

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令等の制定によるもの
八王子 (都) - 13	八王子市 打越町1532番110	107,000 (108,000)	161	1 : 1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い高台の住宅地域	南東市道 4m	水道 ガス 下水	北野 1.2km	1低専 (40, 80) 高度
八王子 (都) - 14	八王子市 萩田町四丁目969番31 [都] - 14 [萩田町4-35-15]	122,000 (123,000)	207	1 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の閑静な住宅地域	北市道 6m	水道 ガス 下水	西八王子 1.1km	1低専 (40, 80) 高度
八王子 (都) - 15	八王子市 萩田町一丁目1020番109 [都] - 15 [萩田町1-12-31]	144,000 (147,000)	175	1 : 1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	南市道 4m	水道 ガス 下水	西八王子 700m	1住居 (60, 200) 準防 高度
八王子 (都) - 16	八王子市 台町二丁目99番19 [都] - 16 [台町2-20-4]	190,000 (191,000)	165	1 : 1.5	住宅 W2	一般住宅のほか共同住宅等が見られる住宅地域	南西市道 6m	水道 ガス 下水	西八王子 900m	2中専 (60, 200) 準防 高度
八王子 (都) - 17	八王子市 味町二丁目465番44 [都] - 17 [味町2-31-29]	109,000 (110,000)	135	1 : 2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ高台の住宅地域	東道路 5m	水道 ガス 下水	八王子 2.3km	1中専 (60, 200) 準防 高度
八王子 (都) - 18	八王子市 中野上町四丁目3843番1 [都] - 18 [中野上町4-26-19]	113,000 (113,000)	126	1 : 1	住宅 LS3	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北市道 4m	水道 ガス 下水	西八王子 1.8km	1中専 (60, 200) 準防 高度
八王子 (都) - 19	八王子市 南大沢二丁目206番8 [都] - 19	173,000 (173,000)	233	1 : 2	店舗兼共同住宅 S3	店舗併用住宅や共同住宅等が見られる住宅地域	東都道 16m	水道 ガス 下水	南大沢 800m	2中専 (60, 200) 準防 高度
八王子 (都) - 20	八王子市 南大沢一丁目15番34 [都] - 20	171,000 (172,000)	163	1 : 2	住宅 W2	一般住宅のほか共同住宅が見られる住宅地域	南東市道 6m	水道 ガス 下水	南大沢 950m	2中専 (60, 200) 準防 高度
八王子 (都) - 21	八王子市 緑水字溝道2139番12 [都] - 21	109,000 (110,000)	133	1 : 2	住宅 LS2	一般住宅のほかに事業所等も見られる住宅地域	南市道 6m	水道 下水	多摩境 2.3km	1低専 (40, 80) 高度
八王子 (都) - 22	八王子市 川口町1620番3 [都] - 22	64,500 (65,000)	133	1 : 1	住宅 W2	中小規模の戸建住宅が多い郊外の住宅地域	南西市道 4.5m	水道 ガス 下水	八王子 6.7km	1低専 (40, 80) 高度
八王子 * (都) - 23	八王子市 叶谷町867番3外 [都] - 23	122,000 (124,000)	120	1 : 1.2	住宅 LS2	一般住宅、店舗等が混在する都道沿いの住宅地域	南西市道 11m	水道 下水	八王子 4.8km	1住居 (80, 200) 準防 高度
八王子 (都) - 24	八王子市 下相木二丁目27番10 [都] - 24	144,000 (145,000)	155	1 : 1.5	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が見られる住宅地域	南東市道 6m	水道 ガス 下水	南大沢 1.8km	2中専 (60, 200) 準防 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なものを
八王子 (都) - 25	八王子市 狭間町1752番5	149,000 (149,000)	153	台形 1.5 : 1	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	西 市道 4m	水道 ガス 下水	高尾 800m	1中専 (60,200) 準防 高度
八王子 (都) - 26	八王子市 大森寺町111番7	67,000 (67,600)	105	1.2 : 1	住宅 W2	一般住宅の中に畑、空地等が見られる住宅地域	東 市道 3.4m	水道 ガス 下水	八王子 6.8km	1低専 (40,80) 高度
八王子 (都) - 27	八王子市 七国六丁目36番15 〔七国6-36-15〕	156,000 (157,000)	188	1 : 1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	八王子みなみ野 1.8km	1低専 (50,100) 準防 高度
八王子 (都) - 28	八王子市 東中野字二十号1436番4	124,000 (124,000)	180	1 : 1.2	住宅 W2	一般住宅のほか共同住宅が見られる住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	大塚・帝京大学 640m	1低専 (40,80) 高度
八王子 (都) - 29	八王子市 城山手2-26-4J	105,000 (105,000)	218	1 : 1	住宅 W2	中規模住宅が増えつつある区画整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	高尾 2km	1低専 (40,80) 高度
八王子 (都) - 30	八王子市 榎原町318番17	95,000 (95,000)	102	1 : 2	住宅 W2	一般住宅が増えつつある住宅地域	東 市道 5m	水道 ガス 下水	八王子 4.3km	1低専 (40,80) 高度
八王子 (都) - 31	八王子市 西寺方町26番8	69,500 (70,000)	237	台形 1 : 1.5	住宅 S2	一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域	北 都道 9m	水道 下水	高尾 4.5km	2中専 (60,200) 準防 高度
八王子 (都) - 32	八王子市 元八王子町三丁目2513番19	72,500 (72,500)	165	1 : 1.2	住宅 W2	一般住宅の中に空地、農地が混在する住宅地域	南 私道 4m	水道 下水	高尾 2.4km	1低専 (40,80) 高度 都立(普通)
八王子 (都) - 33	八王子市 元八王子町二丁目158番10	71,500 (72,000)	132	1 : 2	住宅 W2	一般住宅のほか共同住宅等も見られる住宅地域	北 東 市道 4m	水道 ガス 下水	高尾 2.4km	1低専 (40,80) 高度
八王子 (都) - 34	八王子市 大森寺町456番14	82,500 (83,000)	167	1 : 1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が増えつつある住宅地域	南 市道 4m	水道 ガス 下水	八王子 4.9km	1低専 (40,80) 高度
八王子 (都) - 35	八王子市 泉町1266番7	92,000 (92,500)	116	1 : 1.5	住宅 W2	一般住宅の中に事務所等が見られる住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	八王子 5.1km	1中専 (60,200) 準防 高度
八王子 (都) - 36	八王子市 川口町1890番16	55,500 (56,000)	214	1 : 1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が増えつつある住宅地域	南 東 市道 4m	水道 ガス 下水	八王子 6.8km	1低専 (40,80) 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令等の制限で主要なもの
八王子 (都) - 37	八王子市 小宮町69番22	102,000 (103,000)	228	1.2 : 1	住宅 W2	一般住宅のほか細等も見られる住宅地域	西 市道 4m	水道 下水	小宮 700m	1低層 (40, 80) 高度
八王子 (都) - 38	八王子市 大和田町七丁目2242番6 [大和田町7-14-71]	119,000 (120,000)	191	1.2 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	八王子 1.8km	1低層 (40, 80) 高度
八王子 (都) - 39	八王子市 堀之内二丁目13番3外	154,000 (154,000)	195	1 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	京王堀之内 850m	2中層 (60, 200) 準防 高度
八王子 (都) - 40	八王子市 大塚240番60	129,000 (130,000)	202	1.2 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅の中に細等が見られる住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	中央大学・明星大学 1.3km	1低層 (40, 80) 高度
八王子 (都) - 41	八王子市 緑町271番17	141,000 (142,000)	142	1 : 1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅の中に細等が見られる住宅地域	西 市道 5m	水道 ガス 下水	山田 300m	1低層 (40, 80) 高度
八王子 (都) - 42	八王子市 武分方町561番17	71,000 (71,500)	132	1 : 1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	北西 私道 6m	水道 ガス 下水	八王子 5.5km	1低層 (40, 80) 高度
八王子 (都) - 43	八王子市 榎田町533番17	142,000 (142,000)	142	1 : 2	住宅 W2	一般住宅のほかアパートが見られる住宅地域	北 市道 6m	水道 下水	めじろ台 850m	1低層 (50, 100) 準防 高度
八王子 (都) - 44	八王子市 寺田町13番20	102,000 (103,000)	230	1 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅が隣ら並ぶ住宅地域	北西 市道 5m	水道 ガス 下水	めじろ台 1.7km	1低層 (40, 80) 高度
八王子 (都) - 45	八王子市 上榎木字二十五号2261番3外	112,000 (113,000)	165	台形 1 : 1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅のほか農地も見られる住宅地域	南西 道路 4m	水道 下水	南大沢 2km	1低層 (40, 80) 高度
八王子 (都) - 46	八王子市 子安町一丁目552番9 [子安町1-27-24]	281,000 (286,000)	144	1.5 : 1	住宅兼事務所 RC4	住宅、マンション、営業所等が混在する住宅地域	東 市道 8m	水道 ガス 下水	八王子 400m	1住居 (60, 200) 準防 高度
八王子 (都) - 47	八王子市 めじろ台二丁目45番14	142,000 (143,000)	219	1 : 1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	めじろ台 500m	1低層 (40, 80) 高度
八王子 (都) - 48	八王子市 大和田町四丁目1827番5 [大和田町4-8-8J]	164,000 (164,000)	174	1 : 1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	京王八王子 1.5km	1住居 (60, 200) 準防 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の築造その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
八王子 * (都) - 49	八王子市 東浅川町1番40	136,000 (138,000)	113	1:1.5	住宅 W2	小規模低層住宅の建ち並ぶ住宅地域	北東市道 4m	水道 ガス 下水	西八王子 1.5km	1住居 (60,200) 準防 高度
八王子 * (都) - 50	八王子市 諏訪町122番5	75,500 (75,500)	165	1:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	北西私道 4m	水道 ガス 下水	八王子 5.1km	1低専 (40,80) 高度
八王子 * (都) - 51	八王子市 越野26番13	159,000 (160,000)	124	1:2	住宅 LS2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東市道 6m	水道 ガス 下水	京王線之内 1.1km	2中専 (60,200) 準防 高度
八王子 (都) - 52	八王子市 廿里町24番5	154,000 (155,000)	132	台形 1:1	住宅 LS2	一般住宅、アパートが混在する住宅地域	南東市道 4m	水道 下水	高尾 340m	1低専 (40,80) 高度
八王子 (都) - 53	八王子市 初沢町1293番1	207,000 (208,000)	196	1:1	住宅 W2	住宅、店舗、アパート等が混在する既成住宅地域	北市道 5.5m	水道 ガス 下水	高尾 350m	1住居 (60,200) 準防 高度
八王子 (都) - 54	八王子市 飯田町三丁目797番1	197,000 (199,000)	353	1:1.5	事務所兼共同 住宅 RC5	一般住宅、店舗、事務所等の混在する住宅地域	北西市道 11m	水道 ガス 下水	西八王子 520m	1住居 (60,200) 準防 高度
八王子 (都) - 55	八王子市 粕原町1608番8	69,000 (69,500)	188	1:2:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西市道 6m	水道 ガス 下水	八王子 5.9km	1低専 (40,80) 高度
八王子 (都) - 56	八王子市 下恩方町566番29	57,500 (58,000)	175	台形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中に農地等も見られる住宅地域	北市道 5m	水道 下水	高尾 6.1km	1低専 (40,80) 高度
八王子 (都) - 57	八王子市 粕原町555番4	102,000 (102,000)	202	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、店舗等が混在する都道沿いの地域	北西市道 14m	水道 下水	八王子 5.2km	2中専 (60,200) 準防 高度
八王子 (都) - 58	八王子市 長房町1481番19	119,000 (119,000)	190	1.5:1	住宅 LS2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東市道 6m	水道 ガス 下水	高尾 1.8km	1低専 (40,80) 高度
八王子 (都) - 59	八王子市 館町1821番135	69,500 (70,000)	160	1:1	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の閑静な住宅地域	南東市道 5m	水道 ガス 下水	めじろ台 2.5km	1低専 (40,80) 高度
八王子 (都) - 60	八王子市 南大沢四丁目39番16	147,000 (147,000)	192	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北市道 6m	水道 ガス 下水	南大沢 1.4km	1低専 (40,80) 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
八王子 (都) - 61	八王子市 大塚1518番2外	126,000 (129,000)	225	1.2 : 1	住宅	一般住宅のほかゾーン等も見られる住宅地域	西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	大塚 帝京大学 360m	1低専 (40, 80) 高度
八王子 (都) - 62	八王子市 中野町2740番1	114,000 (115,000)	150	1.5 : 1	住宅	住宅、店舗、事業所等が混在する住宅地域	南東 市道 16m	水道 下水	八王子 4.5km	1中専 (60, 200) 準防 高度
八王子 (都) - 63	八王子市 大和田町一丁目1277番18 [大和田町1-28-11]	125,000 (126,000)	93	台形 1 : 1.5	住宅	一般住宅、共同住宅等が見られる住宅地域	北西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	京王八王子 1.9km	1低専 (40, 80) 高度
八王子 (都) - 64	八王子市 上野町99番10	189,000 (190,000)	198	1 : 1	住宅	一般住宅を中心とする準幹線道路沿いの住宅地域	南 市道 11m	水道 ガス 下水	八王子	1住居 (60, 200) 準防 高度
八王子 (都) - 65	八王子市 緑町893番5外	143,000 (144,000)	166	台形 1.2 : 1	住宅	一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南西 市道 5m	水道 ガス 下水	京王片倉 600m	1低専 (40, 80) 高度
八王子 (都) - 66	八王子市 千人町三丁目47番24 [千人町3-15-18]	193,000 (194,000)	100	1 : 1.5	住宅	一般住宅のほか共同住宅等が見られる地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	西八王子 500m	準工 (60, 200) 準防 高度
八王子 (都) - 67	八王子市 叶谷町907番2	89,000 (90,000)	244	1.5 : 1	住宅	一般住宅のほか小工場等が見られる住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	八王子	準工 (60, 200) 準防 高度
八王子 (都) - 68	八王子市 北野町580番13	171,000 (171,000)	194	1 : 1	住宅	一般住宅、マンション、倉庫等が混在する地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	北野 620m	準工 (60, 200) 準防 高度
八王子 (都) - 69	八王子市 上川町1748番1	33,300 (33,300)	144	1 : 1	住宅	農家住宅等が見られる農地の多い住宅地域	南西 市道 4m	水道 下水	八王子	調区 (40, 80)
八王子 (都) - 70	八王子市 西寺方町563番92	45,000 (45,000)	150	1 : 1	住宅	既存の一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	南東 市道 4m	水道 ガス 下水	高尾 10km	調区 (30, 50) 高度
八王子 (都) - 71	八王子市 高月町1237番5	53,500 (53,500)	208	1 : 1.5	住宅	一般住宅、農家住宅のほか農地等が見られる地域	北東 市道 7.2m	水道 下水	栗秋留 1.5km	調区 (40, 80)
八王子 (都) - 72	八王子市 上恩方町1003番3	34,500 (35,100)	162	台形 1 : 1	住宅	一般住宅、農家住宅が散在する山間の住宅地域	南西 市道 7m	水道	高尾 7.7km	調区 (40, 80)

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
八王子 (都) 5- 73	八王子市 下榎木字十四号1899番3	42,100 (42,300)	236	台形 1.5 : 1	住宅 LS2	一般住宅、農家住宅等のほか農地が見られる地域	東 市道 4.8m	水道 下水	北野 2.6km	副都 区 1低層 (30,50) 高度 (40,80) 副立(公普通)
八王子 (都) 3- 1	八王子市 長房町771番	19,000 (19,200)	2,919	台形 1.5 : 1	畑	既成住宅団地に隣接する畑も見られる地域	南東 東 道路 未舗装 1.5m		西八王子 2.3km	1低層 (40,80) 高度
八王子 (都) 3- 2	八王子市 中山字三号479番	21,000 (22,000)	677	1.5 : 1	畑	畑の中に農家住宅等が見られる起伏のある地域	東 東 道路 未舗装 北 側道 1.8m	水道 ガス 下水	北野 2.7km	1低層 (40,80) 高度
八王子 (都) 5- 1	八王子市 明神町三丁目547番4 「明神町3-20-51」	1,590,000 (1,630,000)	384	不整形 1 : 1.2	店舗兼事務所 RC6	中高層の店舗、事務所ビルが多い駅前商業地域	北 北西 市道 15m	水道 ガス 下水	京王八王子 70m	商業 (80,600) 防火
八王子 (都) 5- 2	八王子市 堀之内三丁目34番1外	236,000 (239,000)	241	台形 1 : 1.2	店舗兼共同住 宅 RC4	住宅、共同住宅のほか店舗も見られる商業地域	北 北西 市道 9m	水道 ガス 下水	京王堀之内 200m	近高 (80,300) 準防 高度
八王子 (都) 5- 3	八王子市 子安町四丁目95番3 「子安町4-10-15」	500,000 (505,000)	125	1 : 1.5	店舗兼事務所 S3	中低層店舗、事務所、住宅等が混在する商業地域	東 東 市道 20m	水道 ガス 下水	八王子 160m	近高 (80,300) 準防 高度
八王子 (都) 5- 4	八王子市 寺町29番2	257,000 (259,000)	314	1 : 1.5	店舗兼住宅 RC3	中層店舗、共同住宅等が混在する路線商業地域	東 東 市道 20m	水道 ガス 下水	八王子 600m	近高 (80,300) 準防
八王子 (都) 5- 5	八王子市 元横山町三丁目361番27 「元横山町3-10-11」	226,000 (229,000)	389	1 : 1.2	店舗兼共同住 宅 S4	店舗、事務所、共同住宅の混在する路線商業地域	南 南 市道 18m	水道 ガス 下水	八王子 1.2km	近高 (80,300) 準防 高度
八王子 (都) 5- 6	八王子市 千人町二丁目13番33 「千人町2-2-15」	322,000 (325,000)	155	1 : 1.5	店舗兼事務所 SRC8	店舗、店舗兼事務所が多い駅前背後の商業地域	東 東 市道 7.3m	水道 ガス 下水	西八王子 280m	商業 (80,600) 防火
八王子 (都) 5- 7	八王子市 高尾町1583番5	260,000 (267,000)	95	1 : 1	店舗兼事務所 S4F1B	中低層の店舗等が混在する駅前商業地域	東 東 市道 15m	水道 ガス 下水	高尾 280m	近高 (80,300) 準防 高度
八王子 (都) 5- 8	八王子市 打越町344番6	374,000 (378,000)	319	1 : 1.2	店舗兼事務所 SRC8F1B	店舗、事務所ビルが建ち並ぶ駅前商業地域	西 西 市道 駅前広場 20m	水道 ガス 下水	北野 駅前広場接面	商業 (80,400) 防火
八王子 (都) 5- 9	八王子市 めじろ台四丁目1番3外	232,000 (232,000)	925	1 : 1.2	銀行 S2	店舗、マンション等が混在する近隣商業地域	北 北西 市道 20m	水道 ガス 下水	めじろ台 130m	近高 (80,300) 準防

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設その他の接収の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制定で主要なもの
八王子 (都) 5-10	八王子市 横川町16番3	141,000 (142,000)	119	1:3	店舗兼共同住宅 S3	店舗、事務所、住宅等が混在する路線商業地域	北都道 11.2m	水道 ガス 下水	西八王子 1.2km	近商 (80,200) 準防 高度
八王子 *	八王子市 中町12番5	540,000 (551,000)	346	1.2:1	店舗兼共同住宅 RC12	中高層の商業ビル等が混在する商業地域	東市道 15m	水道 ガス 下水	八王子 360m	商業 (80,600) 防火
八王子 *	八王子市 並木町500番12	171,000 (172,000)	168	1:2	店舗兼共同住宅 S3	店舗併用住宅、事務所等が混在する路線商業地域	南都道 22m	水道 ガス 下水	西八王子 1km	近商 (80,300) 準防 高度
八王子 *	八王子市 堀之内二丁目10番4	203,000 (203,000)	225	1:1.5	店舗兼共同住宅 W2	店舗併用住宅等が混在する路線商業地域	北西都道 36m	水道 ガス 下水	京王八王子 550m	準住居 (60,200) 準防 高度
八王子 (都) 5-13	八王子市 大和田町四丁目1849番8	166,000 (166,000)	155	台形 1:1.2	事務所兼共同住宅 S3	店舗併用住宅、事務所等が混在する路線商業地域	西国道 25m	水道 下水	京王八王子 1.8km	準住居 (60,200) 準防 高度
八王子 (都) 9-1	八王子市 高倉町21番8	158,000 (選定替)	1,062	1:1.2	倉庫兼事務所	中小事務所、事業所等が混在する工業地域	北西市道 18m	水道 ガス 下水	北八王子 540m	準工 (60,200) 準防 高度
立川 (都) - 1	立川市 錦町四丁目22番2	351,000 (349,000)	171	1:1.2	事務所兼住宅 LS3	一般住宅、事務所併用住宅等が混在する住宅地域	南東市道 5.5m	水道 ガス 下水	西国立 350m	1住居 (60,200) 準防 高度
立川 (都) - 2	立川市 富士見町一丁目41番7外	285,000 (288,000)	106	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域	北西市道 5.4m	水道 ガス 下水	西立川 550m	1中尊 (60,200) 準防 高度
立川 (都) - 3	立川市 曙町三丁目159番2	292,000 (291,000)	132	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北東私道 4.2m	水道 ガス 下水	立川 1.3km	1低尊 (40,80) 高度
立川 (都) - 4	立川市 高松町一丁目145番11	354,000 (354,000)	164	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西市道 3.6m	水道 ガス 下水	立川 900m	1中尊 (60,200) 準防 高度
立川 (都) - 5	立川市 幸町三丁目9番24	229,000 (230,000)	135	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東私道 4m	水道 ガス 下水	泉体管船 1.2km	1低尊 (40,80) 高度
立川 (都) - 6	立川市 幸町五丁目67番26	236,000 (238,000)	105	1.5:1	住宅 W2	一般住宅のほか共同住宅も見られる住宅地域	西市道 4m	水道 ガス 下水	砂川七番 450m	1低尊 (40,80) 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の築造その他の主要な交通施設その他の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
立川 (都) - 7	立川市 柴崎町五丁目123番11 〔柴崎町5-14-16〕	192,000 (193,000)	112	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東市道 4m	水道 ガス 下水	柴崎体育館 800m	1低層 (40,80) 高度
立川 (都) - 8	立川市 曙町三丁目5番7 〔曙町3-2-10〕	361,000 (358,000)	152	1:2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が混在する地域	北東市道 6.5m	水道 ガス 下水	立川 600m	竣工 (60,200) 準防 高度
立川 (都) - 9	立川市 柏町一丁目15番12	244,000 (246,000)	110	1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西市道 5m	水道 ガス 下水	泉体育館 540m	1低層 (40,80) 高度
立川 (都) - 10	立川市 砂川町六丁目31番9	177,000 (179,000)	91	1:1	住宅 W2	一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域	東私道 4.5m	水道 ガス 下水	玉川上水 1.3km	1低層 (40,80) 高度
立川 (都) - 11	立川市 上砂町三丁目45番14	164,000 (166,000)	130	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南東市道 6m	水道 ガス 下水	武蔵砂川 880m	1低層 (40,80) 高度
立川 (都) - 12	立川市 西砂町二丁目28番66	153,000 (155,000)	153	1.5:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南私道 6m	水道 ガス 下水	西武立川 1.1km	1低層 (40,80) 高度
立川 (都) - 13	立川市 一番町三丁目16番10	158,000 (160,000)	202	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北市道 6m	水道 ガス 下水	西武立川 1.1km	1低層 (40,80) 高度
立川 * (都) - 14	立川市 錦町五丁目167番28外 〔錦町5-16-7〕	304,000 (304,000)	114	1.5:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	東市道 4.5m	水道 ガス 下水	立川 1.4km	1低層 (40,80) 高度
立川 * (都) - 15	立川市 栄町五丁目47番5	241,000 (242,000)	181	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等も混在する住宅地域	南西市道 4m	水道 ガス 下水	泉体育館 850m	1低層 (40,80) 高度
立川	立川市 柴崎町二丁目322番 〔柴崎町2-2-9〕	827,000 (833,000)	244	1:1.2	店舗、共同住宅 RC5	中層の店舗ビル等が多い区画整然とした商業地域	南西市道 8m	水道 ガス 下水	立川 250m	商業 (80,400) 防火
立川 * (都) 5-2	立川市 錦町二丁目107番 〔錦町2-1-2〕	1,950,000 (1,980,000)	270	1:2	事務所 RC5	中高層の事務所、店舗ビルが建ち並ぶ商業地域	北東市道 12m	水道 ガス 下水	立川 250m	商業 (80,400) 防火
立川 (都) 5-3	立川市 錦町一丁目121番21外 〔錦町1-17-15〕	500,000 (492,000)	353	1:1.5	店舗兼事務所 S7	店舗、事務所、マンションが混在する商業地域	南都道 12m	水道 ガス 下水	立川 850m	商業 (80,400) 防火

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設等の接収の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
立川 (都) 5-4	立川市 曙町二丁目221番7 曙町2-32-31	1,120,000 (1,130,000)	295	1:3	店舗、事務所 兼共同住宅 SRC9	中高層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北西 都道 18m	水道 ガス 下水	立川 450m	商業 (80,600) 防火
立川 (都) 5-5	立川市 高松町二丁目120番10 曙町2-22-11	505,000 (500,000)	181	1:1	店舗、事務所 兼共同住宅 S4	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前前の商業地域	北西 都道 15m	水道 ガス 下水	立川 1.1km	商業 (80,400) 防火、高度
立川 * (都) 5-6	立川市 曙町二丁目91番6外 曙町2-7-201	5,280,000 (3,300,000)	245	1:2	店舗 SRC9F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前前の商業地域	南 都道 30m	水道 ガス 下水	立川 160m	商業 (80,600) 防火
武蔵野 (都) -1	武蔵野市 境三丁目324番33外 境3-18-41	470,000 (466,000)	149	1:1	住宅 RC2F1B	一般住宅、アパート、畑等が混在する住宅地域	南 都道 4m	水道 ガス 下水	武蔵野 700m	1低層 (40,80) 高度
武蔵野 (都) -2	武蔵野市 関前四丁目1085番12 関前4-7-11	398,000 (394,000)	117	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート、畑等が混在する住宅地域	北西 市道 3.6m	水道 ガス 下水	武蔵野 1.3km	1低層 (40,80) 高度
武蔵野 (都) -3	武蔵野市 吉祥寺南町三丁目2528番66 吉祥寺南町3-31-111	674,000 (674,000)	291	1:1	住宅 LS2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東 市道 5.4m	水道 ガス 下水	吉祥寺 1.3km	1低層 (40,80) 高度
武蔵野 (都) -4	武蔵野市 境南町五丁目728番23 境南町5-7-23	421,000 (417,000)	228	1:1.5	空地	中規模一般住宅と共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 私道 3.5m	水道 ガス 下水	武蔵野 1.1km	1低層 (40,80) 高度
武蔵野 (都) -5	武蔵野市 八幡町三丁目320番8 八幡町3-3-8	371,000 (364,000)	148	1:2	空地	一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	東 私道 3.8m	水道 ガス 下水	三鷹 2.1km	1低層 (40,80) 高度
武蔵野 (都) -6	武蔵野市 吉祥寺北町三丁目987番2 吉祥寺北町3-13-311	465,000 (458,000)	119	1:1	住宅 W2	小規模の一般住宅、アパートが多い住宅地域	南東 私道 4m	水道 ガス 下水	吉祥寺 2km	1低層 (40,80) 高度
武蔵野 * (都) -7	武蔵野市 吉祥寺本町四丁目1839番23外 吉祥寺本町4-21-61	889,000 (885,000)	151	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅の多い閑静な住宅地域	北西 市道 4m	水道 ガス 下水	吉祥寺 1km	1低層 (50,100) 準防高度
武蔵野 (都) -8	武蔵野市 吉祥寺東町四丁目76番6 吉祥寺東町4-10-91	528,000 (525,000)	132	1:2	住宅 W2	中小規模住宅が多いアパートも見られる住宅地域	北西 市道 3.9m	水道 ガス 下水	西荻窪 850m	1低層 (40,80) 高度
武蔵野 (都) 5-1	武蔵野市 吉祥寺南町三丁目2546番4 吉祥寺南町3-24-31	763,000 (752,000)	212	台形 1:1.5	事務所兼共同 住宅 RC6	店舗や店舗兼共同住宅等が混在する路線商業地域	北東 都道 14.5m	水道 ガス 下水	吉祥寺 900m	近商 (80,300) 準防高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
武蔵野 * (都) 5- 2	武蔵野市 吉祥寺本町一丁目2071番42内 「吉祥寺本町1-9-12」	6,750,000 (6,550,000)	198	1:1.2	店舗 RC5F1B	小売店舗等が集まる駅前を中心とする商業地域	南東市道 7.2m	水道 ガス 下水	吉祥寺 90m	商業 (80,700) 防火高度
武蔵野 * (都) 5- 3	武蔵野市 吉祥寺本町二丁目1975番1外 「吉祥寺本町2-17-2」	1,430,000 (1,400,000)	204	1:2	店舗 RC5F1B	小売店舗、マンション等が混在する商業地域	南西市道 5.4m	水道 ガス 下水	吉祥寺 400m	近商 (80,200) 準防火高度
武蔵野 (都) 5- 4	武蔵野市 中町一丁目3069番6 「中町1-4-4」	1,200,000 (1,200,000)	324	1:1	診療所 SRC9	中高層の店舗兼事務所、共同住宅が多い商業地域	北西市道 16m	水道 ガス 下水	三鷹 300m	商業 (80,600) 防火高度
武蔵野 (都) 5- 5	武蔵野市 関前三丁目525番口外 「関前3-41-14」	454,000 (450,000)	253	1:1.2	店舗兼共同住宅 RC4	店舗、共同住宅、工場等が混在する路線商業地域	北東市道 11m	水道 ガス 下水	三鷹 22km	近商 (80,200) 準防火高度
武蔵野 (都) 5- 6	武蔵野市 関前二丁目504番26 「関2-2-19」	1,110,000 (1,090,000)	141	台形 1:3	店舗、事務所 兼共同住宅 S6F1B	中層の店舗付共同住宅等が混在する商業地域	東市道 7.2m	水道 ガス 下水	武蔵野 280m	商業 (80,500) 防火高度
武蔵野 * (都) 5- 7	武蔵野市 吉祥寺南町一丁目2728番9内 「吉祥寺南町1-5-5」	3,230,000 (3,140,000)	105	台形 1:2	店舗、事務所 兼住宅 S6	中高層の飲食店、雑居ビルが多い駅前の商業地域	北市道 7.3m	水道 ガス 下水	吉祥寺 100m	商業 (80,600) 防火高度
三鷹 (都) - 1	三鷹市 井の頭四丁目389番32 「井の頭4-16-4」	817,000 (686,000)	193	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が混在する住宅地域	南西市道 4m	水道 ガス 下水	吉祥寺 810m	1低専 (40,80) 準防火高度
三鷹 (都) - 2	三鷹市 下連雀六丁目512番64 「下連雀6-7-33」	418,000 (418,000)	146	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	西市道 3.5m	水道 ガス 下水	三鷹 1.6km	1低専 (40,80) 準防火高度
三鷹 (都) - 3	三鷹市 牟礼二丁目1056番4 「牟礼2-8-22」	451,000 (451,000)	164	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南東市道 5m	水道 ガス 下水	三鷹台 800m	1低専 (40,80) 高度
三鷹 (都) - 4	三鷹市 北野三丁目591番25 「北野3-11-2」	304,000 (304,000)	104	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が混在する住宅地域	東市道 4m	水道 ガス 下水	三鷹台 1.8km	1低専 (40,80) 高度
三鷹 (都) - 5	三鷹市 野崎一丁目40番5 「野崎1-8-18」	406,000 (405,000)	121	1:2	共同住宅 RC5	共同住宅、店舗、事務所等が混在する住宅地域	北都道 9.4m	水道 ガス 下水	三鷹 2.5km	1住居 (60,200) 準防火高度
三鷹 (都) - 6	三鷹市 新川五丁目400番18 「新川5-17-3」	331,000 (331,000)	90	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほか共同住宅等が見られる住宅地域	東市道 5m	水道 ガス 下水	仙川 2.4km	1中専 (60,200) 準防火高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設その他の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なものの
三鷹 (都) - 7	三鷹市 中原二丁目107番10 [中原2-11-10]	314,000 (314,000)	110	1:1.5	住宅	小規模の一般住宅が建ち並ぶ新興住宅地域	西 市道 5m	水道 ガス 下水	仙山川 1.5km	1低専 (40, 80) 準防 高度
三鷹 (都) - 8	三鷹市 大沢六丁目512番5 [大沢6-10-2]	238,000 (241,000)	92	台形 1:1.2	住宅	住宅の中にアパートや空地が見られる住宅地域	西 市道 5m	水道 ガス 下水	多磨 1.5km	1低専 (40, 80) 高度
三鷹 (都) - 9	三鷹市 井口三丁目192番1 井口3-11-27]	380,000 (378,000)	132	1:1.5	住宅	中小規模住宅のほかアパートも見られる住宅地域	西 市道 5m	水道 ガス 下水	武蔵境 1.1km	1低専 (40, 80) 高度
三鷹 (都) - 10	三鷹市 下連雀四丁目151番24 [下連雀4-4-19]	505,000 (503,000)	175	1:1.5	住宅	一般住宅等が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	東 市道 5m	水道 ガス 下水	三鷹 1km	1低専 (50, 100) 準防 高度
三鷹 (都) - 11	三鷹市 上連雀七丁目319番23 [上連雀7-14-9]	380,000 (378,000)	124	1:1.1	住宅	一般住宅の中に空地等が見られる郊外の住宅地域	東 市道 4m	水道 ガス 下水	三鷹 1.8km	1低専 (40, 80) 高度
三鷹 (都) - 12	三鷹市 牟礼四丁目639番14 [牟礼4-12-2]	418,000 (418,000)	110	台形 1:1.5	住宅	一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	北 市道 5m	水道 ガス 下水	井の頭公園 1.5km	1低専 (40, 80) 高度
三鷹 (都) - 13	三鷹市 深大寺二丁目4058番45 [深大寺2-13-14]	339,000 (338,000)	100	1:1.5	住宅	一般住宅が多い中に店舗等が散見される住宅地域	北 市道 5.9m	水道 ガス 下水	武蔵境 1.5km	1低専 (40, 80) 高度
三鷹 (都) 5- 1	三鷹市 下連雀三丁目192番9外 [下連雀3-12-5]	958,000 (945,000)	404	台形 1:1.1	店舗兼共同住宅	中高層の店舗付マンション等が建ち並ぶ商業地域	北 東 市道 9m	水道 ガス 下水	三鷹 450m	商業 (80, 500) 防火 高度
三鷹 (都) 5- 2	三鷹市 下連雀四丁目264番15 [下連雀4-16-13]	935,000 (928,000)	125	1:1.2	店舗兼共同住宅	中規模のマンション、事務所も混在する商業地域	東 市道 12m	水道 ガス 下水	三鷹 750m	商業 (80, 500) 防火 高度
三鷹 (都) 5- 3	三鷹市 下連雀三丁目256番14 [下連雀3-26-10]	2,560,000 (2,500,000)	224	1:1.2	店舗	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	西 市道 12m	水道 ガス 下水	三鷹 150m	商業 (80, 500) 防火
青梅 (都) - 1	青梅市 河辺町一丁目824番10	122,000 (127,000)	100	1:1.5	住宅	一般住宅の中に共同住宅が見られる住宅地域	北 西 市道 4m	水道 ガス 下水	河辺 1.3km	準防 (60, 200) 高度
青梅 (都) - 2	青梅市 梅郷四丁目608番7	60,000 (62,800)	120	1:1.2	住宅	一般住宅の中に畑が見られる住宅地域	東 市道 4.2m	水道 下水	日向和田 900m	1低専 (40, 80) 高度 (国立公園)

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の隣接道路その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
青梅 (都) - 3	青梅市 畑中三丁目483番2	54,100 (56,000)	136	1:2	住宅 W2	一般住宅の中に畑等が見られる住宅地域	南東市道 4.8m 水道 下水	青梅 水道 ガス 下水	青梅 2.3km	1低専 (40,80) 高度
青梅 (都) - 4	青梅市 大柳町1585番9	92,000 (95,200)	164	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東市道 6m 水道 ガス 下水	青梅 水道 ガス 下水	青梅 1.3km	1住居 (60,150) 準防高度
青梅 (都) - 5	青梅市 西分町三丁目84番15	117,000 (122,000)	100	1:3	住宅 W2	一般住宅のほか共同住宅も存する住宅地域	北市道 4.3m 水道 ガス 下水	青梅 水道 ガス 下水	青梅 620m	1住居 (60,150) 準防高度
青梅 (都) - 6	青梅市 吹上267番15	96,000 (100,000)	153	1:2	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西市道 4m 水道 下水	東青梅 水道 下水	東青梅 1.2km	1低専 (40,80) 高度
青梅 (都) - 7	青梅市 長瀬三丁目292番12	71,500 (73,800)	117	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に一部畑等が見られる住宅地域	北市道 5m 水道 下水	東青梅 水道 下水	東青梅 1.5km	1中専 (60,200) 準防高度
青梅 (都) - 8	青梅市 今井三丁目30番55	91,000 (93,300)	120	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほか共同住宅等が見られる住宅地域	北西市道 6m 水道 ガス 下水	小作 水道 ガス 下水	小作 3km	1低専 (50,100) 準防高度
青梅 (都) - 9	青梅市 新町三丁目47番15	170,000 (174,000)	112	1:2	住宅 W2	一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	西市道 6m 水道 ガス 下水	小作 水道 ガス 下水	小作 800m	1中専 (60,150) 準防高度
青梅 (都) - 10	青梅市 新町二丁目23番2	141,000 (146,000)	170	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	東市道 6m 水道 ガス 下水	小作 水道 ガス 下水	小作 1.5km	1中専 (60,150) 準防高度
青梅 (都) - 11	青梅市 藤橋一丁目403番6	65,000 (68,000)	188	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西市道 6m 水道 下水	河辺 水道 下水	河辺 3.5km	1低専 (40,80) 高度
青梅 * (都) - 12	青梅市 師匠町三丁目4番13	154,000 (158,000)	121	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に畑等を見る区画整理済の住宅地域	北市道 6m 水道 ガス 下水	河辺 水道 ガス 下水	河辺 800m	1中専 (60,200) 準防高度
青梅 (都) - 13	青梅市 黒沢一丁目108番3外	43,500 (45,700)	209	1.5:1	住宅 LS2	畑が散在し、在来住宅と新興住宅がある住宅地域	南市道 4m 水道 下水	東青梅 水道 下水	東青梅 3.4km	1低専 (40,80) 高度
青梅 (都) - 14	青梅市 御岳二丁目538番2外	29,400 (30,200)	207	台形 1.5:1	住宅 W2	民家等が散在する山間の既存住宅地域	南東市道 6m 水道 下水	御嶽 水道 下水	御嶽 1.8km	調区 (40,80) 国立公(3種)

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設等の接収の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令等の制限で主要なもの
青梅 (都) - 15	青梅市 成木八丁目181番2	27,200 (28,000)	171	台形 2.5 : 1	住宅 W2	農家、一般住宅が見られる都道沿いの住宅地域	高 都道 8m	水道	青梅 4.6km	副区 (40, 80)
青梅 (都) - 16	青梅市 今井二丁目1230番3	48,800 (50,800)	220	台形 1 : 1.5	住宅 W2	一般住宅、小工場が見られる農地の多い住宅地域	南 東 市道 5.5m	水道 下水	小作 3.7km	副区 (40, 80)
青梅 (都) 5- 1	青梅市 中町295番外	138,000 (140,000)	565	1 : 3	店舗 RC3	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ古くからの商業地域	南 都道 11.2m	水道 ガス 下水	青梅 220m	商業 (80, 500) 防火
青梅 (都) 5- 2	青梅市 野上町四丁目4番5	183,000 (188,000)	536	1 : 1.5	事務所 S6	中層店舗ビル、事務所等が混在する路線商業地域	北 都道 20m	水道 下水	河辺 500m	近郊 (80, 300) 準防 高度
青梅 (都) 5- 3	青梅市 河辺町五丁目8番1	202,000 (207,000)	157	台形 1 : 1.2	店舗兼住宅 RC3	飲食店、小売店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域	東 市道 16m	水道 下水	河辺 140m	近郊 (80, 300) 準防 高度
青梅 (都) 5- 4	青梅市 新町二丁目13番7	161,000 (164,000)	206	1 : 1.5	店舗兼住宅 S3	小売店舗のほか共同住宅等が見られる商業地域	東 都道 20m	水道 ガス 下水	小作 1.1km	近郊 (80, 300) 準防 高度
青梅 (都) 9- 1	青梅市 末広町一丁目4番3	76,900 (77,000)	3,305	1 : 1.2	工場、倉庫兼 事務所等	中規模の工場等が建ち並ぶ工業地域	北 東 市道 8m	水道 ガス 下水	小作 1.3km	工専 (60, 200) 準防
青梅 (都) 9- 2	青梅市 今井三丁目4番22	88,000 (89,000)	1,769	1.5 : 1	工場兼事務所	中小規模の工場、倉庫が建ち並ぶ工業地域	東 市道 8m	水道 下水	小作 2.9km	工業 (60, 200) 準防
府中 (都) - 1	府中市 白糸台三丁目14番25	293,000 (292,000)	164	1 : 2	共同住宅 W2	一般住宅のほかマンション等も見られる住宅地域	東 市道 4m	水道 ガス 下水	武蔵野台 730m	1中専 (60, 200) 準防 高度
府中 (都) - 2	府中市 建設三丁目16番23	251,000 (252,000)	124	1 : 1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成の住宅地域	東 市道 4m	水道 ガス 下水	建設 530m	1低専 (40, 80) 高度
府中 (都) - 3	府中市 多摩町一丁目21番34	274,000 (274,000)	100	1 : 1.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	南 私道 4m	水道 ガス 下水	多摩 350m	1低専 (40, 80) 高度
府中 (都) - 4	府中市 清水が丘二丁目10番22	338,000 (330,000)	134	1 : 1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 市道 4m	水道 ガス 下水	東府中 450m	1低専 (50, 100) 準防 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
府中 (都) - 5	府中市 南町五丁目16番50外	244,000 (249,000)	123	2 : 1	住宅	一般住宅のほか空地等が見られる住宅地域	南西 市道 4m	水道 ガス 下水	中河原 1.2km	1低専 (40, 80) 高度
府中 (都) - 6	府中市 押立町五丁目12番28	263,000 (265,000)	210	1.2 : 1	住宅	中規模程度の住宅が密集し並ぶ住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	飛田路 1.5km	1低専 (50, 100) 準防 高度
府中 (都) - 7	府中市 本町二丁目10番24	337,000 (335,000)	109	1 : 1	住宅 RC2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 市道 4m	水道 ガス 下水	府中本町 400m	1中専 (60, 200) 準防 高度
府中 (都) - 8	府中市 新町一丁目55番34	257,000 (257,000)	103	1 : 1.2	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	西 市道 4m	水道 ガス 下水	国分寺 2.2km	1低専 (40, 80) 高度
府中 (都) - 9	府中市 美好町三丁目49番16	300,000 (296,000)	148	台形 1 : 1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い既成住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	分倍河原 750m	1低専 (50, 80) 準防 高度
府中 (都) - 10	府中市 四谷三丁目49番25	226,000 (229,000)	133	1 : 1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	中河原 1.7km	1低専 (40, 80) 高度
府中 (都) - 11	府中市 西原町四丁目11番15外	259,000 (254,000)	119	1 : 1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	南西 市道 5m	水道 ガス 下水	谷保 860m	1低専 (40, 80) 高度
府中 * (都) - 12	府中市 美好町二丁目45番7	308,000 (308,000)	165	1 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	分倍河原 1.2km	1低専 (60, 150) 準防 高度
府中 (都) - 13	府中市 幸町一丁目25番3	331,000 (328,000)	156	1 : 1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	南 市道 4m	水道 ガス 下水	府中 1.2km	1低専 (50, 100) 準防 高度
府中 (都) - 14	府中市 天祐町四丁目24番14	266,000 (268,000)	165	1 : 1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が見られる既成住宅地域	西 市道 4m	水道 ガス 下水	府中 2.1km	1低専 (40, 80) 高度
府中 * (都) - 15	府中市 若松町三丁目25番17	293,000 (290,000)	186	台形 1 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	東府中 950m	1低専 (40, 80) 高度
府中 (都) - 16	府中市 練町一丁目18番13	414,000 (412,000)	115	1 : 1	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い区画整理済とした住宅地域	東 市道 8m	水道 ガス 下水	府中 900m	1住居 (60, 200) 準防 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設等の接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
府中 (都) - 17	府中市 武蔵台三丁目35番16外	328,000 (328,000)	172	1.2 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅、アパートが見られる住宅地域	市道 4m	水道 ガス 下水	西国分寺 390m	1低層 (40, 80) 高層
府中 * (都) - 18	府中市 南町三丁目31番76	271,000 (271,000)	188	1 : 1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が連ち並ぶ住宅地域	南 市道 5m	水道 ガス 下水	中河原 750m	1低層 (40, 80) 高層
府中 (都) - 19	府中市 武蔵台一丁目6番6	255,000 (255,000)	224	1 : 1	作業所兼住宅 S2	一般住宅、小規模工場等が混在する住宅地域	南 市道 10.1m	水道 ガス 下水	北府中 1km	準工 (60, 200) 準防 高層
府中 (都) - 1	府中市 宮西町二丁目17番7	920,000 (920,000)	135	1 : 3	店舗、事務所 兼住宅 S6	店舗、事務所ビルが連ち並ぶ古くからの商業地域	北 都道 20m	水道 ガス 下水	府中 430m	商業 (80, 500) 防火
府中 (都) - 5-1	府中市 若松町二丁目3番4	450,000 (450,000)	443	1 : 2.5	店舗兼共同住 宅 RC5F1B	店舗付マンション、営業所等の混在する商業地域	南 国道 18m	水道 ガス 下水	東府中 350m	近高 (80, 300) 防火 高層
府中 (都) - 5-2	府中市 若松町四丁目9番12	318,000 (318,000)	206	1 : 1	保養所兼事務 所 S4F1B	事務所、マンションが混在する路線商業地域	西 都道 18m	水道 ガス 下水	東府中 1.2km	準住居 (60, 300) 防火 高層
府中 (都) - 5-3	府中市 宮西町五丁目9番4外	583,000 (575,000)	156	1 : 2	店舗兼共同住 宅 RC9	店舗併用住宅、事務所等が連ち並ぶ商業地域	北 都道 11m	水道 ガス 下水	府中 760m	商業 (80, 500) 防火
府中 (都) - 5-4	府中市 美好町一丁目30番3	405,000 (405,000)	165	1 : 2	事務所兼共同 住宅 S5	中小規模店舗兼共同住宅等からなる路線商業地域	北 国道 18m	水道 ガス 下水	分倍河原 650m	近高 (80, 300) 防火 高層
府中 (都) - 5-5	府中市 北山町三丁目23番6外	300,000 (302,000)	184	1 : 1.5	事務所兼共同 住宅 S2	店舗、事務所のほか住宅も混在する近隣商業地域	東 市道 10m	水道 ガス 下水	国立 1.7km	近高 (80, 200) 準防 高層
府中 (都) - 5-6	府中市 宮町一丁目23番9	815,000 (810,000)	135	1 : 1.2	店舗、事務所 兼共同住宅 RC7F1B	店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域	西 市道 12m	水道 ガス 下水	府中 280m	商業 (80, 500) 防火
府中 * (都) - 5-7	昭島市 宮沢町二丁目230番32	170,000 (173,000)	194	1.5 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	昭島 1.4km	1低層 (50, 100) 準防 高層
昭島 (都) - 1	昭島市 玉川町五丁目917番5	205,000 (207,000)	130	1 : 2	住宅 LS2	中小規模一般住宅が連ち並ぶ住宅地域	南西 市道 4m	水道 ガス 下水	東中井 900m	1低層 (40, 80) 高層
昭島 (都) - 2	昭島市 玉川町五丁目917番5	205,000 (207,000)	130	1 : 2	住宅 LS2	中小規模一般住宅が連ち並ぶ住宅地域	南西 市道 4m	水道 ガス 下水	東中井 900m	1低層 (40, 80) 高層

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の築造その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なものの
昭島 (都) - 3	昭島市 大井町三丁目557番11 [大井町3-10-12]	132,000 (135,000)	125	2 : 1	住宅 W2	小規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	東道 私道 5m	水道 下水	昭島 1.7km	1低層 (40,80) 高度
昭島 (都) - 4	昭島市 松原町一丁目3556番130 [松原町1-34-12]	208,000 (210,000)	110	1.2 : 1	住宅 W2	中小規模の一般住宅を中心とする住宅地域	北西 市道 4m	水道 ガス 下水	昭島 650m	1低層 (40,80) 高度
昭島 (都) - 5	昭島市 拜島町四丁目868番5 [拜島町4-14-5]	122,000 (128,000)	96	1 : 1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東 私道 4.5m	水道 ガス 下水	昭島 1.9km	1低層 (40,80) 高度
昭島 (都) - 6	昭島市 築地町字仲平249番33 [築地町4-8-3]	240,000 (241,000)	110	1 : 2	住宅 W2	一般住宅や共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北東 道路 5m	水道 ガス 下水	中神 580m	1中層 (60,200) 準防高度
昭島 (都) - 7	昭島市 緑町四丁目2604番7 [緑町4-8-3]	168,000 (169,000)	165	1 : 2.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並び周辺に農地もある住宅地域	南東 市道 5.4m	水道 ガス 下水	拜島 1.2km	1低層 (40,80) 高度
昭島 (都) - 8	昭島市 中神町二丁目428番5 [中神町2-35-35]	163,000 (165,000)	115	1 : 2	住宅 W2	一般住宅が多く共同住宅も存する住宅地域	北 市道 5.3m	水道 ガス 下水	中神 1.3km	1低層 (40,80) 高度
昭島 *	昭島市 昭和町四丁目250番42 [昭和町4-10-16]	244,000 (遷定替)	108	1 : 2	住宅 W2	一般住宅のほか共同住宅みられる住宅地域	西 市道 4m	水道 ガス 下水	昭島 480m	1住居 (60,200) 準防高度
昭島 (都) - 10	昭島市 福島町三丁目145番37 [福島町3-10-38]	122,000 (128,000)	115	1 : 1.5	住宅 W2	一般住宅のほか共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北 市道 4.7m	水道 ガス 下水	東中神 1.7km	準工 (60,200) 準防高度
昭島 (都) 5- 1	昭島市 松原町四丁目3838番2内 [松原町4-14-10]	261,000 (266,000)	150	1.2 : 1	事務所 RC3	中小規模の日用品小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	南西 市道 9.3m	水道 ガス 下水	拜島 100m	近高 (80,300) 準防高度
昭島 (都) 5- 2	昭島市 朝日町三丁目1037番6外 [朝日町3-7-18]	256,000 (260,000)	206	1 : 1	店舗兼住宅 RC3	店舗、共同住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	北 市道 16m	水道 ガス 下水	中神 300m	近高 (80,300) 準防高度
昭島 *	昭島市 昭和町五丁目228番8 [昭和町5-10-17]	430,000 (432,000)	196	1 : 1.5	店舗兼共同住宅 RC6	中層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ駅前商業地域	北 市道 駅前広場	水道 ガス 下水	昭島 駅前広場接面	商業 (80,400) 防火
昭島 (都) 9- 1	昭島市 武蔵野三丁目35番 [武蔵野3-2-20]	149,000 (150,000)	575	1.5 : 1	作業所兼事務所 S3	大規模工場、作業所等が建ち並ぶ工業地域	南西 市道 6m	水道 下水	中神 1.3km	準工 (60,200) 準防高度