

東京都公報

発行
東京都

目次

告示

○街並み景観ガイドラインの変更……………

……………（都市整備局都市づくり政策部緑地景観課）…

公告

○開発行為に関する工事完了……………

……………（都市整備局多摩建築指導事務所開発指導第一課）…

告示

●東京都告示第八百五十一号

東京のしやれた街並みづくり推進条例（平成十五年東京都条例第三十号）第二十八条において準用する同条例第二十七条第二項の規定に基づき、街並み景観ガイドラインの変更を承認したので、同条例第二十八条において準用する同条例第二十七条第四項の規定により、次のとおり告示する。

令和六年七月三十日

東京都知事 小池百合子

- 一 街並み景観ガイ ドラインの名称
- 二 日本橋室町・日本橋本石町・日本橋本町周辺地区街並み景観ガイドライン

二 街並み景観ガイドラインの対象となる重点地区の名称、位置、区域及び面積

日本橋室町・日本橋本石町・日本橋本町周辺地区
中央区日本橋室町一丁目、日本橋室町二丁目、日本橋室町三丁目、日本橋本石町一丁目、日本橋本石町二丁目及び日本橋本町二丁目各地方内別図のとおり
約八・〇ヘクタール

三 建築物の配置、形態及び外観等に関する基準の概要

（一）街並み編

通りごとの特性に応じた景観形成

ア 中央通り

「歴史と賑わいの連続した風格ある街並みの形成」
歴史的建造物と調和した基壇部の連続、高層部のセットバック等

イ 日銀通り

「潤いと歴史性の感じられる街並み・歩行者空間の形成」
歴史的建造物を生かした街並みの形成等

ウ 仲通り

「ヒューマンスケールな賑わいのある街並みの形成」
連続的かつヒューマンスケールのある軒線形成、連続的な賑わい表出等

エ 江戸桜通り

「桜並木による魅力ある街並みの形成」

オ 本町通り

「風格と憩いの共存する街並みの形成」
中央通りと調和した基壇部の連続、たまり空間の創出等

カ むろまち小路

「賑わいを引き込み歩行者の回遊を促すゲート空間の形成」
賑わいのゲート空間にふさわしいしつらえの空間の整備

キ 按針通り

「安全で円滑な回遊ネットワークに配慮したゆとりある歩行者空間の形成」
道路と民有地内の空間を生かした安全でゆとりある歩行者空間の形成

ク 中央通り地下歩道

「地上地下の歩行者ネットワークに配慮した賑わいある地下空間の形成」
日本橋らしい色彩、素材等の採用等

ケ サイン計画

「統一されたデザインサイン

計画の形成」

誰にでも分かりやすいデザインにより街の一体性を強調等

(二) 川沿い編

ア 川を中心に賑わいを波及させるまちづくり

(ア) 川沿いで連担した景観の形成

(イ) 川を中心としたメリハリある配棟

(ウ) 川沿い空間・歩行空間に対する賑わいの表出

(エ) エリア内の導入機能の最適化

イ 地区間の連担による、駅・まち・川を一体化する歩行者回遊ネットワークづくり

(ア) エリア内の回遊を生み出す重層的ネットワークの連担整備

(イ) ウォーカブルな街路空間創出

ウ 川に顔を向けるまちづくり

水辺のプロムナード

(ア) 水面・護岸に沿った多様な「水辺のプロムナード」の形成

(イ) みちと水辺をつなぐ「広場」

の形成

(ウ) 街の景観と調和する護岸修景

(エ) 川沿いの魅力的な夜間景観の形成

四

協議会の名称、代表者の氏名及び主たる事務所所在地
一般社団法人日本橋室町エリアマネジメント
代表理事 七尾 克久
中央区日本橋室町二丁目一番一号
株式会社日本設計

五

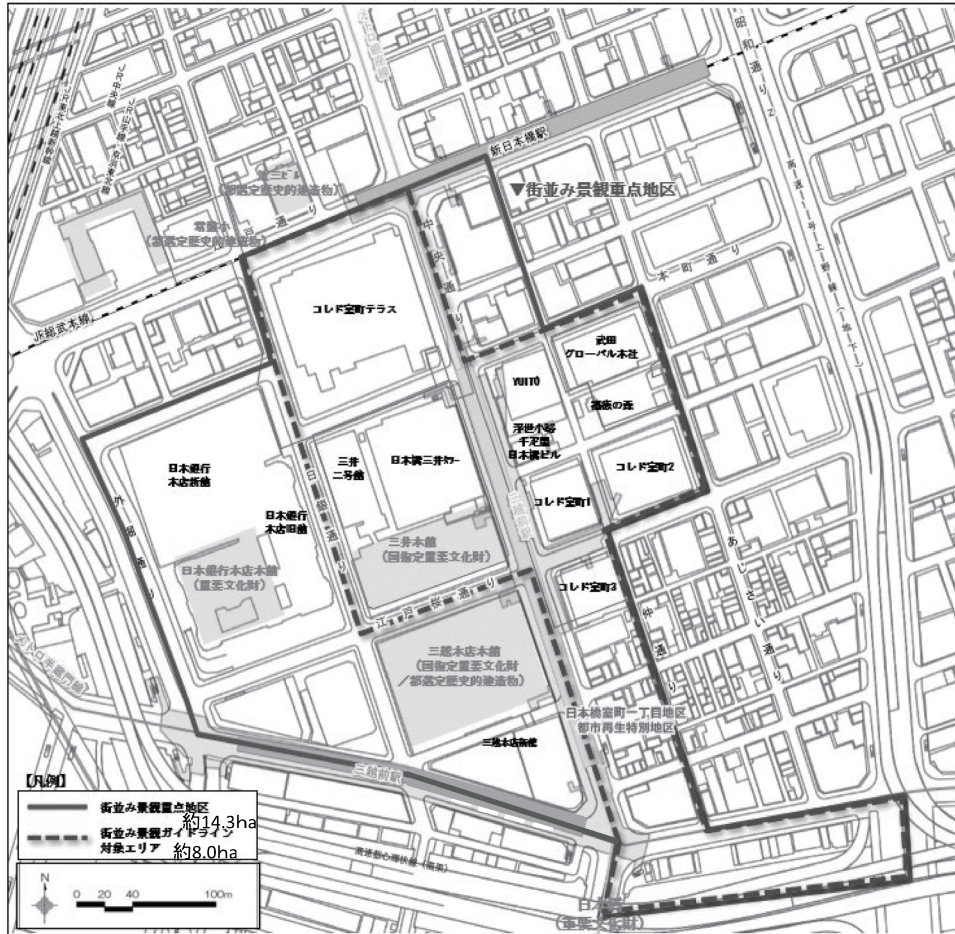
準備協議会と共同して街並み景観ガイドラインを作成した街並みデザインナーの氏名又は名称

六

街並み景観ガイドラインの閲覧場所
一般社団法人日本橋室町エリアマネジメント内

別図

日本橋室町・日本橋本石町・日本橋本町周辺地区街並み景観ガイドライン
街並み景観重点地区および活動対象地域（街並み景観ガイドライン指定区域）



公 告

開発行為に関する工事の完了について

都市計画法（昭和四十三年法律第百号）第二十九条第一項の規定に基づき許可した次の開発行為に関する工事は、完了した。

令和六年七月三十日

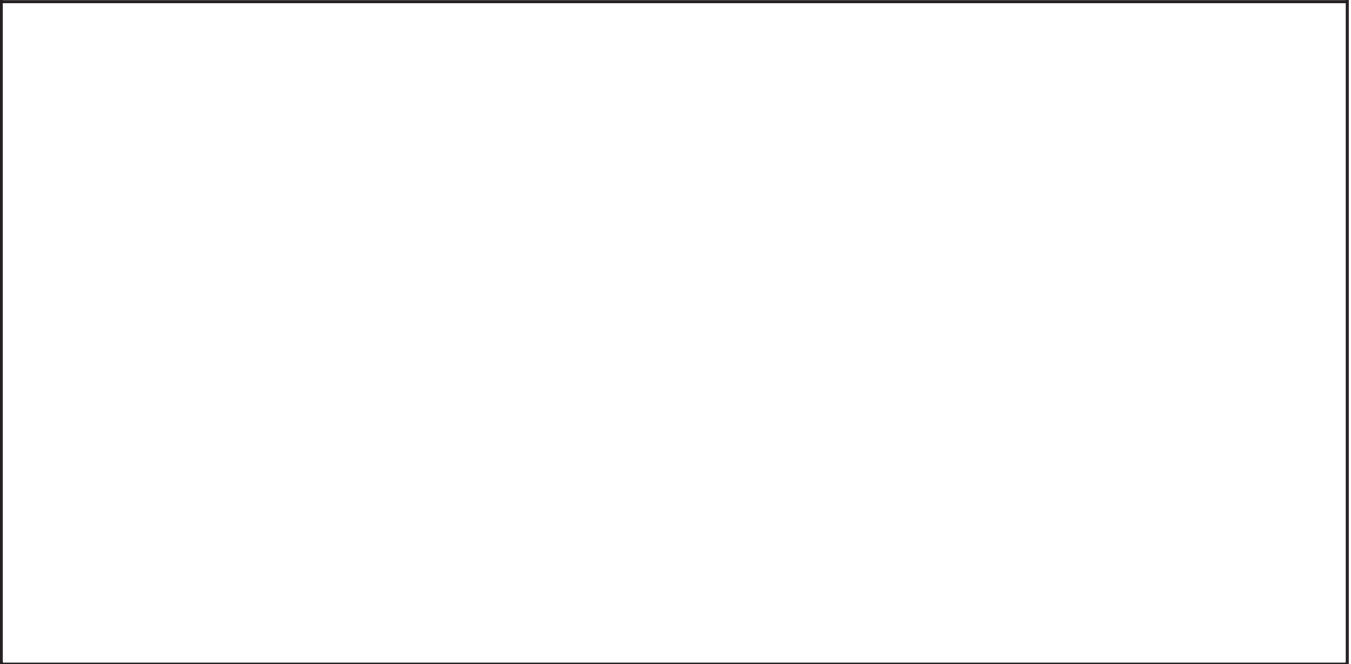
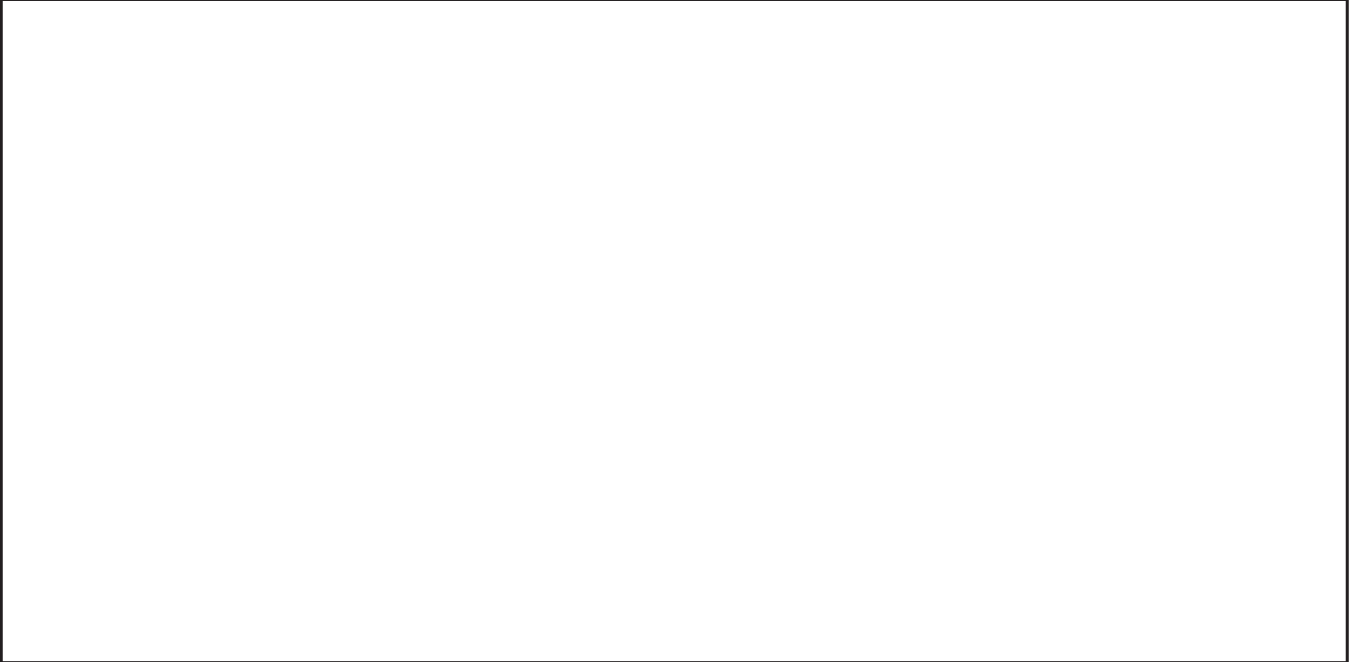
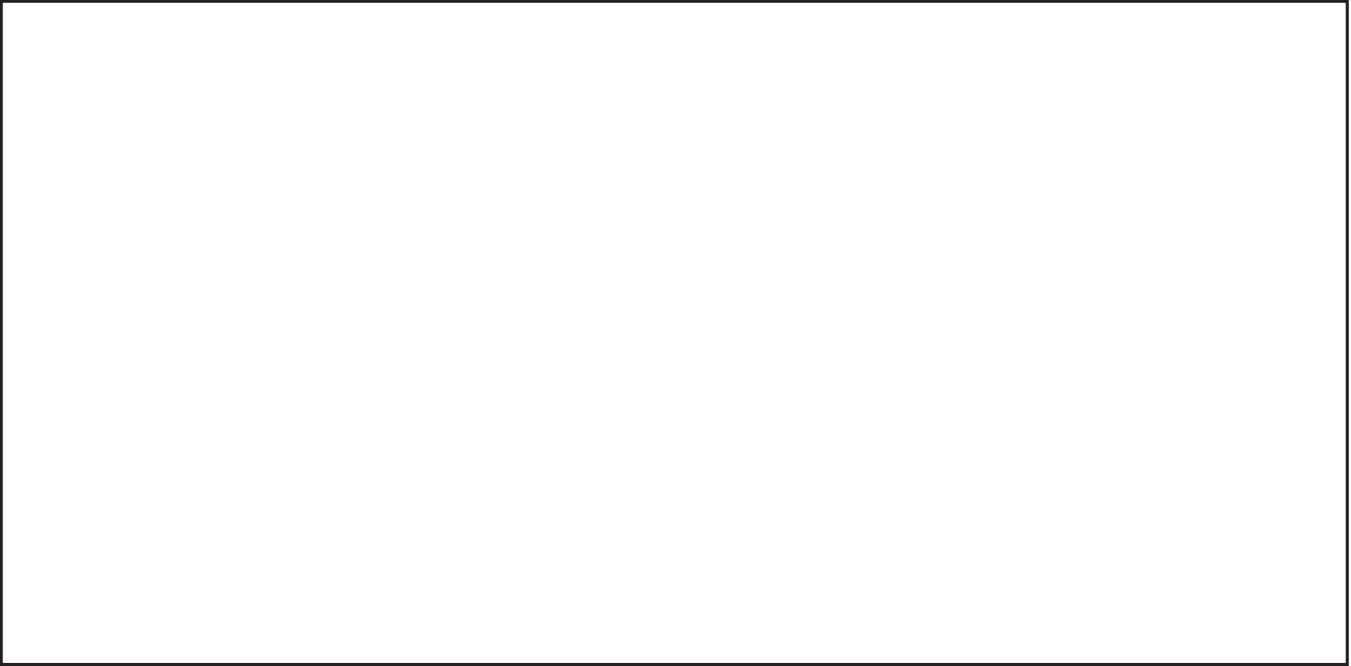
東京都多摩建築指導事務所長

茂 木 竜 一

開発区域又は工区に含まれる地域の名称
許可を受けた者の住所及び氏名

一 立川市一番町四丁目三十五番
立川市砂川町二丁目五十九番地の三

株式会社ムサシ田中企画
代表取締役 田中 太



発行

東京都
東京都新宿区西新宿三丁目八番一
号

郵便番号
163-8001

定価

本号
一箇月 三〇円
六、六〇〇円
(郵送料を含む)

印刷所

三鈴印刷株式会社
東京都千代田区神田神保町三丁目三十三番地一
号

郵便番号
101-0051

