区 立石八丁目182番7 「立石8-24-13」	353,000 (348,000)	82	1:2 W3	住宅 W3	低層の一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	南西 区道 10.9m	水道 ガス 下水	京成立石 600m	1住居 (60,200) 準防 高度
葛飾	葛飾区 立石六丁目187番1 「立石6-10-6」	336,000 (330,000)	91	1:2 W3	住宅 W3	住宅、アパートのほか店舗も混在する住宅地域	南 区道 4.5m	水道 ガス 下水	青砥 600m	1住居 (60,200) 準防 高度
葛飾	葛飾区 西亀有四丁目42番2 「西亀有4-7-18」	343,000 (341,000)	149	1:1.2 W2	共同住宅 W2	住宅、アパート等が混在する住宅地域	南 区道 6m	水道 ガス 下水	龜有 850m	1住居 (60,200) 準防 高度
葛飾 *	葛飾区 水元三丁目10番48 「水元3-10-13」	221,000 (227,000)	148	1:2 W3	住宅 W3	一般住宅の中に駐車場等が見られる住宅地域	北 区道 8m	水道 ガス 下水	金町 1,8km	1中専 (60,200) 準防 高度
葛飾	葛飾区 西亀有二丁目1448番2 「西亀有2-6-2」	406,000 (400,000)	105	1.2:1 RC2	住宅 RC2	住宅、アパート、寮が多く見られる既成住宅地域	西 区道 7.2m	水道 ガス 下水	綾瀬 600m	1中専 (60,200) 準防 高度
葛飾	葛飾区 東水元二丁目955番2 「東水元2-13-18」	268,000 (266,000)	123	1:1.5 W2	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	東 区道 5m	水道 ガス 下水	金町 1.2km	2低専 (50,150) 準防 高度
葛飾	葛飾区 西新小岩四丁目163番7外 「西新小岩4-20-9」	369,000 (364,000)	89	1:1 W2	住宅 W2	一般住宅、店舗、アパート等の混在する住宅地域	東 区道 6m	水道 ガス 下水	新小岩 790m	準工 (60,200) 準防 高度
葛飾	葛飾区 小菅二丁目431番11外 「小菅2-28-2」	310,000 (305,000)	164	1:1.5 W2	住宅兼共同住 宅 W2	一般住宅、アパート、工場等が混在する住宅地域	西 区道 5.5m	水道 ガス 下水	堀切蒲田 600m	準工 (60,200) 準防 高度
葛飾	葛飾区 奥戸二丁目1231番5 「奥戸2-28-7」	293,000 (293,000)	102	1:2 W2	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北 区道 6m	水道 ガス 下水	京成立石 1.2km	準工 (60,200) 準防 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設等の接収の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
葛飾 (都) 20	葛飾区 柴又二丁目231番2 柴又2-21-81	320,000 (318,000)	110	1:2	住宅 S3	一般住宅、共同住宅、店舗等が混在する住宅地域	北西 区道 11m	水道 ガス 下水	柴又 800m	準工 (60, 200) 準防 高度
葛飾 (都) 5-1	葛飾区 立石一丁目233番3外 立石1-19-71	647,000 (633,000)	151	1:3	店舗 S2	飲食店舗、小売店舗等が多い駅前商業地域	東 区道 7.2m	水道 ガス 下水	京成立石 60m	商業 (80, 500) 防火
葛飾 (都) 5-2	葛飾区 新小岩二丁目1268番3外 新小岩2-7-31	763,000 (740,000)	117	1:1.5	店舗兼住宅 S3	店舗、高層店舗付共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南西 都道 18m	水道 ガス 下水	新小岩 190m	商業 (80, 500) 防火
葛飾 (都) 5-3	葛飾区 柴又七丁目1591番4 柴又7-7-11	373,000 (370,000)	66	1:2.5	店舗兼住宅 S3	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ商業地域	西 都道 11m	水道 ガス 下水	柴又 170m	商業 (80, 400) 防火 高度
葛飾 (都) 5-4	葛飾区 亀有三丁目643番2 亀有3-18-31	665,000 (650,000)	165	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC7	店舗、マンション等が建ち並ぶ駅前商業地域	西 区道 11m	水道 ガス 下水	亀有 230m	商業 (80, 500) 防火
葛飾 (都) 5-5	葛飾区 東金町一丁目2136番164外 東金町1-21-41	525,000 (予定値)	184	1.2:1	店舗、事務所 兼住宅 RC5	中間の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	西 区道 8m	水道 ガス 下水	金町 230m	商業 (80, 400) 防火
葛飾 (都) 5-6	葛飾区 亀有五丁目106番5外 亀有5-39-21	510,000 (500,000)	205	台形 1.2:1	店舗 S3	中高層の店舗兼共同住宅を中心とする商業地域	北西 区道 11.8m	水道 ガス 下水	亀有 240m	商業 (80, 400) 防火
葛飾 (都) 5-7	葛飾区 青戸三丁目36番1 青戸3-34-51	542,000 (535,000)	267	1:1	店舗兼共同住宅 S10	中小規模の小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	北西 区道 8m	水道 ガス 下水	青砥 180m	商業 (80, 500) 防火
葛飾 (都) 5-8	葛飾区 お花茶屋一丁目543番5 お花茶屋1-13-101	425,000 (425,000)	141	1:1	店舗兼共同住宅 RC4	中小規模の小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	東 区道 8m	水道 ガス 下水	お花茶屋 250m	商業 (80, 400) 防火
葛飾 (都) 9-1	葛飾区 東四つ木二丁目240番9 東四つ木2-4-161	222,000 (222,000)	528	1:2.5	工場、事務所 兼住宅	小規模工場等の中に一般住宅が混在する工業地域	東 区道 6.8m	水道 ガス 下水	京成立石 1.2km	工業 (60, 200) 準防 高度
江戸川 (都) -1	江戸川区 北小岩六丁目1383番5 北小岩6-40-111	322,000 (322,000)	161	1:1.5	住宅 RC2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	東 区道 6m	水道 ガス 下水	京成小岩 530m	1中準 (60, 150) 準防 高度
江戸川 (都) -2	江戸川区 東小岩四丁目3054番12 東小岩4-13-41	349,000 (349,000)	131	1:1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西 区道 7.8m	水道 ガス 下水	小岩 850m	1住居 (60, 200) 準防 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の特殊その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なものを
江戸川 (都) - 3	江戸川区 南小岩六丁目1497番25 「南小岩6-22-15」	415,000 (410,000)	99	1:2	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	南 区道 5.4m	水道 ガス 下水	小岩 660m	1住居 (60,300) 準防 高度
江戸川 (都) - 4	江戸川区 平井一丁目106番3 「平井1-13-13」	329,000 (329,000)	105	1:1.5	住宅 LS2	小規模一般住宅等が多く見られる住宅地域	北東 区道 3.6m	水道 ガス 下水	平井 850m	1住居 (60,300) 準防 高度
江戸川 (都) - 5	江戸川区 字喜田町1426番4	361,000 (353,000)	148	1:2	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南西 区道 8.5m	水道 ガス 下水	船堀 1km	1中尊 (60,150) 準防 高度
江戸川 (都) - 6	江戸川区 春江町五丁目5番47	310,000 (306,000)	97	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南 区道 5m	水道 ガス 下水	一之江 980m	1中尊 (60,200) 準防 高度
江戸川 (都) - 7	江戸川区 松本一丁目209番2 「松本1-27-8」	291,000 (288,000)	70	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	東 区道 5.5m	水道 ガス 下水	新小岩 1.7km	1中尊 (60,150) 準防 高度
江戸川 (都) - 8	江戸川区 大杉二丁目607番2外 「大杉2-4-4」	277,000 (276,000)	132	1:1	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	西 区道 6.5m	水道 ガス 下水	一之江 2.4km	1中尊 (60,150) 準防 高度
江戸川 (都) - 9	江戸川区 西葛西三丁目5番62 「西葛西3-5-15」	525,000 (510,000)	89	1.2:1	共同住宅 W2	中低層共同住宅が多い利便性のよい住宅地域	南西 区道 6m	水道 ガス 下水	西葛西 400m	1住居 (60,300) 準防 高度
江戸川 (都) - 10	江戸川区 松島一丁目2500番2 「松島1-23-8」	348,000 (345,000)	148	1:1.2	共同住宅 LS2	住宅、共同住宅、事業所等が混在する住宅地域	北 区道 14m	水道 ガス 下水	新小岩 1.6km	1住居 (60,300) 準防 高度
江戸川 (都) - 11	江戸川区 平井三丁目1372番3 「平井3-16-2」	403,000 (398,000)	191	合形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅、共同住宅に事業所も見られる住宅地域	南東 区道 7m	水道 ガス 下水	平井 400m	1住居 (60,300) 準防 高度
江戸川 (都) - 12	江戸川区 瑞江四丁目35番9 「瑞江4-35-8」	420,000 (413,000)	89	1:1.5	住宅 W3	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東 区道 6m	水道 ガス 下水	瑞江 410m	1住居 (60,300) 準防 高度
江戸川 *	江戸川区 中葛西五丁目6番24 「中葛西5-6-13」	503,000 (490,000)	151	1:2.5	住宅 W2	中小規模一般住宅、共同住宅が見られる住宅地域	南東 区道 6m	水道 ガス 下水	西葛西 800m	1住居 (60,300) 準防 高度
江戸川 (都) - 14	江戸川区 篠崎町七丁目188番4 「篠崎町7-8-4」	373,000 (373,000)	103	1:2.5	住宅 W3	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	西 区道 8m	水道 ガス 下水	篠崎 390m	1住居 (60,200) 準防 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
江戸川 (都) - 15	江戸川区 新堀二丁目14番5外 新堀2-14-51	291,000 (293,000)	119	1:2	住宅 W3	一般住宅、店舗、作業所等が混在する住宅地域	北 区道 8m	水道 ガス 下水	練馬 1.3km	1住居 (60,300) 準防 高度
江戸川 (都) - 16	江戸川区 上一色二丁目1071番27 上一色2-17-18J	300,000 (297,000)	53	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかにはアパート等が見られる住宅地域	東 区道 6.4m	水道 ガス 下水	小岩 1.2km	1中専 (60,150) 準防 高度
江戸川 (都) - 17	江戸川区 西堀江三丁目24番52	305,000 (303,000)	51	1:1	住宅 W2	小規模一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	南東 私道 4m	水道 ガス 下水	一之江 700m	1中専 (50,100) 準防 高度
江戸川 (都) - 18	江戸川区 江戸川一丁目42番9 一之江六丁目41番16 一之江6-14-31	298,000 (295,000)	111	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかには駐車場等が見られる住宅地域	北西 区道 6m	水道 ガス 下水	瑞江 1.1km	1中専 (60,200) 準防 高度
江戸川 (都) - 19	江戸川区 東小松川二丁目4327番4 東小松川2-13-10J	295,000 (292,000)	99	1:1.2	住宅 W2	中小規模住宅、アパート等が見られる住宅地域	北西 区道 5.2m	水道 ガス 下水	船堀 1.7km	1住居 (60,300) 準防 高度
江戸川 (都) - 20	江戸川区 船堀七丁目1437番2 船堀7-5-17J	379,000 (375,000)	92	1:2	住宅 W3	一般住宅、小規模作業所等の混在する住宅地域	南東 区道 9.1m	水道 ガス 下水	船堀 920m	1中専 (60,150) 準防 高度
江戸川 (都) - 21	江戸川区 東小岩六丁目2676番10 東小岩6-8-9J	381,000 (378,000)	78	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域	北 区道 5.5m	水道 ガス 下水	小岩 510m	1住居 (60,300) 準防 高度
江戸川 (都) - 22	江戸川区 鹿骨一丁目50番2外 鹿骨1-3-11J	261,000 (261,000)	165	1:1	住宅 W2	一般住宅と農地が混在する住宅地域	東 区道 7m	水道 ガス 下水	練馬 1.8km	1中専 (60,150) 準防 高度
江戸川 (都) - 23	江戸川区 南篠崎町一丁目37番3 南篠崎町1-28-31	326,000 (322,000)	117	1:2	住宅 W3	低層住宅、事業所等が混在する住宅地域	南西 区道 8m	水道 ガス 下水	瑞江 1.2km	1中専 (60,150) 準防 高度
江戸川 (都) - 24	江戸川区 北葛西四丁目20番10 北葛西4-20-13J	420,000 (409,000)	112	1:1.5	住宅 W2	低層住宅を中心に事業所等が混在する住宅地域	南西 区道 6m	水道 ガス 下水	西葛西 1.3km	1住居 (60,300) 準防 高度
江戸川 (都) - 26	江戸川区 南葛西二丁目8番19 南葛西2-8-19J	414,000 (404,000)	99	1.2:1	住宅 W2	住宅、低層共同住宅等が混在する住宅地域	南 区道 6m	水道 ガス 下水	葛西 1.2km	1住居 (60,300) 準防 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の隣接道路の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
江戸川 (都) 5- 27	江戸川区 平井七丁目1225番1外 [平井7-31-13]	301,000 (297,000)	122	2.5 : 1	作業所兼住宅 W2	一般住宅、共同住宅に工場等も見られる住宅地域	北 区道 4.5m	水道 ガス 下水	平井 1.1km	準工 (60, 200) 準防 高度
江戸川 (都) - 28	江戸川区 松江四丁目5624番1 [松江4-22-13]	307,000 (307,000)	145	1 : 3	事務所兼共同 住宅 S4	小規模工場、共同住宅等が見られる住宅地域	南東 区道 7.3m	水道 ガス 下水	船堀 1km	準工 (60, 200) 準防 高度
江戸川 (都) 5- 1	江戸川区 北小岩六丁目488番19 [北小岩6-12-9]	488,000 (485,000)	95	1 : 1.5	店舗兼共同住 宅 S4	中高層の小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	東 区道 8m	水道 ガス 下水	京成小岩 80m	商業 (80, 400) 防火
江戸川 (都) 5- 2	江戸川区 瑞江二丁目3番18外 [瑞江2-3-15]	837,000 (820,000)	238	1 : 1.2	店舗 RC5	中高層店舗ビル等が建ち並ぶ駅前商業地域	南東 区道 16m	水道 ガス 下水	瑞江 90m	商業 (80, 400) 防火
江戸川 (都) 5- 3	江戸川区 西葛西六丁目15番28外 [西葛西6-15-2]	1,840,000 (1,800,000)	118	1 : 1.5	店舗、事務所 兼診療所 RC6F1B	中高層ビルが建ち並ぶ駅前広場に向けた商業地域	西 区道 駅前広場	水道 ガス 下水	西葛西 駅前広場後面	商業 (80, 500) 防火
江戸川 (都) 5- 4	江戸川区 南小岩七丁目1858番2 [南小岩7-17-1]	665,000 (658,000)	76	1.5 : 1	店舗兼住宅 S3	小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	西 区道 15m	水道 ガス 下水	小岩 370m	商業 (80, 400) 防火
江戸川 (都) 5- 5	江戸川区 中央一丁目1370番2 [中央1-3-4]	430,000 (420,000)	233	1 : 1.5	診療所兼店舗 S5	中層店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	西 区道 18m	水道 ガス 下水	新小岩 1.6km	商業 (80, 400) 防火
江戸川 (都) 5- 6	江戸川区 平井四丁目938番11外 [平井4-8-7]	749,000 (749,000)	186	不整形 1 : 2	店舗兼事務所 S6	飲食店舗、小売店舗等が多い駅前の商業地域	南西 区道 8.2m	水道 ガス 下水	平井 1.9km	商業 (80, 400) 防火
江戸川 (都) 5- 7	江戸川区 西小岩一丁目1912番7外 [西小岩1-27-16]	746,000 (738,000)	221	1 : 1.5	店舗 S5	中高層の店舗兼事務所等が建ち並ぶ商業地域	北西 都道 25m	水道 ガス 下水	小岩 400m	商業 (80, 600) 防火
江戸川 (都) 5- 8	江戸川区 中央二丁目1085番4 [中央2-15-12]	360,000 (346,000)	69	1 : 2	店舗兼共同住 宅 S3	小規模の店舗併用住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	東 区道 10.9m	水道 ガス 下水	新小岩 2.2km	近商 (80, 300) 準防 高度
江戸川 (都) 5- 9	江戸川区 篠崎町四丁目254番47外 [篠崎町4-13-18]	330,000 (328,000)	76	1 : 2	店舗兼住宅 W2	店舗併用住宅、共同住宅等が多い路線商業地域	南東 区道 11m	水道 ガス 下水	篠崎 1.3km	近商 (80, 300) 準防 高度
江戸川 (都) 5- 10	江戸川区 中葛西三丁目37番4 [中葛西3-37-4]	882,000 (873,000)	323	1 : 1.2	事務所 SRC9F1B	中高層ビル、小売店舗が建ち並ぶ駅前商業地域	西 区道 7m	水道 ガス 下水	葛西 100m	商業 (80, 500) 防火 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接合の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
江戸川 (第)5-11	江戸川区 北葛西四丁目25番12外 「北葛西4-25-22」	538,000 (532,000)	1,115	1:1.2	店舗、作業所 兼車庫 S3	店舗、店舗付共同住宅等が並び並ぶ路線商業地域	南 都 道 25m	水道 ガス 下水	西葛西 960m	近商 (80,400) 防火
江戸川 (第)5-12	江戸川区 新堀一丁目42番1外 「新堀1-42-1」	317,000 (315,000)	222	1.2:1	店舗兼共同住 宅 RC6	沿道型店舗、共同住宅等が並び並ぶ路線商業地域	南 都 道 25m 西 側 道	水道 ガス 下水	練馬 1.4km	準工 (60,400) 防火

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
八王子 (都) - 1	八王子市 下柳木字一号12番104	111,000 (112,000)	132	1:2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い傾斜地の住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	京王八王子 2.5km	1低専 (40,80) 高度
八王子 (都) - 2	八王子市 石川町259番1外	107,000 (108,000)	326	台形 1.2:1	事務所兼共同 住宅 RC3	住宅、店舗、事務所等が混在する住宅地域	北 都道 9m	水道 下水	小宮 1.3km	2中専 (60,200) 準防 高度
八王子 (都) - 3	八王子市 富士見町26番7	151,000 (152,000)	132	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	京王八王子 1.8km	1低専 (50,100) 準防 高度
八王子 (都) - 4	八王子市 大和田町五丁目21番11	167,000 (169,000)	181	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	京王八王子 1.3km	1住居 (60,200) 準防 高度
八王子 (都) - 5	八王子市 宇津木町940番103	88,000 (88,000)	132	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	北 市道 5m	水道 ガス 下水	小宮 2km	1低専 (40,80) 高度
八王子 (都) - 6	八王子市 子安町三丁目576番12	261,000 (265,000)	109	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほか共同住宅等が見られる住宅地域	西 市道 6.5m	水道 ガス 下水	八王子 480m	2中専 (60,200) 準防 高度
八王子 (都) - 7	八王子市 石川町1615番12	98,500 (98,500)	150	1:2	住宅 W2	一般住宅が多い中央自動車道近隣の住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	北八王子 920m	1低専 (40,80) 高度
八王子 (都) - 8	八王子市 山田町1682番1	141,000 (142,000)	118	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 西 市道 5.5m	水道 ガス 下水	山田 450m	1低専 (40,80) 高度
八王子 (都) - 9	八王子市 北野町122番3	158,000 (159,000)	153	台形 1:1.2	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ既存の住宅地域	北 西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	八王子 1.1km	1低専 (40,80) 高度
八王子 (都) - 10	八王子市 子安町三丁目586番45	205,000 (208,000)	173	1:1	住宅 LS2	中小規模一般住宅等の多い住宅地域	南 市道 11m	水道 ガス 下水	京王片倉 500m	2中専 (60,200) 準防 高度
八王子 (都) - 11	八王子市 片倉町956番2外	139,000 (139,000)	202	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ既存住宅地域	西 市道 4m	水道 ガス 下水	片倉 400m	1低専 (40,80) 高度 都立(公普通)
八王子 (都) - 12	八王子市 片倉町295番1	135,000 (138,000)	110	1:2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	東 市道 4.6m	水道 ガス 下水	京王片倉 540m	1低専 (40,80) 高度