

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m <sup>2</sup> )	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
調布 (都) - 12	調布市 国領町五丁目18番8外	371,000 (364,000)	208	1 : 1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	東市道 5m	水道 ガス 下水	布田 350m	1低専 (50, 100) 準防 高度
調布 *	調布市 東つツケ丘二丁目25番62	375,000 (375,000)	102	1 : 1.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	北市道 4m	水道 ガス 下水	つツケ丘 450m	1低専 (40, 80) 高度
調布 (都) - 13	調布市 富士見町一丁目23番5	281,000 (278,000)	133	1 : 2	住宅 LS2	中規模の住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西市道 4m	水道 ガス 下水	西調布 660m	1低専 (40, 80) 高度
調布 (都) - 14	調布市 下石原三丁目29番6	310,000 (304,000)	106	1 : 1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	南東市道 4m	水道 ガス 下水	西調布 800m	1低専 (40, 80) 高度
調布 (都) - 15	調布市 柴崎一丁目50番9	312,000 (311,000)	287	1 : 2.5	作業所兼共同 住宅 S3	作業所、アパート、一般住宅が見られる住宅地域	北西市道 4.8m	水道 ガス 下水	柴崎 800m	準工 (60, 200) 準防 高度
調布 (都) - 16	調布市 西つツケ丘三丁目34番4外	618,000 (618,000)	83	1 : 1	店舗兼住宅 S3	小規模、中低層の店舗が建ち並ぶ駅前商業地域	北市道 4m	水道 ガス 下水	つツケ丘 120m	商業 (80, 400) 防火
調布 (都) 5- 1	調布市 飛田給一丁目25番23	446,000 (447,000)	200	1 : 1.5	共同住宅兼店 舗 RC3	店舗、マンション等が見られる駅前商業地域	東市道 22m	水道 ガス 下水	飛田給 130m	近商 (80, 200) 準防 高度
調布 *	調布市 布田四丁目19番11	1,190,000 (1,190,000)	234	1.2 : 1	店舗、事務所 兼共同住宅等 SRC9F1B	店舗兼共同住宅等が見られる駅前商業地域	西市道 18m	水道 ガス 下水	調布 300m	商業 (80, 500) 防火
調布 (都) 5- 3	調布市 国領町四丁目8番6外	648,000 (648,000)	237	不整形 1 : 2	店舗兼事務所 RC5F1B	店舗、店舗兼共同住宅等が見られる駅前商業地域	南東市道 16m	水道 ガス 下水	国領 300m	商業 (80, 400) 防火
調布 (都) 5- 4	調布市 柴崎一丁目6番1外	368,000 (368,000)	446	1 : 1.2	事務所、倉庫 兼共同住宅 RC3F1B	店舗兼共同住宅、営業所が見られる路線商業地域	南東市道 18m	水道 ガス 下水	柴崎 130m	準住居 (60, 200) 準防 高度
調布 (都) 5- 5	調布市 金森六丁目1308番45	129,000 (129,000)	200	1.2 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北市道 6m	水道 ガス 下水	調布 370m	1低専 (40, 80) 高度
調布 (都) - 1	調布市 金森六丁目16-31	129,000 (129,000)	200	1.2 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北市道 6m	水道 ガス 下水	調布 2.7km	1低専 (40, 80) 高度
調布 (都) - 2	調布市 南つツ野四丁目6番27	196,000 (196,000)	221	1 : 1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東市道 5m	水道 ガス 下水	すずかけ台 700m	1低専 (40, 80) 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m <sup>2</sup> )	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接続の状況	基準地に係る都市計画図法その他の法令の制定の高度
町田 (都) - 3	町田市 金森二丁目609番3	178,000 (178,000)	125	台形 1:2	住宅 W2	一般住宅のほかゾーン等も見られる住宅地域	南東市道 6m	水道 ガス 下水	町田 1.8km	1低層 (40,80) 高度
町田 (都) - 4	町田市 原町二丁目1327番13 [原町2-27-261]	218,000 (218,000)	97	1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほかゾーン等も見られる住宅地域	北西市道 4m	水道 ガス 下水	町田 1km	2中層 (50,150) 準防高度
町田 (都) - 5	町田市 小山町二十三号2619番10外	151,000 (151,000)	104	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかゾーン等も見られる住宅地域	北東市道 3.6m	水道 下水	多摩線 500m	1低層 (40,80) 高度
町田 (都) - 6	町田市 西成瀬二丁目2154番112 [西成瀬2-35-51]	158,000 (158,000)	258	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西市道 6.5m	水道 ガス 下水	成瀬 1.8km	1低層 (40,80) 高度
町田 (都) - 7	町田市 東玉川学園一丁目3577番175 [東玉川学園1-32-151]	149,000 (150,000)	207	台形 1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西市道 5m	水道 ガス 下水	玉川学園前 1.8km	1低層 (40,80) 高度
町田 (都) - 8	町田市 高ヶ坂二丁目1598番31 [高ヶ坂2-26-31]	156,000 (157,000)	148	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い高台の住宅地域	北西市道 4m	水道 ガス 下水	町田 1.8km	1低層 (40,80) 高度
町田 (都) - 9	町田市 相原町字坂下480番121	89,000 (90,000)	143	台形 1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	西市道 5.5m	水道 ガス 下水	相原 1.8km	1低層 (40,80) 高度
町田 (都) - 10	町田市 南成瀬六丁目10番12	206,000 (206,000)	138	1:1.5	住宅 RC2	一般住宅が多く建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南市道 6m	水道 ガス 下水	成瀬 600m	1低層 (50,100) 高度
町田 (都) - 11	町田市 森野三丁目712番11 [森野3-5-181]	222,000 (222,000)	134	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南市道 4m	水道 ガス 下水	小田急町田 1.2km	1低層 (40,80) 高度
町田 (都) - 12	町田市 相原町字丸山1701番7外	112,000 (112,000)	214	1.5:1	住宅 W2	一般住宅ゾーンが見られる住宅地域	西市道 4m	水道 ガス 下水	相原 800m	1低層 (40,80) 高度
町田 (都) - 13	町田市 鶴川二丁目16番16	157,000 (158,000)	231	1:1.5	住宅 W2F1B	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東市道 6m	水道 ガス 下水	鶴川 1.8km	1低層 (50,100) 高度
町田 (都) - 14	町田市 西成瀬一丁目2686番63 [西成瀬1-10-61]	124,000 (125,000)	169	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い高台の分譲住宅地域	北西市道 4m	水道 ガス 下水	成瀬 1.9km	1低層 (40,80) 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在地及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m <sup>2</sup> )	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令等の制限で主要なもの
阿田 (都) - 15	阿田市 旭町三丁目681番4	162,000 (163,000)	252	1 : 1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	小田急町田 1.9km	1低層 (40, 80) 高度
阿田 (都) - 16	阿田市 木曾東三丁目973番4 木曾東3-18-391	143,000 (144,000)	122	1 : 1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が多く見られる住宅地域	北東 市道 4.6m	水道 ガス 下水	古淵 1.4km	1低層 (40, 80) 高度
阿田 (都) - 17	阿田市 本町字十六号2048番51	137,000 (138,000)	209	1 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 市道 4m	水道 ガス 下水	小田急町田 2.8km	1低層 (40, 80) 高度
阿田 (都) - 18	阿田市 玉川学園三丁目3690番65 [玉川学園3-21-21]	171,000 (172,000)	209	台形 1.2 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	玉川学園前 1km	1低層 (40, 80) 高度
阿田 (都) - 19	阿田市 南大谷字十六号1386番6	145,000 (146,000)	156	1 : 1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 市道 4m	水道 ガス 下水	小田急町田 1.4km	1低層 (40, 80) 高度
阿田 (都) - 20	阿田市 小山町5020番9	135,000 (135,000)	150	1 : 1.5	住宅 LS2	戸建住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	多摩線 1.5km	1低層 (50, 100) 高度
阿田 *	阿田市 木曾西一丁目1880番14 [木曾西1-20-51]	154,000 (155,000)	225	1 : 1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西 市道 8m	水道 ガス 下水	古淵 1.2km	1低層 (40, 80) 高度
阿田 (都) - 22	阿田市 鶴間一丁目8番15	221,000 (220,000)	187	1 : 1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	南町田グランベリー パーク 350m	1低層 (50, 100) 高度
阿田 (都) - 23	阿田市 図師町字三号613番10	95,700 (96,000)	221	1 : 1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	狛野辺 3km	1低層 (40, 80) 高度
阿田 (都) - 24	阿田市 三輪町字一号31番35	154,000 (155,000)	233	1 : 1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東 市道 4m	水道 ガス 下水	狛生 1.1km	1低層 (40, 80) 高度
阿田 (都) - 25	阿田市 玉川学園四丁目3927番3 [玉川学園4-2-3]	189,000 (189,000)	231	1 : 1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住宅地域	南東 市道 5m	水道 ガス 下水	玉川学園前 550m	1低層 (40, 80) 高度
阿田 (都) - 26	阿田市 大蔵町字大蔵259番7	151,000 (151,000)	148	1 : 2	住宅 LS2	小規模一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	鶴川 1.2km	1低層 (40, 80) 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m <sup>2</sup> )	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
町田 (都) - 27	町田市 金森一丁目89番7外	208,000 (208,000)	175	1 : 1.2	空地	一般住宅のほかにはアパートも見られる住宅地域	北西 市道 4m	水道 ガス 下水	町田 900m	1低層 (40, 80) 高度
町田 *	町田市 つくし野一丁目23番26	202,000 (202,000)	236	台形 1 : 1	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南 市道 5m	水道 ガス 下水	つくし野 300m	1低層 (40, 80) 高度
町田 (都) - 28	町田市 広袴二丁目15番4	114,000 (115,000)	179	1 : 2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北西 市道 4m	水道 ガス 下水	鶴川 21km	1低層 (40, 80) 高度
町田 (都) - 29	町田市 玉川学園四丁目3583番96	171,000 (172,000)	175	台形 1 : 1	住宅 LS2	中規模一般住宅が区画整然と建ち並ぶ住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	玉川学園前 11km	1低層 (40, 80) 高度
町田 *	町田市 [玉川学園4-20-27]	(172,000)								
町田 (都) - 30	町田市 梅岸一丁目11番15	143,000 (144,000)	150	1 : 1.5	住宅 W2	一般住宅を中心とする区画整然とした住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	淵野辺 19km	1低層 (50, 100) 高度
町田 (都) - 31	町田市 山崎町字十四号2020番1	117,000 (118,000)	142	台形 1 : 1.5	住宅 LS2	一般住宅のほか農地、空地等が見られる住宅地域	西 市道 4.2m	水道 下水	古淵 2.2km	1低層 (40, 80) 高度
町田 (都) - 32	町田市 下小山田町字向台4014番23	83,200 (83,500)	150	1 : 2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	淵野辺 3km	1低層 (40, 80) 高度
町田 (都) - 33	町田市 上小山田町3027番6	82,000 (82,500)	140	1 : 1.5	住宅 W2	丘陵地に低層住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 市道 5m	水道 ガス 下水	淵野辺 3.5km	1低層 (50, 100) 高度
町田 (都) - 34	町田市 金森東一丁目1152番8	145,000 (145,000)	132	1 : 1	住宅 W2	一般住宅のほかにはアパート等が見られる住宅地域	北 私道 4m	水道 下水	町田 1.7km	1低層 (40, 80) 高度
町田 (都) - 35	町田市 木曾東一丁目472番15外	152,000 (153,000)	92	1.2 : 1	住宅 W2	小規模の住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西 市道 4m	水道 ガス 下水	古淵 1.2km	1低層 (40, 80) 高度
町田 (都) - 36	町田市 木曾西五丁目1401番7	140,000 (141,000)	173	台形 1.2 : 1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い閑静な分譲住宅地域	北東 私道 5m	水道 下水	古淵 1.9km	1低層 (40, 80) 高度
町田 (都) - 37	町田市 木曾西五-22-24]	(141,000)								
町田 (都) - 38	町田市 本町田字乙五号3022番23	106,000 (107,000)	181	1 : 2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	南 私道 4m	水道 ガス 下水	町田 3.9km	1低層 (40, 80) 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在地及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m <sup>2</sup> )	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令等の制限で主要なもの
町田 (都) - 39	町田市 真光寺町字十一号1190番4	96,200 (96,500)	130	不整形 1:1	住宅	住宅、アパート、駐車場等が混在する住宅地域	北西 市道 6.3m	水道 下水	鶴川 3.5km	1低層 (40, 80) 高度
町田 *	町田市 中町二丁目54番5外 [中町2-20-15]	297,000 (297,000)	209	1:2	住宅	中規模一般住宅の中にアパート等のある住宅地域	北東 市道 5.5m	水道 ガス 下水	小田急町田 1.1km	2中層 (60, 200) 準防高度
町田 *	町田市 相原町字中ヶ谷戸857番41	112,000 (112,000)	165	1:2	住宅	中規模住宅が多い区画整然とした住宅地域	北 市道 5m	水道 ガス 下水	相原 450m	1低層 (40, 80) 高度
町田 *	町田市 相原町字黒川境2700番5	50,700 (51,000)	106	台形 1:1.5	住宅	一般住宅が見られる農地の多い住宅地域	南西 市道 5.5m	水道	京王永山 3.3km	副区 (40, 80)
町田 (都) - 42	町田市 上小山田町字十二号1524番2	39,000 (39,200)	464	不整形 1:2	住宅	農家住宅が見られる山あいの住宅地域	西 都道 3.1m	水道	新野辺 4.1km	副区 (40, 80)
町田 (都) - 43	町田市 下小山田町字龍沢1105番1外	19,600 (19,600)	1,376	不整形 1:12.5	田	農地の中に一般住宅が見られる空地見込地地域	北 市道 1.8m	水道 下水	新野辺 4.6km	1低層 (40, 80) 高度
町田 (都) 3- 2	町田市 広袴町字六号558番	37,000 (37,000)	912	台形 1:1.5	畑	農地の中に一般住宅等が見られる街道背後の地域	西 市道 1.5m	水道	鶴川 1.8km	1低層 (40, 80) 高度
町田 (都) 5- 1	町田市 森野一丁目1378番3 [森野1-37-11]	1,150,000 (1,160,000)	166	台形 1:2	店舗、事務所 兼住宅	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北東 都道 11.5m	水道 ガス 下水	小田急町田 150m	商業 (80, 600) 防火
町田 (都) 5- 2	町田市 相原町字丸山裏1667番3	122,000 (122,000)	133	1:1.5	店舗	店舗、一般住宅等が混在する路線商業地域	北東 都道 12m	水道	相原 850m	2中層 (60, 200) 準防高度
町田 (都) 5- 3	町田市 原町田四丁目131番2 [原町田4-16-21]	395,000 (396,000)	408	1:1	店舗、事務所 兼住宅	小規模飲食店等が建ち並ぶ近隣商業地域	南東 市道 9.5m	水道 ガス 下水	町田 670m	近南 (80, 400) 防火
町田 (都) 5- 4	町田市 森野二丁目818番2 [森野2-27-12]	373,000 (373,000)	149	1:1.2	店舗兼事務所	店舗ビル、事務所ビル等が建ち並ぶ路線商業地域	南西 都道 12m	水道 ガス 下水	小田急町田 850m	近南 (80, 300) 準防
町田 (都) 5- 5	町田市 南成瀬一丁目8番13	284,000 (284,000)	319	台形 1:1.5	店舗、事務所 兼共同住宅	中層店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ近隣商業地域	南 市道 18m	水道 ガス 下水	成瀬 250m	近南 (80, 200) 準防高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m <sup>2</sup> )	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接続の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
町田 (都) 5- 6	町田市 中町一丁目472番5外 〔中町1-25-91〕	330,000 (331,000)	238	1.5 : 1	事務所 RC3	小規模な事務所ビルが多い路線商業地域	北東 都道 16m	水道 ガス 下水 水道の整備の状況	小田急町田 750m	近南 (80, 400) 防火
町田 * (都) 5- 7	町田市 成瀬が丘二丁目25番11 〔都) 5- 7〕	286,000 (287,000)	131	1.2 : 1	店舗兼住宅 W2	小規模な小売店舗が多い駅前商業地域	南 市道 9m	水道 ガス 下水	成瀬 150m	近南 (80, 200) 準防高度
町田 * (都) 5- 8	町田市 原町六丁目782番5外 〔原町6-3-91〕	2,700,000 (2,740,000)	692	1 : 1.5	店舗兼事務所 RC4F1B	金融機関、中高層店舗ビルが多い駅前の商業地域	北東 都道 12m	水道 ガス 下水	小田急町田 120m	商業 (80, 700) 防火
町田 (都) 5- 9	町田市 森野六丁目358番3外 〔都) 5- 9〕	199,000 (199,000)	264	1 : 1.5	店舗兼事務所 S3	店舗、事業所のほか空地も見られる路線商業地域	南西 市道 16m	水道 下水	小田急町田 156m	準住居 (60, 200) 準防高度
町田 * (都) 5- 10	町田市 大瀬町字大瀬265番12 〔都) 5- 10〕	166,000 (166,000)	288	1 : 1.5	店舗兼共同住宅 S3	店舗、一般住宅等が混在する路線商業地域	北東 都道 12m	水道	鶴川 126m	準住居 (60, 200) 準防高度
町田 (都) 5- 11	町田市 野澤田町字並木1852番3 〔都) 5- 11〕	118,000 (118,000)	132	台形 1 : 1	店舗兼事務所 W2	都道がいの店舗、営業所、住宅等が混在する地域	南 都道 20m	水道 ガス 下水	鶴川 476m	準住居 (80, 200) 準防高度
小笠井 (都) - 1	小笠井市 前原町三丁目1503番8 〔前原町3-20-91〕	318,000 (318,000)	220	1.5 : 1	住宅 W2	中小規模の一般住宅、アパートが多い住宅地域	西 市道 4m	水道 ガス 下水	武蔵小笠井 900m	1低層 (50, 80) 高度
小笠井 (都) - 2	小笠井市 貫井南町三丁目548番9 〔貫井南町3-3-21〕	310,000 (310,000)	188	1 : 1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い既成住宅地域	東 市道 4m	水道 ガス 下水	武蔵小笠井 126m	1低層 (40, 80) 高度
小笠井 (都) - 3	小笠井市 緑町四丁目2935番23 〔緑町4-7-41〕	369,000 (369,000)	223	1 : 1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い既成の住宅地域	西 市道 4m	水道 ガス 下水	武蔵小笠井 1km	1低層 (50, 80) 高度
小笠井 (都) - 4	小笠井市 東町一丁目35番13外 〔東町1-10-41〕	325,000 (325,000)	148	1 : 2	住宅 W2	中規模一般住宅が豊盛と連ち並ぶ住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	新小笠井 750m	1低層 (50, 100) 準防高度
小笠井 (都) - 5	小笠井市 本町五丁目1728番40 〔本町5-4-201〕	444,000 (443,000)	124	1 : 1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が連ち並ぶ住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	武蔵小笠井 700m	1低層 (50, 80) 高度
小笠井 (都) - 6	小笠井市 梶野町二丁目219番129 〔梶野町2-4-171〕	346,000 (346,000)	150	1 : 1.2	住宅 W2	中規模一般住宅も見られる既成の住宅地域	東 市道 4m	水道 ガス 下水	東小笠井 1.1km	1低層 (40, 80) 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在地及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m <sup>2</sup> )	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
小金井 (都) - 7	小金井市 前原町四丁目685番35	272,000 (272,000)	145	1 : 1.5	住宅	一般住宅のほかゾーン等が見られる住宅地域	南西市道 4.2m	水道 ガス 下水	武蔵小金井 1.4km	1低層 (40, 80) 高度
小金井 (都) - 8	小金井市 真井北町三丁目943番22	310,000 (310,000)	235	1 : 1.2	住宅	中規模の一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南西市道 5.5m	水道 ガス 下水	武蔵小金井 1.7km	1低層 (50, 100) 準防高度
小金井 (都) - 9	小金井市 中町三丁目2129番7	378,000 (377,000)	181	1 : 1.5	住宅	一般住宅のほかゾーン等も見られる住宅地域	西市道 5m	水道 ガス 下水	武蔵小金井 900m	1低層 (50, 100) 準防高度
小金井 (都) - 1	小金井市 本町一丁目1881番11	1,540,000 (1,540,000)	119	1 : 3.5	店舗	高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	西都道 16m	水道 ガス 下水	武蔵小金井 100m	商業 (80, 500) 防火
小金井 (都) - 2	小金井市 本町三丁目2591番14外	514,000 (514,000)	230	台形 2 : 1	店舗兼共同住宅	店舗、マンション等が混在する近隣商業地域	西都道 16m	水道 ガス 下水	武蔵小金井 560m	近南 (80, 300) 防火高度
小金井 (都) - 1	小金井市 花小森井南町二丁目1114番32	261,000 (261,000)	160	1 : 1.2	住宅	中規模の一般住宅が多い住宅地域	西私道 5m	水道 ガス 下水	花小森井 750m	1低層 (40, 80) 高度
小金井 (都) - 2	小金井市 上水南町三丁目615番6外	270,000 (270,000)	164	1.2 : 1	住宅	中規模の一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東私道 4m	水道 ガス 下水	国分寺 1.9km	1低層 (40, 80) 高度
小金井 (都) - 3	小金井市 津田町一丁目1460番8	241,000 (241,000)	129	1 : 1	住宅	一般住宅等が建ち並ぶ区画が整然とした住宅地域	西道路 4m	水道 ガス 下水	鷹の台 440m	1低層 (40, 80) 高度
小金井 (都) - 4	小金井市 花小森井五丁目567番80	242,000 (242,000)	123	1 : 2	住宅	一般住宅のほか共同住宅も見られる住宅地域	西市道 4m	水道 ガス 下水	花小森井 1km	1低層 (40, 80) 高度
小金井 (都) - 5	小金井市 花小森井一丁目807番9	317,000 (317,000)	240	1 : 1.2	住宅	一般住宅のほかゾーン等が見られる住宅地域	東市道 4m	水道 ガス 下水	花小森井 300m	1中層 (60, 200) 準防高度
小平 (都) - 6	小平市 中島町25番31	196,000 (196,000)	120	1 : 1	住宅	中規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西市道 5m	水道 ガス 下水	東大和市 430m	1低層 (40, 80) 高度
小平 (都) - 7	小平市 大沼町二丁目477番6	196,000 (196,000)	143	1.2 : 1	住宅	中規模の一般住宅が多い住宅地域	南西市道 6m	水道 ガス 下水	小平 1.3km	1低層 (40, 80) 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m <sup>2</sup> )	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
小平 美園町三丁目33番2 (都) - 8	小平市 美園町三丁目33番2 [美園町3-9-17]	255,000 (255,000)	178	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅が多い既存の住宅地域	東市道 5.4m	水道 ガス 下水	小平 250m	1低層 (40,80) 高度
小平 学園東町一丁目53番12 (都) - 9	小平市 学園東町一丁目53番12 [学園東町1-8-20]	265,000 (266,000)	165	1:2	住宅 LS2	一般住宅と共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	北市道 5.5m	水道 ガス 下水	一橋学園 480m	1低層 (40,80) 高度
小平 学園西町三丁目1623番3 (都) - 10	小平市 学園西町三丁目1623番3 [学園西町3-19-12]	254,000 (255,000)	165	1:2	住宅 W2	一般住宅が多く見られる住宅地域	北道路 4m	水道 ガス 下水	一橋学園 750m	1低層 (40,80) 高度
小平 上水本町一丁目1300番15 (都) - 11	小平市 上水本町一丁目1300番15 [上水本町1-18-9]	239,000 (239,000)	116	1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	西市道 6m	水道 ガス 下水	鷹の台 400m	1低層 (40,80) 高度
小平 仲町652番4 (都) - 12	小平市 仲町652番4	245,000 (245,000)	165	1:2	作業所兼住宅 S5	店舗、共同住宅等の建ち並ぶ都道沿いの混在地域	北都道 11.8m	水道 ガス 下水	青梅稲道 400m	2中層 (40,200) 準防高度
小平 栄町二丁目35番14 (都) - 13	小平市 栄町二丁目35番14 [栄町2-31-27]	200,000 (200,000)	140	1:1.5	住宅 W3	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南市道 6m	水道 ガス 下水	小川 150m	1低層 (60,150) 準防高度
小平 小川西町三丁目2217番54 (都) - 14	小平市 小川西町三丁目2217番54 [小川西町3-15-4]	227,000 (227,000)	117	1:1	住宅 W3	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北市道 4m	水道 ガス 下水	小川 500m	1中層 (60,200) 準防高度
小平 上水新町一丁目1381番11 (都) - 15	小平市 上水新町一丁目1381番11 [上水新町1-13-49]	181,000 (181,000)	110	1:2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ新興の分譲住宅地域	南東市道 6m	水道 ガス 下水	東大和市 130m	1低層 (40,80) 高度
小平 小川町一丁目549番12 (都) - 16	小平市 小川町一丁目549番12	192,000 (192,000)	115	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西市道 6m	水道 ガス 下水	東大和市 130m	1低層 (40,80) 高度
小平 花小金井南町一丁目106番9 * (都) 5-1	小平市 花小金井南町一丁目106番9 [花小金井南町1-13-20]	360,000 (360,000)	84	1:3	店舗兼住宅 S3	店舗併用共同住宅の多い駅前側の商業地域	東市道 9m	水道 ガス 下水	花小金井 350m	商業 (80,400) 防火高度
小平 小川西町四丁目2217番111 (都) 5-2	小平市 小川西町四丁目2217番111 [小川西町4-28-5]	274,000 (275,000)	99	1:1	店舗兼住宅 S3	小売店舗等が建ち並ぶ駅北側の商業地域	北市道 10m	水道 ガス 下水	小川 380m	商業 (80,400) 防火高度
小平 学園西町一丁目1231番2外 (都) 5-3	小平市 学園西町一丁目1231番2外 [学園西町1-21-17]	324,000 (325,000)	131	1.2:1	店舗兼共同住宅 RC5	中小規模の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	東市道 9m	水道 ガス 下水	一橋学園 180m	商業 (80,400) 防火高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m <sup>2</sup> )	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
日野 (都) - 1	日野市 高幡1015番17	256,000 (256,000)	138	1 : 1.5	住宅 W2	一般住宅、アパートが建ち並ぶ閑静な住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	高幡不動 700m	1低専 (50, 100) 高度
日野 (都) - 2	日野市 百草971番62	107,000 (109,000)	213	1 : 1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北 市道 5m	水道 ガス 下水	高幡不動 21km	1低専 (40, 80) 高度 (都立(普通))
日野 * (都) - 3	日野市 南平六丁目20番15	192,000 (197,000)	141	1 : 1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い高台の住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	南平 220m	1低専 (40, 80) 高度
日野 (都) - 4	日野市 大坂上一丁目6番9	234,000 (234,000)	174	1 : 1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東 市道 4m	水道 ガス 下水	日野 580m	1低専 (50, 100) 高度
日野 (都) - 5	日野市 三沢四丁目14番6	201,000 (200,000)	215	1 : 1	住宅 LS2	中規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東 市道 5m	水道 ガス 下水	高幡不動 750m	1低専 (40, 80) 高度 (都立(普通))
日野 (都) - 6	日野市 旭が丘一丁目11番6	228,000 (228,000)	106	1 : 1	住宅 W2	一般住宅のほかにもアパート等が見られる住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	豊田 940m	1低専 (50, 100) 高度
日野 (都) - 7	日野市 南平一丁目30番4	149,000 (152,000)	233	1 : 1.5	住宅 LS2	中規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 市道 5m	水道 ガス 下水	高幡不動 750m	1低専 (40, 80) 高度 (都立(普通))
日野 (都) - 8	日野市 東平山二丁目26番7	172,000 (173,000)	192	1 : 1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東 市道 5m	水道 ガス 下水	豊田 1,4km	1低専 (40, 80) 高度
日野 (都) - 9	日野市 万願寺二丁目10番8	218,000 (218,000)	162	台形 1 : 1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	万願寺 400m	1低専 (50, 100) 高度
日野 (都) - 10	日野市 平山六丁目27番15	74,000 (80,000)	135	1 : 1.5	住宅 LS2	一般住宅、アパートが建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	西 道路 4m	水道 ガス 下水	平山城址公園 900m	1低専 (40, 80) 高度 (都立(普通))
日野 (都) - 11	日野市 豊田四丁目19番36	239,000 (239,000)	132	1 : 1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東 市道 5m	水道 ガス	豊田 500m	1低専 (50, 100) 高度
日野 (都) - 12	日野市 多摩平六丁目2番15	245,000 (243,000)	160	1 : 2	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	豊田 1,3km	1低専 (50, 100) 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m <sup>2</sup> )	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
日野 (都) - 13	日野市 栄町四丁目1番10外	194,000 (196,000)	165	1 : 1.5	住宅 W2	一般住宅・アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	日野 800m	1低専 (40, 80) 高度
日野 (都) - 14	日野市 大字日野1420番4外	209,000 (211,000)	130	2 : 1	住宅 LS2	中規模一般住宅が存する区画整理中の住宅地域	南 西 市道 5m	水道 ガス 下水	甲州街道 350m	1低専 (50, 100) 高度
日野 (都) - 15	日野市 南平二丁目19番6	113,000 (116,000)	196	1 : 1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理した住宅地域	南 市道 5m	水道 ガス 下水	南平 980m	1低専 (40, 80) 高度 都立(普通)
日野 * (都) - 16	日野市 神明四丁目24番4	240,000 (240,000)	149	1 : 1.2	住宅 W2	一般住宅・アパート等が見られる住宅地域	北 東 市道 6m	水道 ガス 下水	日野 800m	1低専 (50, 100) 高度
日野 (都) - 1	日野市 日野本町三丁目11番9外	455,000 (455,000)	195	1 : 1.5	店舗兼事務所 RC/FB	中層の小売店舗、飲食店等が多い駅前商業地域	北 西 市道 12m	水道 ガス 下水	日野 近接	商業 (80, 400) 防火
日野 (都) - 2	日野市 南平七丁目6番41	252,000 (252,000)	88	1 : 2	店舗、事務所 兼住宅 SF/FB	小売店舗等が建ち並ぶ駅に近い近隣商業地域	南 西 市道 8.5m	水道 下水	南平 80m	近商 (80, 200) 準防 高度
日野 (都) - 3	日野市 石田二丁目9番20	250,000 (247,000)	201	1 : 2	店舗兼住宅 LS2	店舗、共同住宅等が混在する路線商業地域	北 国 道 28m	水道 ガス 下水	万福寺 250m	準住居 (60, 200) 準防 高度
東村山 (都) - 1	東村山市 本町三丁目20番84外	207,000 (207,000)	184	1.2 : 1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 市道 4m	水道 ガス 下水	東村山 820m	1低専 (40, 80) 高度
東村山 (都) - 2	東村山市 恩多町三丁目40番22	195,000 (195,000)	113	1 : 1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北 市道 5m	水道 ガス 下水	久米川 920m	1低専 (40, 80) 高度
東村山 (都) - 3	東村山市 久米川町二丁目9番17	167,000 (167,000)	142	1 : 1.2	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南 西 市道 4m	水道 ガス 下水	東村山 156m	1低専 (40, 80) 高度
東村山 (都) - 4	東村山市 秋津町三丁目33番21	160,000 (161,000)	132	1 : 1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 私道 4.5m	水道 ガス 下水	新秋津 146m	1低専 (40, 80) 高度
東村山 (都) - 5	東村山市 青葉町三丁目24番33	162,000 (163,000)	119	1 : 2	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南 東 市道 5m	水道 ガス 下水	新秋津 136m	1低専 (40, 80) 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m <sup>2</sup> )	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令等の制限で主要なもの
東村山 * (都) - 6	東村山市 栄町三丁目4番15	262,000 (262,000)	215	1 : 1	住宅 S3	中規模一般住宅が多く駅前商業地に近い住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	久米川 400m	1住居 (60, 300) 準防 高度
東村山 (都) - 7	東村山市 恵多町五丁目3番41	166,000 (選定替)	103	1 : 1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住宅地域	北西 道路 4m	水道 ガス 下水	久米川 1.4km	1低専 (40, 80) 高度
東村山 (都) - 8	東村山市 諏訪町一丁目36番3	167,000 (167,000)	204	1 : 1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い住宅地域	北東 市道 4m	水道 下水	東村山 1.5km	1低専 (40, 80) 高度
東村山 (都) - 9	東村山市 野口町二丁目25番47	178,000 (178,000)	119	2 : 1	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	北 私道 4.5m	水道 ガス 下水	東村山 1.2km	1低専 (40, 80) 高度
東村山 (都) - 10	東村山市 富士見町三丁目8番47	176,000 (176,000)	171	1 : 1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が連ち並び住宅地域	南 市道 5m	水道 ガス 下水	八坂 1.3km	1低専 (40, 80) 高度
東村山 (都) - 11	東村山市 富士見町四丁目8番36	165,000 (165,000)	208	1 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	西 市道 5m	水道 ガス 下水	武蔵大和 1km	1低専 (40, 80) 高度
東村山 (都) - 12	東村山市 秋山町一丁目24番2	248,000 (248,000)	105	1 : 1.2	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	西 市道 5.5m	水道 ガス 下水	小平 430m	1低専 (40, 80) 高度
東村山 * (都) 5- 1	東村山市 栄町一丁目6番8	339,000 (340,000)	82	1 : 1.5	店舗、事務所 兼住宅 S4	小売店舗、共同住宅等が連ち並び駅前商業地域	南西 市道 8m	水道 ガス 下水	久米川 140m	商業 (80, 400) 防火
東村山 (都) 5- 2	東村山市 秋津町五丁目8番45	326,000 (327,000)	160	1.2 : 1	店舗兼住宅 S3F1B	店舗、銀行等が連ち並び秋津駅に近い商業地域	北西 都道 7.2m	水道 ガス 下水	秋津 90m	近商 (80, 300) 準防 高度
東村山 (都) 5- 3	東村山市 本町二丁目3番69	399,000 (400,000)	566	1 : 1	事務所 RC4	中層の店舗、事務所ビル等が多い駅前の商業地域	北 駅前広場 市道 水道 ガス 下水	東村山 駅前広場接面	商業 (80, 400) 防火	
国分寺 (都) - 1	国分寺市 東元町三丁目2382番6	341,000 (339,000)	246	1 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南 市道 4m	水道 ガス 下水	国分寺 650m	1低専 (40, 80) 高度
国分寺 * (都) - 2	国分寺市 本多三丁目133番5	299,000 (296,000)	159	1 : 1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	東 市道 4.5m	水道 ガス 下水	国分寺 1.2km	1低専 (50, 80) 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在地及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m <sup>2</sup> )	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画図法その他法令の制限で主要なもの
国分寺 (都) - 3	国分寺市 東恋ヶ窪三丁目12番38	272,000 (274,000)	127	1 : 1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西 市道 4m	水道 ガス 下水	国分寺 1.3km	1住居 (60, 200) 準防 高度
国分寺 (都) - 4	国分寺市 日吉町一丁目44番50	298,000 (298,000)	123	1 : 2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西 市道 5m	水道 ガス 下水	西国分寺 1km	1低層 (40, 80) 高度
国分寺 (都) - 5	国分寺市 日吉町三丁目11番30	270,000 (270,000)	167	1 : 1.2	住宅 W2	一般住宅やアパートが建ち並ぶ住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	西国分寺 1.4km	1低層 (40, 80) 高度
国分寺 (都) - 6	国分寺市 西恋ヶ窪四丁目21番3	261,000 (259,000)	158	1.5 : 1	住宅 W2	中小規模の一般住宅を中心とする閑静な住宅地域	南東 市道 3.6m	水道 ガス 下水	恋ヶ窪 340m	1低層 (40, 80) 高度
国分寺 (都) - 7	国分寺市 戸倉二丁目7番15	255,000 (255,000)	118	1 : 1.2	住宅 W2	一般住宅が多い市役所通り北側背後の住宅地域	南西 市道 4m	水道 ガス 下水	恋ヶ窪 600m	1低層 (50, 80) 高度
国分寺 (都) - 8	国分寺市 西町二丁目25番5	226,000 (225,000)	213	1 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い高台の閑静な住宅地域	西 市道 4m	水道 ガス 下水	国立 1.5km	1低層 (50, 80) 高度
国分寺 (都) - 9	国分寺市 新町二丁目4番28	206,000 (205,000)	150	1 : 1	住宅 W2	一般住宅のほか空き地等が見られる住宅地域	東 市道 4m	水道 ガス 下水	国立 2.2km	1低層 (50, 80) 高度
国分寺 *	国分寺市 本町二丁目334番14	1,460,000 (1,430,000)	120	1 : 2	店舗兼事務所 SRC4F1B	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	西 市道 12.5m	水道 ガス 下水	国分寺 130m	商業 (80, 500) 防火
国分寺 (都) 5- 1	国分寺市 [本町2-10-51]	(1,430,000)								
国分寺 (都) 5- 2	国分寺市 南町三丁目2700番51外	895,000 (900,000)	90	台形 1 : 3	店舗 RC6F1B	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北西 都道 12m	水道 ガス 下水	国分寺 150m	商業 (80, 500) 防火
国立 (都) - 1	国立市 東一丁目16番3	470,000 (465,000)	231	1 : 1.5	住宅 W2	一般住宅、共同住宅、店舗等が混在する地域	南 市道 5.5m	水道 ガス 下水	国立 450m	2中層 (60, 200) 準防 高度
国立 (都) - 2	国立市 中一丁目13番109	380,000 (376,000)	132	1 : 2.5	住宅 W2	一般住宅のほか共同住宅もある住宅地域	西 市道 5.5m	水道 ガス 下水	国立 900m	1低層 (50, 100) 準防 高度
国立 (都) - 3	国立市 西二丁目28番28	338,000 (336,000)	166	1 : 2	住宅 W2	中小規模一般住宅及びアパートも存する住宅地域	北 市道 5.5m	水道 ガス 下水	国立 1.2km	1低層 (50, 100) 準防 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在地及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m <sup>2</sup> )	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令等の制限で主要なもの
国立 * (都) - 4	国立市 東三丁目12番29	360,000 (356,000)	117	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかリアパルトが見られる住宅地域	南 市道 5.5m	水道 ガス 下水	国立 1.2km	1低専 (50, 100) 準防 高度
国立 (都) - 5	国立市 大字谷保字中峯下6906番1外	244,000 (244,000)	262	1:2	共同住宅兼倉 庫 RC4F1B	一般住宅、アパート、店舗等が混在する地域	西 市道 12m	水道 ガス 下水	矢川 180m	1住居 (60, 300) 準防 高度
国立 (都) - 6	国立市 大字谷保字栗原5864番5外	200,000 (200,000)	131	1:1.5	住宅 W2	小規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	谷保 700m	1低専 (40, 80) 高度
国立 (都) 5- 1	国立市 富士見台二丁目2番2	385,000 (385,000)	201	1:1.5	店舗業共同住 宅 RC4	店舗業共同住宅等が見られる商業地域	東 都道 16m	水道 ガス 下水	谷保 500m	近南 (80, 400) 防火
福生 * (都) - 1	福生市 大字熊川字北853番18外	173,000 (173,000)	123	1:2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西 市道 5m	水道 下水	牛浜 450m	1低専 (40, 80) 準防 高度
福生 (都) - 2	福生市 南田園一丁目9番22	140,000 (140,000)	166	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北 市道 8m	水道 ガス 下水	熊川 800m	1低専 (50, 150) 準防 高度
福生 (都) - 3	福生市 加美平一丁目24番18	167,000 (167,000)	159	1:1.2	住宅 LS1	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	福生 1.1km	1低専 (50, 150) 準防 高度
福生 (都) - 4	福生市 志茂114番5	180,000 (180,000)	147	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が見られる住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	牛浜 400m	1中専 (60, 200) 準防 高度
福生 (都) - 5	福生市 大字熊川字武蔵野1414番56	148,000 (148,000)	101	1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほかリアパルト等も見られる住宅地域	南西 私道 4m	水道 下水	揮島 700m	1低専 (40, 80) 準防 高度
福生 * (都) 5- 1	福生市 大字福生字茶畑767番5外	330,000 (334,000)	152	1:1	店舗、事務所 兼住宅 S6	中低層の店舗ビルが建ち並ぶ駅近の商業地域	南東 市道 16m	水道 ガス 下水	福生 70m	商業 (80, 500) 防火
福生 (都) 5- 2	福生市 志茂202番6	196,000 (197,000)	206	1:1.5	店舗兼住宅 S2	小規模の小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	福生 500m	商業 (80, 400) 防火
福生 (都) 5- 3	福生市 大字福生字武蔵野2477番6外	130,000 (131,000)	264	1:1	店舗兼住宅 W2F1B	小売店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	東 国道 22m	水道 ガス 下水	牛浜 800m	近南 (80, 300) 準防 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m <sup>2</sup> )	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接続の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
狛江 * (都) - 1	狛江市 岩戸北一丁目147番41 [岩戸北1-6-7]	341,000 (334,000)	132	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	豊多見 740m	1低層 (40,80) 高度
狛江	狛江市 元和泉三丁目2655番6 (都) - 2 [元和泉3-1-21]	342,000 (335,000)	110	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北 市道 5m	水道 ガス 下水	和泉多摩川 240m	1低層 (40,80) 高度
狛江	狛江市 中和泉五丁目328番22 (都) - 3 [中和泉5-19-181]	290,000 (288,000)	109	台形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	西 市道 4m	水道 ガス 下水	国領 14km	1低層 (40,80) 高度
狛江	狛江市 東和泉一丁目2450番4外 (都) - 4 [東和泉1-34-361]	352,000 (344,000)	96	台形 1:2.5	住宅 S3	中規模一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	西 市道 4m	水道 ガス 下水	狛江 380m	1中層 (60,200) 準防高度
狛江	狛江市 猪方三丁目528番11 (都) - 5 [猪方3-24-101]	319,000 (316,000)	148	台形 1:2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	東 市道 10m	水道 ガス 下水	和泉多摩川 300m	1低層 (40,80) 高度
狛江	狛江市 東和泉三丁目2631番6 (都) 5-1 [東和泉3-12-101]	409,000 (409,000)	52	1:3	店舗兼住宅 S4	小規模な店舗兼住宅が建ち並ぶ商業地域	北東 市道 5m	水道 ガス 下水	和泉多摩川 80m	近隣 (80,200) 準防高度
東大和 (都) - 1	東大和市 狹山五丁目1614番19	137,000 (138,000)	119	12:1	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	西 市道 5m	水道 ガス 下水	武蔵大和 12km	1低層 (40,80) 高度
東大和 (都) - 2	東大和市 上北台三丁目459番3	208,000 (208,000)	196	1:1	住宅 LS2	一般住宅、店舗等が混在する都道沿いの住宅地域	東 都道 22m	水道 下水	桜橋道 130m	1住居 (60,200) 準防高度
東大和 (都) - 3	東大和市 南街六丁目64番7	208,000 (208,000)	158	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西 市道 5m	水道 ガス 下水	東大和市 600m	1低層 (50,100) 準防高度
東大和 (都) - 4	東大和市 湖岸二丁目1044番82	86,000 (94,000)	240	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	武蔵大和 1.8km	1低層 (40,80) 高度 (都立(普通))
東大和 (都) - 5	東大和市 中央四丁目965番187	172,000 (173,000)	202	1:1.2	住宅 RC2	中規模一般住宅が多い整然とした分譲住宅地域	西 市道 4m	水道 ガス 下水	上北台 12km	1低層 (50,100) 準防高度
東大和 (都) - 6	東大和市 芋窪四丁目1482番5	139,000 (140,000)	114	台形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東 市道 4.6m	水道 ガス 下水	上北台 1km	1低層 (40,80) 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在地及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m <sup>2</sup> )	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画その他の法令等の制限で主要なもの
東大和 (都) - 7	東大和市 蔵殿二丁目361番5	137,000 (138,000)	168	1 : 1.5	住宅 W2	一般住宅のほか、店舗等も見られる住宅地域	北 都道 9m	水道 ガス 下水	上北台 1.2km	2中専 (60,200) 準防高度
東大和 (都) - 8	東大和市 上北台一丁目886番4	192,000 (192,000)	208	1.2 : 1	住宅 LS2	区画整然とした中規模一般住宅が立ち並ぶ地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	上北台 580m	1低専 (50,100) 準防高度
東大和 *	東大和市 南街一丁目37番2	209,000 (210,000)	127	1.2 : 1	住宅 W2	一般住宅等が立ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東 市道 4m	水道 ガス 下水	東大和市 880m	1低専 (50,100) 準防高度
東大和 (都) - 9	東大和市 清水六丁目1184番3	146,000 (147,000)	163	台形 1 : 2	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	北 市道 3.8m	水道 ガス 下水	武蔵大和 1.3km	1低専 (40,80) 高度
東大和 (都) - 10	東大和市 狭山四丁目1373番3外	169,000 (170,000)	333	台形 1 : 2.5	店舗兼住宅 W2	旧街道沿いに店舗併用住宅等が見られる商業地域	北西 都道 9m	水道 ガス 下水	武蔵大和 480m	近南 (80,200) 準防高度
東大和 (都) 5- 1	東大和市 南街一丁目11番14	204,000 (205,000)	209	台形 1 : 2	店舗兼住宅 LS2	店舗、病院等が混在する路線沿いの近隣商業地域	北東 都道 11m	水道 ガス 下水	東大和市 1.1km	近南 (80,300) 準防高度
清瀬 (都) - 1	清瀬市 野塩一丁目168番13	192,000 (192,000)	211	1 : 1	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	西 市道 4m	水道 ガス 下水	秋津 700m	1低専 (50,100) 準防高度
清瀬 (都) - 2	清瀬市 梅園三丁目1610番10	195,000 (196,000)	116	1 : 2	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	南 市道 4.5m	水道 ガス 下水	秋津 820m	1中専 (60,200) 準防高度
清瀬 *	清瀬市 松山二丁目977番31外	278,000 (279,000)	173	1 : 1.2	住宅 LS2	一般住宅にマンションが混在する住宅地域	南東 市道 6.3m	水道 ガス 下水	清瀬 460m	1中専 (60,200) 準防高度
清瀬 (都) - 3	清瀬市 松山2-8-6J									
清瀬 (都) - 4	清瀬市 中里四丁目701番38	149,000 (150,000)	202	1 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 下水	清瀬 2km	1低専 (50,100) 準防高度
清瀬 (都) - 5	清瀬市 中里三丁目1732番4外	196,000 (197,000)	285	台形 1.2 : 1	事務所兼住宅 W2	店舗、共同住宅、農地等が混在する沿道住宅地域	西 都道 9.4m	水道 下水	清瀬 900m	2中専 (60,200) 準防高度
清瀬 (都) - 6	清瀬市 下清戸一丁目367番6	148,000 (149,000)	198	1.2 : 1	住宅 W2	一般住宅や農家住宅が多く見受けられる住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	清瀬 2.3km	1低専 (50,100) 準防高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m <sup>2</sup> )	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接続の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
清瀬 (都) - 7	清瀬市 中瀬戸一丁目602番11	210,000 (210,000)	109	1 : 1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅のほか農地も見られる住宅地域	南西市道 5m	水道 ガス 下水	清瀬 900m	1低層 (50, 100) 準防高度
清瀬 (都) - 8	清瀬市 松山三丁目1283番57外 (都) - 8 [松山3-26-11]	225,000 (225,000)	100	1 : 1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西市道 4.5m	水道 ガス 下水	清瀬 900m	1低層 (50, 100) 準防高度
清瀬 (都) - 9	清瀬市 中瀬戸二丁目636番34 (都) - 9	184,000 (184,000)	230	1.2 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅中心の区画整然とした住宅地域	北東市道 4m	水道 ガス 下水	清瀬 1.5km	1低層 (50, 100) 準防高度
清瀬 (都) - 10	清瀬市 中里五丁目104番14 (都) - 10	144,000 (145,000)	106	1 : 1.5	住宅 W2	一般住宅を中心とする住宅地域	北東市道 5m	水道 ガス 下水	清瀬 2.7km	準工 (60, 200) 準防高度
清瀬 (都) 5- 1	清瀬市 元町一丁目2番 (都) 5- 1 [元町1-2-11]	459,000 (461,000)	914	台形 2 : 1	店舗兼事務所 SRC7	高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ駅前商業地域	西市道 駅前広場	水道 ガス 下水	清瀬 駅前広場接面	商業 (80, 500) 防火
清瀬 * (都) 5- 2	清瀬市 松山一丁目997番4 (都) 5- 2 [松山1-11-12]	423,000 (425,000)	389	台形 1 : 1.2	店舗兼事務所 SRC5F1B	小売店舗、飲食店舗の多い駅前商業地域	北東市道 6m	水道 ガス 下水	清瀬 80m	商業 (80, 400) 防火
東久留米 (都) - 1	東久留米市 金山町二丁目576番20 (都) - 1 [金山町2-18-7]	181,000 (181,000)	110	1.5 : 1	住宅 W2	小規模一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北私道 4m	水道 ガス 下水	東久留米 1.5km	1低層 (40, 80) 高度
東久留米 (都) - 2	東久留米市 下里二丁目1013番19 (都) - 2 [下里2-11-3]	163,000 (164,000)	110	1 : 1.5	住宅 W2	一般住宅のほか周辺には農地も残る住宅地域	南西市道 5m	水道 ガス 下水	清瀬 2.4km	1低層 (40, 80) 高度
東久留米 * (都) - 3	東久留米市 前沢五丁目29番2 (都) - 3 [前沢5-29-2]	192,000 (193,000)	264	1 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東市道 6m	水道 ガス 下水	花小壺井	1低層 (60, 150) 準防高度
東久留米 (都) - 4	東久留米市 南沢三丁目190番7外 (都) - 4 [南沢3-13-10]	188,000 (189,000)	108	1 : 1.5	住宅 W2	小規模一般住宅や農家住宅が見られる住宅地域	南東市道 6.3m	水道 ガス 下水	東久留米 1.4km	1低層 (30, 60) 高度
東久留米 (都) - 5	東久留米市 中央町二丁目1330番23 (都) - 5 [中央町2-11-22]	200,000 (200,000)	126	1.5 : 1	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	西市道 5m	水道 ガス 下水	東久留米 1.5km	1低層 (40, 80) 高度
東久留米 (都) - 6	東久留米市 野火止三丁目1477番95 (都) - 6 [野火止3-20-14]	177,000 (178,000)	136	1 : 1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	南西市道 4m	水道 ガス 下水	清瀬 1.8km	1低層 (40, 80) 高度



(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m <sup>2</sup> )	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接続の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制定の主要なものの制
武蔵村山 (都) - 6	武蔵村山市 三ツ木一丁目18番4	101,000 (101,000)	231	1:2.5	住宅 W2	中規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東市道 4.5m	水道 下水	武蔵砂川 3.9km	1低層 (40,80) 高度
武蔵村山 (都) - 7	武蔵村山市 榎二丁目18番2	131,000 (131,000)	139	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	西市道 6m	水道 ガス 下水	武蔵砂川 2.3km	1低層 (40,80) 高度
武蔵村山 *	武蔵村山市 大南一丁目158番1	153,000 (153,000)	113	台形 1:2	住宅 W2	一般住宅・アパート等が混在する住宅地域	東市道 5.5m	水道 下水	武蔵砂川 1km	1中層 (60,200) 準防高度
武蔵村山 (都) - 8	武蔵村山市 中央一丁目26番2	113,000 (113,000)	109	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等も見られる住宅地域	北西市道 6m	水道 下水	武蔵砂川	1低層 (40,80) 高度
武蔵村山 (都) - 9	武蔵村山市 大南一丁目132番4	152,000 (152,000)	160	1:2	店舗 W1	中規模の店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	南西市道 12m	水道 下水	武蔵砂川 3.4km	1中層 (80,200) 準防高度
武蔵村山 (都) 5-1	武蔵村山市 伊奈平五丁目39番6	123,000 (124,000)	396	1:1.5	店舗 W1	中規模の店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	東市道 10.6m	水道 下水	西武立川	近層 (80,200) 準防高度
武蔵村山 (都) 5-2	武蔵村山市 伊奈平五丁目39番6	123,000 (124,000)	396	1:1.5	店舗 W1	中規模の店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	東市道 10.6m	水道 下水	西武立川	近層 (80,200) 準防高度
多摩 (都) - 1	多摩市 運光寺三丁目35番12	142,000 (143,000)	247	台形 1:1	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の分譲住宅地域	北市道 4.5m	水道 ガス 下水	聖蹟桜ヶ丘 1.7km	1低層 (40,80) 高度 都立(普通)
多摩 (都) - 2	多摩市 関戸三丁目12番6	191,000 (191,000)	248	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅のほかに共同住宅等の混在する地域	北東市道 4m	水道 ガス 下水	聖蹟桜ヶ丘 900m	1低層 (40,80) 高度 都立(普通)
多摩 (都) - 3	多摩市 大字東寺方字六号759番1	165,000 (166,000)	146	台形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	北東市道 8.8m	水道 ガス 下水	聖蹟桜ヶ丘 1.7km	1低層 (40,80) 高度
多摩 (都) - 4	多摩市 永山五丁目25番10	142,000 (143,000)	202	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東市道 6m	水道 ガス 下水	京王永山 1.9km	1低層 (40,80) 高度
多摩 *	多摩市 一ノ宮四丁目13番13	264,000 (264,000)	211	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南市道 4m	水道 ガス 下水	聖蹟桜ヶ丘 680m	1低層 (40,80) 高度 都立(普通)
多摩 (都) - 5	多摩市 鶴牧一丁目12番11	204,000 (204,000)	258	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅のほかに共同住宅も多い住宅地域	北西市道 6m	水道 ガス 下水	京王永山 900m	2中層 (60,200) 準防高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在地及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m <sup>2</sup> )	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法律の制定によるもの
多摩 (都) - 7	多摩市 芝田174番2	176,000 (176,000)	259	1 : 1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	京王水山 900m	2中専 (60, 200) 準防高度
多摩 (都) - 8	多摩市 聖ヶ丘三丁目5番8	170,000 (172,000)	207	1 : 1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	京王水山 1.3km	1低専 (40, 80) 高度 都立(普通)
多摩 (都) - 9	多摩市 檜ヶ丘二丁目14番3	157,000 (159,000)	355	1 : 1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西 市道 5m	水道 ガス 下水	聖蹟桜ヶ丘 1.9km	1低専 (40, 80) 高度 都立(普通)
多摩 (都) - 10	多摩市 大字和田字五号472番3外	155,000 (156,000)	267	1.2 : 1	住宅 W2	一般住宅、アパート、畑等が混在する住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	聖蹟桜ヶ丘 2.4km	1低専 (40, 80) 高度
多摩 (都) - 11	多摩市 大字和田字二十号1790番25	140,000 (140,000)	101	1 : 1	住宅 W2	小規模の一般住宅のほか空地も見られる住宅地域	北西 私道 4m	水道 ガス 下水	聖蹟桜ヶ丘 1.3km	1低専 (40, 80) 高度
多摩 (都) - 12	多摩市 檜ヶ丘二丁目40番12	161,000 (163,000)	309	1 : 1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	聖蹟桜ヶ丘 1.1km	1低専 (40, 80) 高度 都立(普通)
多摩 * (都) - 13	多摩市 関戸五丁目25番22	190,000 (190,000)	263	1 : 1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	南東 都道 10m	水道 ガス 下水	聖蹟桜ヶ丘 850m	2中専 (60, 200) 準防高度 都立(普通)
多摩 * (都) - 14	多摩市 芝田838番1	188,000 (189,000)	157	1 : 2.5	住宅 LS2	住宅、アパートが混在する区画整理済の住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	京王多摩センター 1.1km	1住居 (60, 200) 準防高度
多摩 (都) 5- 1	多摩市 関戸二丁目40番27	772,000 (773,000)	224	台形 1.2 : 1	事務所 RC6	中高層の店舗、事務所ビル等が混在する商業地域	西 市道 18m	水道 ガス 下水	聖蹟桜ヶ丘 100m	商業 (80, 500) 都立(普通)
多摩 * (都) 5- 2	多摩市 関戸四丁目4番10	615,000 (620,000)	585	台形 1 : 1.2	店舗、事務所 兼共同住宅 SRC10	中高層の店舗、事務所ビル等が混在する商業地域	北 都道 29m	水道 ガス 下水	聖蹟桜ヶ丘 200m	商業 (80, 500) 都立(普通)
多摩 (都) 5- 3	多摩市 鹿木田一丁目1番2	224,000 (224,000)	192	1 : 1	共同住宅 S3	店舗兼共同住宅、駐車場等が混在する商業地域	東 都道 20m	水道 ガス 下水	鹿木田 160m	近商 (80, 300) 準防高度
多摩 (都) 5- 4	多摩市 山王下一丁目13番19	235,000 (235,000)	224	1 : 1	店舗、事務所 兼共同住宅 RC5	中層の店舗兼共同住宅、事務所等の多い商業地域	南 都道 36m	水道 ガス 下水	京王多摩センター 550m	近商 (80, 300) 準防高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m <sup>2</sup> )	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
多摩 (都) 5- 5	多摩市 多摩市 永山二丁目26番14	210,000 (210,000)	320	1:1.2	店舗兼事務所	店舗兼事務所、共同住宅等が多い路線商業地域	北西 36m 都道	水道 下水	京王水山 780m	準住居 (60,300) 準防高度 都立(普通)
多摩 (都) 5- 6	多摩市 永山二丁目26番14	171,000 (171,000)	381	1:1	店舗兼住宅	店舗、マンション等の混在する路線商業地域	西 28m 都道	水道 下水	京王水山 1km	準住居 (60,200) 準防高度
稲城 (都) - 1	稲城市 向陽台二丁目4番50	220,000 (218,000)	181	1:1	住宅	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東 6m 市道	水道 ガス 下水	稲城 1.2km	1低専 (40,80) 高度
稲城 (都) - 2	稲城市 大字矢野口字松葉2983番8	248,000 (240,000)	125	1:2.5	共同住宅	一般住宅、アパートのほかも見られる住宅地域	北 6m 市道	水道 ガス 下水	京王みどりラウンド 850m	1低専 (40,80) 高度
稲城 (都) - 3	稲城市 大字矢野口字松葉2099番8外	229,000 (228,000)	163	1:1.5	住宅	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	南西 4m 市道	水道 ガス 下水	京王みどりラウンド 700m	1低専 (40,80) 高度
稲城 (都) - 4	稲城市 大字矢野口字中島37番9	242,000 (237,000)	109	1:2	住宅	小規模な一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西 5m 私道	水道 ガス 下水	矢野口 870m	1低専 (40,80) 高度
稲城 (都) - 5	稲城市 大字東真沼字一号46番7	223,000 (216,000)	175	1:1.5	住宅	一般住宅、アパートが見られる住宅地域	北東 4m 都道	水道 ガス 下水	稲城長沼 500m	1低専 (40,80) 高度
稲城 (都) - 6	稲城市 大字大丸字一号112番3外	283,000 (278,000)	135	1:3	店舗兼住宅	住宅、店舗等が存する利便性の良い混在住宅地域	東 4.3m 市道	水道 ガス 下水	稲城長沼 300m	2中専 (60,200) 準防高度
稲城 (都) - 7	稲城市 大字押立字上開396番29	233,000 (230,000)	120	1:2	住宅	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東 6m 市道	水道 ガス 下水	稲城長沼 1km	1低専 (40,80) 高度
稲城 (都) - 8	稲城市 大字坂床字二号110番3	203,000 (201,000)	198	台形 1:2	店舗兼住宅	一般住宅のほか事務所等が混在する住宅地域	北西 20m 都道	水道 下水	稲城 1.2km	2中専 (60,200) 準防高度
稲城 (都) - 9	稲城市 大字矢野口字中島3750番45外	283,000 (281,000)	132	1:1.2	住宅	一般住宅やアパート等が見られる住宅地域	南西 12m 市道	水道 ガス 下水	矢野口 300m	2中専 (60,200) 準防高度
稲城 (都) - 10	稲城市 平尾二丁目62番11	161,000 (161,000)	155	1:2	住宅	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西 5m 市道	水道 ガス 下水	新百合ヶ丘 1.8km	1低専 (40,80) 高度