

# 東京都公報

発行  
東京都

## 目次

### 告示

- 国土利用計画法による監視区域の指定……………  
……………（都市整備局都市づくり政策部都市計画課）…一
- 都営住宅の廃止……………  
……………（住宅政策本部都営住宅経営部経営企画課）…一
- 都営住宅の使用料の変更……………（同）…二
- 都営住宅の名称、位置、使用料等……………（同）…五
- 都営改良住宅及び都営再開発住宅の使用料の変更……………（同）…五
- 都営住宅の駐車場の区画数変更……………（同）…六
- 都営住宅の駐車場の名称、位置及び区画数……………（同）…六
- 電線共同溝の整備等に関する特別措置法による道路の指定（二件）…（建設局道路管理部監察指導課）…六
- 土砂災害警戒区域等の指定の解除（四件）……………（建設局河川部指導調整課）…九
- 土砂災害警戒区域等の指定（四件）……………（同）…三
- 土砂災害警戒区域の指定……………（同）…五

### 告示

#### ●東京都告示第千二百八十号

国土利用計画法（昭和四十九年法律第九十二号）第二十

七条の六第一項の規定により、監視区域を次のとおり指定する。

令和六年十二月二十七日

東京都知事 小池百合子

一 区域 小笠原村の区域のうち都市計画法（昭和四十三年法律第百号）第五条第一項の規定により都市計画区域に指定されている区域

二 期間 令和七年一月五日から令和十二年一月四日まで

#### ●東京都告示第千二百八十一号

次の一般都営住宅を廃止したので、東京都営住宅条例（平成九年東京都条例第七十七号）第三条第三項の規定により告示する。

令和六年十二月二十七日

東京都知事 小池百合子

| 名 称   | 位 置          | 構造及び規模          | 戸 数 |
|---|--------------|-----------------|-----|
| 辰巳一丁目アパート<br>(18号棟)   | 江東区辰巳一丁目三番   | 中層耐火 三三・四平方メートル | 四〇戸 |
| 新河岸二丁目アパート<br>(5号棟)   | 板橋区新河岸二丁目十番  | 同右 同右           | 四五戸 |
| 新河岸二丁目アパート<br>(6、7号棟)   | 同右           | 同右 三六・四平方メートル   | 九〇戸 |
| 花畑第3アパート<br>(7、8号棟)   | 足立区南花畑四丁目十一番 | 同右 三五・七平方メートル   | 同右  |
| ●東京都告示第千二百八十二号<br>東京都営住宅条例（平成九年東京都条例第七十七号）第<br>三条第二項の規定に基づき、一般都営住宅の使用料を次の<br>ように変更し、令和七年一月一日から実施するので、同条<br>第三項の規定により告示する。<br>令和六年十二月二十七日<br>東京都知事 小 池 百合子 |              |                 |     |
|   |              |                 |     |
|   |              |                 |     |

| 種 類  | 構 造  | 名                  | 称 位 置      | 規 模<br>(平方メートル) | 戸 数<br>(戸) | 収入の額が139,000円を超え<br>158,000円以下の者に適用さ<br>れる使用料（円、月額／戸） | 近傍同種の住宅の家賃（円、<br>月額／戸） |
|------|------|--------------------|------------|-----------------|------------|---|------------------------|
| 一般都営 | 高層耐火 | 勝どき五丁目アパート（7号棟）    | 中央区勝どき5-8  | 33.6            | 1          | 28,200  | 55,100                 |
| 一般都営 | 高層耐火 | 明石町第2アパート（10号棟）    | 中央区明石町13   | 50.9            | 1          | 46,200  | 82,500                 |
| 一般都営 | 高層耐火 | 芝五丁目アパート（1号棟）      | 港区芝5-18    | 34.3            | 1          | 33,100  | 86,700                 |
| 一般都営 | 高層耐火 | 港南四丁目アパート（4号棟）     | 港区港南4-5    | 42.2            | 2          | 39,600  | 110,300                |
| 一般都営 | 高層耐火 | 戸山ハイツアパート（30号棟）    | 新宿区戸山2-30  | 40.1            | 1          | 33,800  | 89,200                 |
| 一般都営 | 高層耐火 | 戸山ハイツアパート（28号棟）    | 新宿区戸山2-28  | 43.3            | 1          | 37,100  | 81,000                 |
| 一般都営 | 高層耐火 | 早稲田アパート（1号棟）       | 新宿区西早稲田1-9 | 34.4            | 1          | 29,200  | 52,900                 |
| 一般都営 | 高層耐火 | 本郷一丁目アパート（15号棟）    | 文京区本郷1-35  | 37.3            | 3          | 33,200  | 70,600                 |
| 一般都営 | 高層耐火 | 清川二丁目アパート（3号棟）     | 台東区清川2-22  | 34.3            | 1          | 25,300  | 36,800                 |
| 一般都営 | 高層耐火 | 白鬚東アパート（4号棟）       | 墨田区堤通2-4   | 59.7            | 1          | 43,900  | 70,200                 |
| 一般都営 | 高層耐火 | 大島四丁目アパート（2号棟）     | 江東区大島4-21  | 51.2            | 1          | 42,300  | 80,300                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 大島五丁目第2アパート（14号棟）  | 江東区大島5-17  | 55.9            | 1          | 47,200  | 73,700                 |
| 一般都営 | 高層耐火 | 亀戸七丁目アパート（8号棟）     | 江東区亀戸7-57  | 34.3            | 2          | 27,700  | 51,300                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 辰巳一丁目アパート（29号棟）    | 江東区辰巳1-8   | 33.4            | 1          | 26,100  | 52,600                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 辰巳一丁目アパート（30号棟）    | 江東区辰巳1-8   | 36.6            | 1          | 28,600  | 54,300                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 辰巳一丁目アパート（53号棟）    | 江東区辰巳1-9   | 33.4            | 1          | 26,100  | 52,600                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 東雲一丁目アパート（5号棟）     | 江東区東雲1-8   | 33.4            | 1          | 26,700  | 47,500                 |
| 一般都営 | 高層耐火 | 南砂四丁目アパート（2号棟）     | 江東区南砂4-4   | 34.3            | 1          | 27,800  | 50,700                 |
| 一般都営 | 高層耐火 | 北砂一丁目第3アパート（1号棟）   | 江東区北砂1-3   | 39.5            | 1          | 31,600  | 57,000                 |
| 一般都営 | 高層耐火 | 東雲二丁目アパート（4号棟）     | 江東区東雲2-4   | 51.2            | 1          | 42,500  | 89,000                 |
| 一般都営 | 高層耐火 | 北品川第2アパート（2号棟）     | 品川区北品川1-7  | 34.4            | 1          | 30,100  | 80,000                 |
| 一般都営 | 高層耐火 | 東品川第3アパート（6号棟）     | 品川区東品川3-32 | 34.3            | 1          | 29,400  | 49,000                 |
| 一般都営 | 高層耐火 | 八潮五丁目アパート（49号棟）    | 品川区八潮5-10  | 59.5            | 1          | 52,400  | 106,100                |
| 一般都営 | 中層耐火 | 羽田六丁目アパート（2号棟）     | 大田区羽田5-12  | 32.6            | 1          | 25,100  | 40,200                 |
| 一般都営 | 高層耐火 | 矢口二丁目アパート（15号棟）    | 大田区矢口2-21  | 32.9            | 1          | 26,000  | 38,700                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 西糀谷二丁目第2アパート（5号棟）  | 大田区西糀谷2-26 | 39.0            | 1          | 31,800  | 56,700                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 萩中一丁目アパート（12号棟）    | 大田区萩中1-3   | 39.0            | 1          | 31,100  | 62,600                 |
| 一般都営 | 高層耐火 | 萩中三丁目アパート（18号棟）    | 大田区萩中3-27  | 42.2            | 1          | 34,100  | 65,200                 |
| 一般都営 | 高層耐火 | 東糀谷五丁目アパート（14号棟）   | 大田区東糀谷5-17 | 51.2            | 1          | 42,300  | 70,600                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 多摩川二丁目第2アパート（19号棟） | 大田区多摩川2-24 | 48.1            | 1          | 40,200  | 77,700                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 大森西一丁目第3アパート（10号棟） | 大田区大森西1-11 | 59.6            | 1          | 50,300  | 75,700                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 新町二丁目アパート（3号棟）     | 世田谷区新町2-23 | 55.9            | 1          | 47,100  | 106,900                |
| 一般都営 | 高層耐火 | 広尾五丁目アパート（1号棟）     | 渋谷区広尾5-7   | 37.9            | 2          | 35,700  | 103,600                |

| 種 類  | 構 造  | 名                   | 称 位 置       | 規 模<br>(平方メートル) | 戸 数<br>(戸) | 収入の額が139,000円を超え<br>158,000円以下の者に適用さ<br>れる使用料（円、月額／戸） | 近傍同種の住宅の家賃（円、<br>月額／戸） |
|------|------|---------------------|-------------|-----------------|------------|---|------------------------|
| 一般都営 | 高層耐火 | 広尾五丁目アパート（2-3号棟）    | 渋谷区広尾5-7    | 34.3            | 1          | 32,300  | 100,600                |
| 一般都営 | 高層耐火 | 丸山二丁目アパート（1号棟）      | 中野区丸山2-24   | 40.2            | 1          | 29,100  | 60,000                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 南台五丁目アパート（2号棟）      | 中野区南台5-7    | 51.0            | 1          | 38,700  | 92,000                 |
| 一般都営 | 高層耐火 | 北池袋アパート             | 豊島区池袋1-13   | 34.3            | 1          | 27,500  | 40,600                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 浮間二丁目アパート（2号棟）      | 北区浮間2-26    | 51.0            | 1          | 41,300  | 83,500                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 西ヶ原一丁目アパート          | 北区西ヶ原1-19   | 36.4            | 1          | 28,500  | 40,500                 |
| 一般都営 | 高層耐火 | 赤羽西五丁目アパート（10号棟）    | 北区赤羽西5-7    | 40.6            | 1          | 31,900  | 51,600                 |
| 一般都営 | 高層耐火 | 東日暮里一丁目アパート（21号棟）   | 荒川区東日暮里1-17 | 34.3            | 1          | 24,500  | 45,100                 |
| 一般都営 | 高層耐火 | 西尾久八丁目アパート（21号棟）    | 荒川区西尾久8-10  | 51.2            | 1          | 38,400  | 83,700                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 蓮根三丁目第2アパート（1号棟）    | 板橋区蓮根3-6    | 55.9            | 1          | 43,500  | 82,700                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 坂下一丁目第2アパート（1号棟）    | 板橋区坂下1-15   | 42.3            | 1          | 31,700  | 62,600                 |
| 一般都営 | 高層耐火 | 蓮根三丁目アパート（1号棟）      | 板橋区蓮根3-15   | 51.2            | 1          | 38,800  | 72,900                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 練馬春日町五丁目第2アパート（5号棟） | 練馬区春日町5-30  | 42.3            | 1          | 33,000  | 72,500                 |
| 一般都営 | 高層耐火 | 練馬春日町五丁目アパート（2号棟）   | 練馬区春日町5-29  | 51.2            | 1          | 40,000  | 81,900                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 練馬春日町三丁目アパート（1号棟）   | 練馬区春日町3-27  | 55.9            | 1          | 43,800  | 95,600                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 南田中アパート（27号棟）       | 練馬区南田中5-25  | 32.6            | 1          | 23,600  | 48,300                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 南田中アパート（28号棟）       | 練馬区南田中5-25  | 32.6            | 1          | 23,600  | 48,300                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 南田中アパート（34号棟）       | 練馬区石神井町1-1  | 36.4            | 1          | 26,800  | 56,700                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 南田中アパート（50号棟）       | 練馬区石神井町1-1  | 58.0            | 1          | 45,400  | 91,300                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 伊興町第2アパート（5号棟）      | 足立区西竹の塚1-10 | 55.9            | 1          | 41,200  | 81,300                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 島根二丁目アパート（3号棟）      | 足立区島根2-29   | 36.4            | 1          | 24,900  | 45,300                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 保木間五丁目アパート（3号棟）     | 足立区保木間5-32  | 59.6            | 1          | 42,600  | 77,700                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 足立中央本町五丁目アパート（4号棟）  | 足立区中央本町5-18 | 55.9            | 1          | 40,700  | 79,200                 |
| 一般都営 | 高層耐火 | 西保木間三丁目アパート（6号棟）    | 足立区西保木間3-6  | 34.3            | 1          | 23,600  | 39,400                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 西保木間三丁目アパート（8号棟）    | 足立区西保木間3-11 | 36.4            | 1          | 24,800  | 44,000                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 六月二丁目第2アパート（2号棟）    | 足立区六月2-25   | 48.1            | 1          | 34,500  | 63,000                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 西保木間一丁目第2アパート（3号棟）  | 足立区西保木間1-3  | 48.1            | 1          | 35,100  | 67,200                 |
| 一般都営 | 高層耐火 | 梅田三丁目アパート（23号棟）     | 足立区梅田3-2    | 59.6            | 1          | 42,800  | 79,100                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 扇一丁目第2アパート（2号棟）     | 足立区扇1-41    | 61.5            | 1          | 45,900  | 93,300                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 弘道二丁目アパート（17号棟）     | 足立区弘道2-13   | 51.0            | 2          | 37,800  | 78,500                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 弘道二丁目第2アパート（3号棟）    | 足立区弘道2-11   | 71.2            | 1          | 53,000  | 110,100                |
| 一般都営 | 中層耐火 | 保木間第5アパート（6号棟）      | 足立区南花畑5-15  | 33.4            | 1          | 22,200  | 37,100                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 保木間第5アパート（8号棟）      | 足立区南花畑5-15  | 37.3            | 1          | 24,800  | 44,100                 |

| 種 類  | 構 造  | 名                 | 称 | 位 置        | 規 模<br>(平方メートル) | 戸 数<br>(戸) | 収入の額が139,000円を超え<br>158,000円以下の者に適用さ<br>れる使用料（円、月額／戸） | 近傍同種の住宅の家賃（円、<br>月額／戸） |
|------|------|-------------------|---|------------|-----------------|------------|---|------------------------|
| 一般都営 | 中層耐火 | 保木間第5アパート（17号棟）   |   | 足立区南花畑5-15 | 37.3            | 2          | 24,800  | 44,100                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 保木間第4アパート（8号棟）    |   | 足立区東保木間1-5 | 33.4            | 1          | 22,400  | 38,700                 |
| 一般都営 | 高層耐火 | 谷在家アパート（12号棟）     |   | 足立区谷在家3-22 | 37.9            | 1          | 25,600  | 42,700                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 伊興町アパート（3号棟）      |   | 足立区伊興1-7   | 33.4            | 1          | 23,000  | 44,500                 |
| 一般都営 | 高層耐火 | 千住元町アパート（3号棟）     |   | 足立区千住元町34  | 33.6            | 2          | 23,300  | 33,300                 |
| 一般都営 | 高層耐火 | 千住元町アパート（4号棟）     |   | 足立区千住元町34  | 33.6            | 1          | 22,900  | 33,300                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 辰沼町アパート（10号棟）     |   | 足立区辰沼1-2   | 41.7            | 1          | 29,000  | 46,300                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 花畑第3アパート（11号棟）    |   | 足立区南花畑4-11 | 35.7            | 1          | 24,300  | 44,100                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 花畑第3アパート（13号棟）    |   | 足立区南花畑4-11 | 35.7            | 1          | 24,300  | 44,100                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 鹿浜五丁目アパート（4号棟）    |   | 足立区鹿浜5-24  | 33.4            | 1          | 22,400  | 37,500                 |
| 一般都営 | 高層耐火 | 鹿浜五丁目アパート（12号棟）   |   | 足立区鹿浜5-24  | 41.0            | 1          | 28,100  | 46,900                 |
| 一般都営 | 高層耐火 | 鹿浜五丁目アパート（14号棟）   |   | 足立区鹿浜5-24  | 41.0            | 1          | 28,100  | 46,900                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 花畑第4アパート（20号棟）    |   | 足立区花畑8-5   | 38.3            | 1          | 25,700  | 40,300                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 花畑第4アパート（21号棟）    |   | 足立区花畑8-5   | 38.3            | 1          | 25,700  | 40,300                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 舍人町アパート（9号棟）      |   | 足立区舍人6-10  | 42.3            | 1          | 29,500  | 43,900                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 舍人町アパート（15号棟）     |   | 足立区舍人6-9   | 51.0            | 1          | 35,600  | 52,900                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 花畑第6アパート（1号棟）     |   | 足立区花畑2-16  | 51.0            | 1          | 35,400  | 51,400                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 中川二丁目アパート（2号棟）    |   | 足立区中川2-24  | 51.0            | 1          | 36,700  | 70,000                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 東和四丁目第2アパート（7号棟）  |   | 足立区東和4-16  | 55.9            | 1          | 40,800  | 77,200                 |
| 一般都営 | 高層耐火 | 足立加賀二丁目アパート（6号棟）  |   | 足立区加賀2-31  | 55.9            | 1          | 39,700  | 71,700                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 青戸四丁目アパート（3号棟）    |   | 葛飾区青戸4-20  | 59.6            | 1          | 45,100  | 95,100                 |
| 一般都営 | 高層耐火 | 平井一丁目アパート（5号棟）    |   | 江戸川区平井3-4  | 37.9            | 1          | 27,800  | 52,100                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 平井一丁目アパート（7号棟）    |   | 江戸川区平井3-4  | 33.4            | 1          | 24,500  | 42,900                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 立川錦町四丁目アパート（22号棟） |   | 立川市錦町4-8   | 55.9            | 1          | 34,600  | 84,600                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 立川錦町六丁目アパート（3号棟）  |   | 立川市錦町6-6   | 55.9            | 1          | 33,200  | 74,300                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 三鷹深大寺アパート（1号棟）    |   | 三鷹市深大寺1-13 | 55.9            | 1          | 40,500  | 81,600                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 牟礼四丁目アパート（15号棟）   |   | 三鷹市牟礼4-1   | 51.0            | 1          | 37,200  | 84,500                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 上連雀七丁目アパート（2号棟）   |   | 三鷹市上連雀7-19 | 39.0            | 1          | 27,400  | 59,600                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 府中本町四丁目アパート（1号棟）  |   | 府中市本町4-5   | 56.8            | 1          | 32,700  | 79,200                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 府中栄町一丁目アパート（2号棟）  |   | 府中市栄町1-20  | 55.9            | 1          | 32,500  | 76,800                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 府中栄町一丁目アパート（3号棟）  |   | 府中市栄町1-20  | 55.9            | 1          | 32,500  | 76,800                 |
| 一般都営 | 高層耐火 | 調布くすのきアパート（2号棟）   |   | 調布市国領町3-8  | 53.5            | 1          | 29,600  | 68,100                 |
| 一般都営 | 高層耐火 | 調布くすのきアパート（7号棟）   |   | 調布市国領町8-1  | 51.2            | 1          | 30,300  | 78,100                 |

| 種 類  | 構 造  | 名                     | 称 | 位 置          | 規 模<br>(平方メートル) | 戸 数<br>(戸) | 収入の額が139,000円を超え<br>158,000円以下の者に適用さ<br>れる使用料（円、月額／戸） | 近傍同種の住宅の家賃（円、<br>月額／戸） |
|------|------|-----------------------|---|--------------|-----------------|------------|---|------------------------|
| 一般都営 | 高層耐火 | 調布くすのきアパート（8号棟）       |   | 調布市国領町8-1    | 51.2            | 2          | 30,300  | 78,100                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 町田中町四丁目アパート（4号棟）      |   | 町田市中町4-7     | 59.6            | 1          | 35,800  | 86,000                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 町田中里橋アパート（3号棟）        |   | 町田市木曽西1-33   | 39.0            | 1          | 18,800  | 38,400                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 成瀬アパート（7号棟）           |   | 町田市成瀬7-10    | 55.9            | 1          | 30,200  | 60,900                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 日野新井アパート（11号棟）        |   | 日野市新井3-1     | 35.7            | 1          | 15,900  | 33,500                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 日野三沢アパート（1号棟）         |   | 日野市三沢1130-2  | 38.3            | 1          | 18,200  | 39,100                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 日野三沢アパート（4号棟）         |   | 日野市三沢1130-2  | 41.7            | 1          | 19,800  | 42,600                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 東村山富士見町アパート（3号棟）      |   | 東村山市富士見町2-9  | 42.3            | 1          | 22,900  | 46,500                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 東村山富士見町第2アパート（1号棟）    |   | 東村山市富士見町1-7  | 55.9            | 1          | 31,500  | 64,800                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 国分寺南町三丁目アパート（20号棟）    |   | 国分寺市南町3-9    | 51.0            | 1          | 32,500  | 88,200                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 国立北三丁目アパート（14号棟）      |   | 国立市北3-22     | 48.1            | 1          | 27,300  | 61,700                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 西原町四丁目アパート（1号棟）       |   | 西東京市西原町4-10  | 60.2            | 1          | 36,700  | 82,000                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 田無緑町三丁目アパート（2号棟）      |   | 西東京市緑町3-8    | 61.3            | 1          | 38,200  | 86,900                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 狛江アパート（22号棟）          |   | 狛江市和泉本町4-7   | 37.0            | 1          | 18,000  | 45,800                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 狛江アパート（26号棟）          |   | 狛江市和泉本町4-7   | 32.6            | 1          | 15,800  | 42,300                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 狛江アパート（37号棟）          |   | 狛江市和泉本町4-7   | 33.4            | 1          | 16,500  | 45,800                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 清瀬竹丘三丁目アパート（2号棟）      |   | 清瀬市竹丘3-3     | 51.0            | 1          | 27,800  | 54,700                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 八幡町第1アパート（7号棟）        |   | 東久留米市八幡町2-11 | 41.7            | 1          | 22,000  | 40,500                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 多摩ニュータウン和田団地（3-5-2号棟） |   | 多摩市和田3-5     | 37.7            | 1          | 17,700  | 35,200                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 多摩ニュータウン和田団地（3-7-1号棟） |   | 多摩市和田3-7     | 37.7            | 1          | 17,700  | 35,200                 |
| 一般都営 | 高層耐火 | 多摩ニュータウン愛宕団地（1-2-1号棟） |   | 多摩市愛宕1-2     | 38.7            | 1          | 18,500  | 36,900                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 多摩ニュータウン愛宕団地（3-4-4号棟） |   | 多摩市愛宕3-4     | 40.1            | 1          | 19,100  | 35,700                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 多摩ニュータウン愛宕団地（4-1-2号棟） |   | 多摩市愛宕4-1     | 40.1            | 1          | 19,100  | 35,700                 |
| 一般都営 | 中層耐火 | 瑞穂アパート（34号棟）          |   | 瑞穂町むさし野1-5   | 36.4            | 1          | 16,000  | 32,400                 |

●東京都告示第千二百八十三号  
東京都営住宅条例（平成九年東京都条例第七十七号）第

三条第二項並びに第十二条第一項及び第四項の規定に基づき、一般都営住宅の名称、位置、構造及び規模、戸数、使用料並びに近傍同種の住宅の家賃を次のように定めたので、

第三条第三項の規定により告示する。

令和六年十二月二十七日

東京都知事 小 池 百合子

名 称

位 置

構造及び規模

戸 数

収入の額が一三九、〇〇〇円を超え一五八、〇〇〇円以下の者に適用される使用料（月額一戸につき）

近傍同種の住宅の家賃（月額一戸につき）

坂下二丁目第3アパート（1号棟）

板橋区坂下二丁目二十番

中層耐火

三四・六平方メートル

二五戸

同右

同右

同右

四〇・四平方メートル

同右

三五、一〇〇円

九一、一〇〇円

同右

同右

同右

四七・八平方メートル

五戸

四一、六〇〇円

一〇八、〇〇〇円

同右

同右

同右

五七・三平方メートル

同右

四九、九〇〇円

一二九、三〇〇円

竹の塚七丁目アパート（7号棟）

足立区竹の塚七丁目十四番

高層耐火

三四・六平方メートル

四〇戸

二八、一〇〇円

七二、九〇〇円

同右

同右

同右

四〇・四平方メートル

同右

三二、八〇〇円

八五、一〇〇円

同右

同右

同右

四七・八平方メートル

八戸

三八、八〇〇円

一〇〇、九〇〇円

同右

同右

同右

五七・五平方メートル

同右

四六、七〇〇円

一二一、一〇〇円

竹の塚七丁目アパート（8号棟）

同右

同右

三四・六平方メートル

三六戸

二八、一〇〇円

七二、八〇〇円

同右

同右

同右

四〇・四平方メートル

同右

三二、八〇〇円

八五、〇〇〇円

同右

同右

同右

四七・八平方メートル

六戸

三八、八〇〇円

一〇〇、八〇〇円

●東京都告示第千二百八十四号

東京都営住宅条例（平成九年東京都条例第七十七号）第

令和六年十二月二十七日

東京都知事 小 池 百合子

| 種類  | 構造   | 名称                | 位置         | 規模<br>(平方メートル) | 戸数<br>(戸) | 使用料<br>(円、月額／戸) |
|-----|------|-------------------|------------|----------------|-----------|-----------------|
| 改良  | 中層耐火 | 西大久保アパート（3号棟）     | 新宿区大久保3-13 | 34.8           | 2         | 27,900          |
| 改良  | 高層耐火 | 白鬚東アパート（17号棟）     | 墨田区堤通2-10  | 63.4           | 1         | 45,700          |
| 改良  | 中層耐火 | 東砂七丁目アパート（6号棟）    | 江東区東砂7-13  | 32.6           | 1         | 25,200          |
| 改良  | 中層耐火 | 東砂七丁目アパート（9号棟）    | 江東区東砂7-13  | 32.6           | 1         | 25,200          |
| 改良  | 中層耐火 | 東砂七丁目アパート（10号棟）   | 江東区東砂7-13  | 32.6           | 1         | 25,200          |
| 改良  | 中層耐火 | 南砂五丁目アパート（10号棟）   | 江東区南砂5-24  | 33.4           | 1         | 26,000          |
| 改良  | 中層耐火 | 西糀谷二丁目アパート（1号棟）   | 大田区西糀谷2-23 | 36.4           | 1         | 29,000          |
| 改良  | 中層耐火 | 萩中一丁目アパート（11号棟）   | 大田区萩中1-3   | 36.4           | 1         | 29,000          |
| 改良  | 中層耐火 | 笹塚二丁目アパート（42-9号棟） | 渋谷区笹塚2-42  | 36.2           | 1         | 30,600          |
| 再開発 | 高層耐火 | 白鬚東アパート（15号棟）     | 墨田区堤通2-8   | 60.8           | 1         | 44,300          |
| 再開発 | 高層耐火 | 小松川アパート（1号棟）      | 江戸川区小松川2-1 | 59.8           | 1         | 47,200          |
| 再開発 | 高層耐火 | 小松川アパート（1号棟）      | 江戸川区小松川2-1 | 59.8           | 1         | 47,200          |

●東京都告示第千二百八十五号

東京都営住宅条例（平成九年東京都条例第七十七号）第九十三条において準用する第三条第二項の規定に基づき、駐車場の区画数を次のように変更するので、第九十三条において準用する第三条第三項の規定により告示する。

令和六年十二月二十七日

東京都知事 小池百合子

名称 位置 区画数

坂下二丁目第3アパート 板橋区坂下二丁目二一三区画 十番

仙川アパート駐車場 調布市緑ヶ丘三丁目 九区画 二十五番ほか

●東京都告示第千二百八十六号

東京都営住宅条例（平成九年東京都条例第七十七号）第九十三条において準用する第三条第二項の規定に基づき、駐車場の名称、位置及び区画数を次のように定める。

令和六年十二月二十七日

東京都知事 小池百合子

名称 位置 区画数

竹の塚七丁目アパート 足立区竹の塚七丁目 二一区画 十四番

●東京都告示第千二百八十七号

電線共同溝の整備等に関する特別措置法（平成七年法律第三十九号）第三条第一項の規定により、電線共同溝を整備すべき道路を次のように指定する。

令和六年十二月二十七日

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 一 | 路線名    | 東京都知事 小池百合子<br>都道大島循環線                    |
| 二 | 指定する区間 | 大島町野増字間伏ナホヲ五百八十六番一地从先から同町差木地字下フギ三十九番一地内まで |
| 三 | 指定の概要  | 別図表示のとおり                                  |

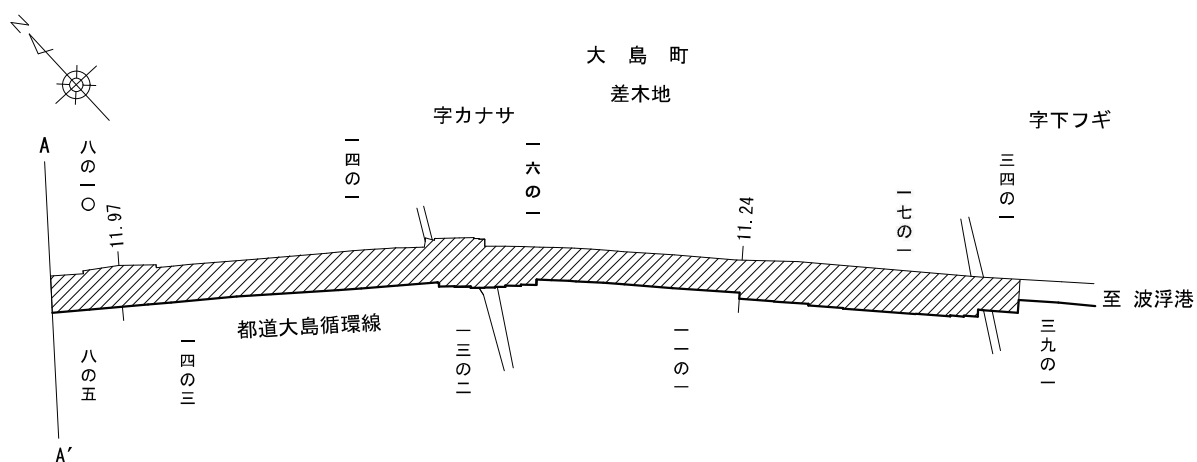
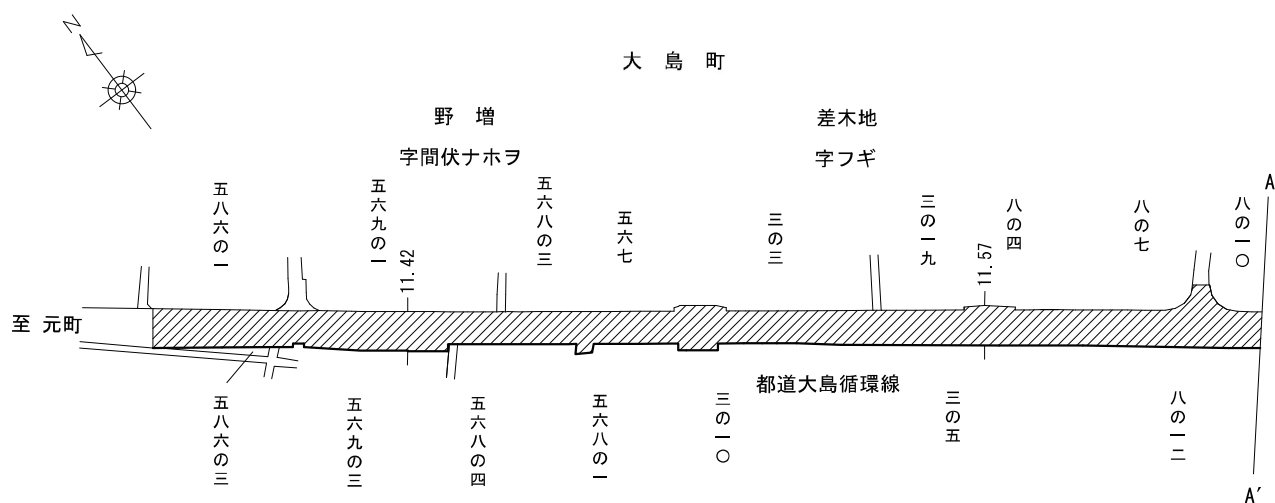
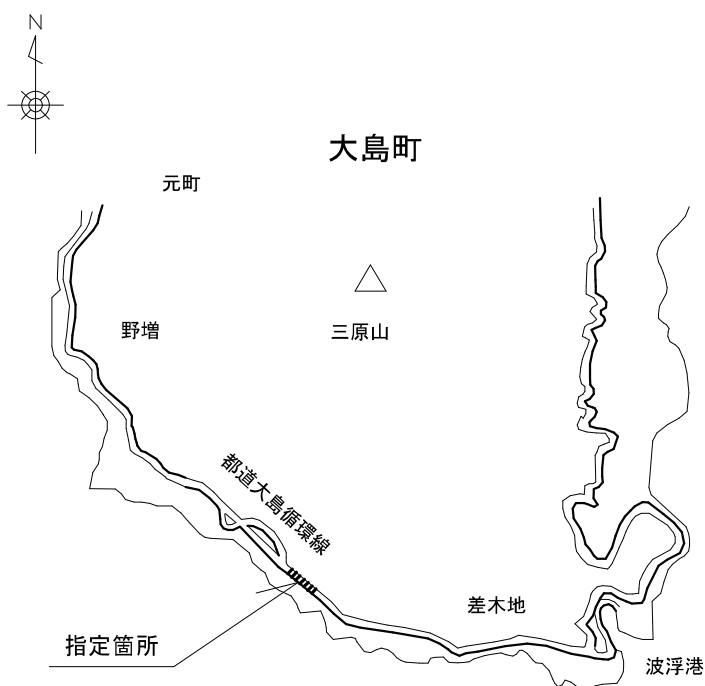
## 別図

電線共同溝を整備すべき道路の指定略図  
都道大島循環線

大島町野増・差木地



(電線共同溝予定名称 大島循環・七号)  
延長 五九二・一〇メートル



●東京都告示第千二百八十八号

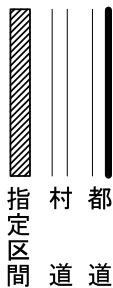
電線共同溝の整備等に関する特別措置法（平成七年法律第三十九号）第三条第一項の規定により、電線共同溝を整

別 図

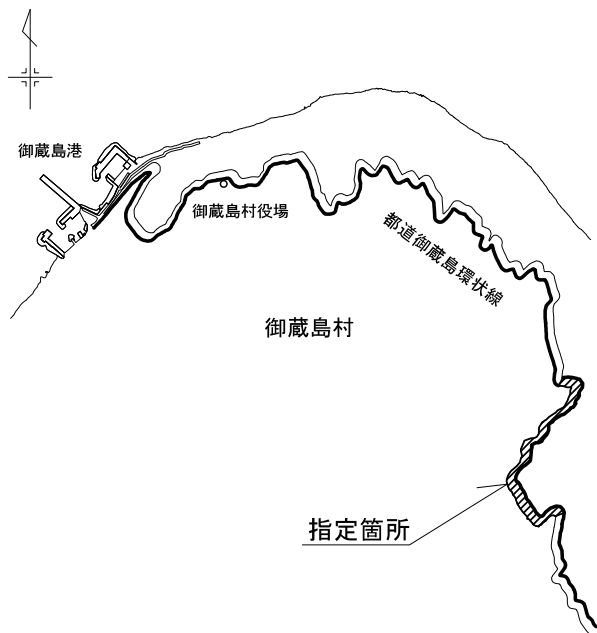
電線共同溝を整備すべき道路の指定略図

都道御蔵島環状線

御蔵島村地内



延長 一、〇〇〇・〇〇メートル  
(電線共同溝予定名称 御蔵島環状・二号)



備すべき道路を次のように指定する。

令和六年十二月二十七日

東京都知事 小 池 百合子

一 路線名 都道御蔵島環状線

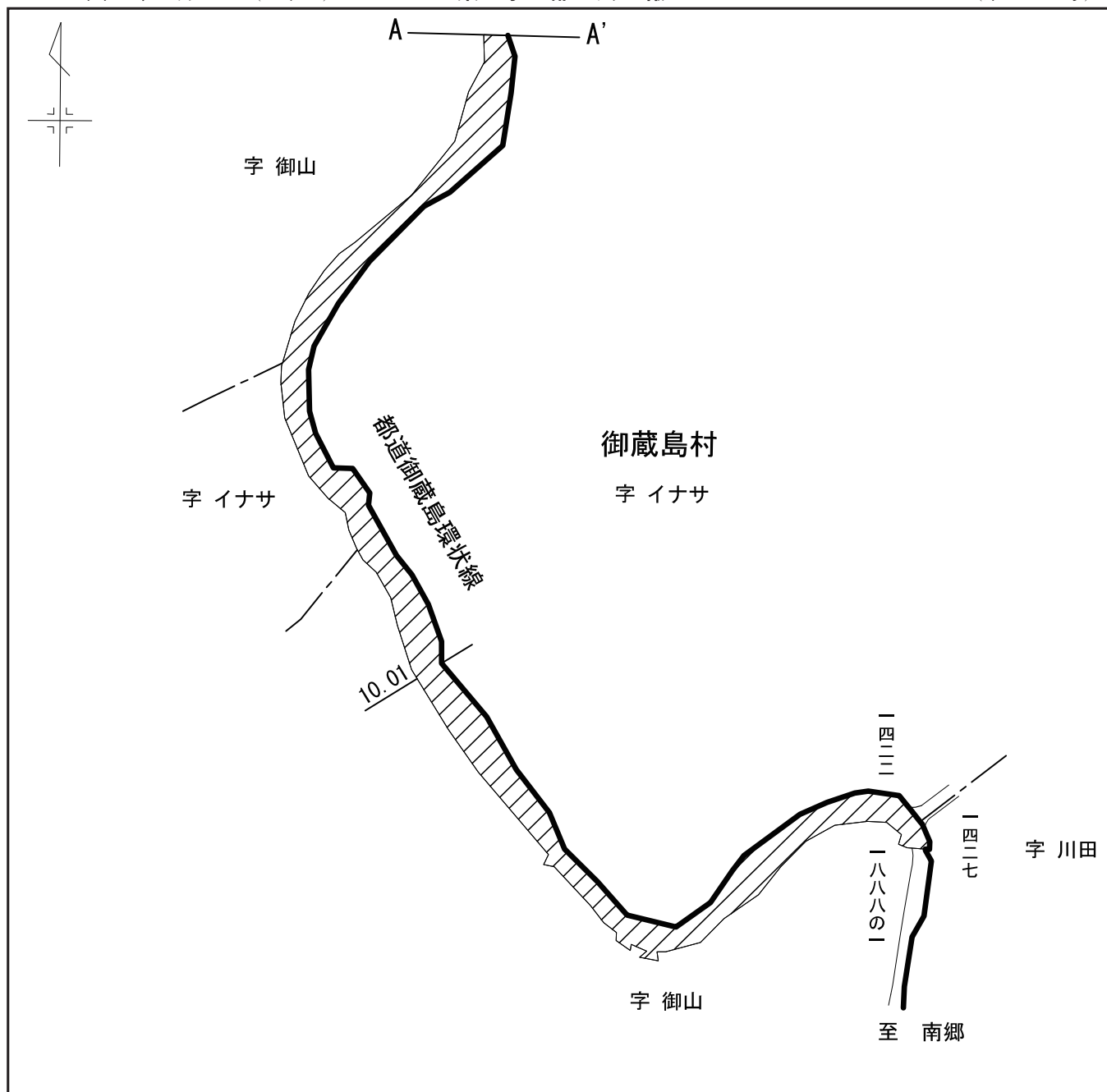
二 指定する区間

御蔵島御蔵村字火の元千三百七十四番地先から同村字川田千四百二十七番地先まで

三 指定の概要

別図表示のとおり





## ●東京都告示第千二百八十九号

土砂災害警戒区域等における土砂災害防止対策の推進に関する法律（平成十二年法律第五十七号）第七条第六項及び第九条第八項の規定に基づき、令和元年東京都告示第五百五号により指定した土砂災害警戒区域及び土砂災害特別警戒区域のうち、別表に掲げる区域の指定を解除する。

なお、「別図」は省略し、その図面及び関係書類を東京都建設局河川部及び港区役所において縦覧に供する。

令和六年十二月二十七日

東京都知事 小池 百合子

別 表

1 土砂災害警戒区域

| 区域の所在地 |        | 区域の番号       | 土砂災害の発生原因<br>となる自然現象の種類 | 区域の範囲  |
|--------|--------|-------------|-------------------------|--------|
| 港区     | 元麻布一丁目 | 103001-K106 | 急傾斜地の崩壊                 | 別図のとおり |

2 土砂災害特別警戒区域

| 区域の所在地 |        | 区域の番号       | 土砂災害の発生原因<br>となる自然現象の種類 | 区域の範囲  | 建築物の構造の規制に<br>必要な衝撃に関する事項 |
|--------|--------|-------------|-------------------------|--------|---------------------------|
| 港区     | 元麻布一丁目 | 103001-K106 | 急傾斜地の崩壊                 | 別図のとおり | 別図のとおり                    |

●東京都告示第千二百九十号  
土砂災害警戒区域等における土砂災害防止対策の推進に  
関する法律（平成十二年法律第五十七号）第七条第六項及  
び第九条第八項の規定に基づき、平成三十年東京都告示第  
七十八号により指定した土砂災害警戒区域及び土砂災害特  
別警戒区域のうち、別表に掲げる区域の指定を解除する。  
なお、「別図」は省略し、その図面及び関係書類を東京  
都建設局河川部及び荒川区役所において縦覧に供する。  
令和六年十二月二十七日

東京都知事 小 池 百合子

別 表

1 土砂災害警戒区域

| 区域の所在地 |         | 区域の番号       | 土砂災害の発生原因<br>となる自然現象の種類 | 区域の範囲  |
|--------|---------|-------------|-------------------------|--------|
| 荒川区    | 西日暮里四丁目 | 118001-K001 | 急傾斜地の崩壊                 | 別図のとおり |

2 土砂災害特別警戒区域

| 区域の所在地 |         | 区域の番号       | 土砂災害の発生原因<br>となる自然現象の種類 | 区域の範囲  | 建築物の構造の規制に<br>必要な衝撃に関する事項 |
|--------|---------|-------------|-------------------------|--------|---------------------------|
| 荒川区    | 西日暮里四丁目 | 118001-K001 | 急傾斜地の崩壊                 | 別図のとおり | 別図のとおり                    |

●東京都告示第千二百九十一号

土砂災害警戒区域等における土砂災害防止対策の推進に関する法律（平成十二年法律第五十七号）第七条第六項及び第九条第八項の規定に基づき、令和元年東京都告示第四百五号により指定した土砂災害警戒区域及び土砂災害特別警戒区域のうち、別表に掲げる区域の指定を解除する。

なお、「別図」は省略し、その図面及び関係書類を東京都建設局河川部、東京都南多摩東部建設事務所及び多摩市役所において縦覧に供する。

令和六年十二月二十七日

東京都知事 小 池 百合子

別 表

1 土砂災害警戒区域

| 区域の所在地 |                       | 区域の番号       | 土砂災害の発生原因となる自然現象の種類 | 区域の範囲  |
|--------|-----------------------|-------------|---------------------|--------|
| 多摩市    | 桜ヶ丘二丁目<br>関戸六丁目<br>貝取 | 224003-K159 | 急傾斜地の崩壊             | 別図のとおり |

2 土砂災害特別警戒区域

| 区域の所在地 |                       | 区域の番号       | 土砂災害の発生原因となる自然現象の種類 | 区域の範囲  | 建築物の構造の規制に必要な衝撃に関する事項 |
|--------|-----------------------|-------------|---------------------|--------|-----------------------|
| 多摩市    | 桜ヶ丘二丁目<br>関戸六丁目<br>貝取 | 224003-K159 | 急傾斜地の崩壊             | 別図のとおり | 別図のとおり                |

●東京都告示第千二百九十二号

土砂災害警戒区域等における土砂災害防止対策の推進に関する法律（平成十二年法律第五十七号）第七条第六項及び第九条第八項の規定に基づき、平成三十一年東京都告示第三百六十七号により指定した土砂災害警戒区域及び土砂災害特別警戒区域のうち、別表に掲げる区域の指定を解除する。

なお、「別図」は省略し、その図面及び関係書類を東京都建設局河川部、東京都南多摩東部建設事務所及び稲城市役所において縦覧に供する。

令和六年十二月二十七日

東京都知事 小 池 百合子

別 表

1 土砂災害警戒区域

| 区域の所在地 |    | 区域の番号       | 土砂災害の発生原因となる自然現象の種類 | 区域の範囲  |
|--------|----|-------------|---------------------|--------|
| 稲城市    | 大丸 | 225001-K008 | 急傾斜地の崩壊             | 別図のとおり |

2 土砂災害特別警戒区域

| 区域の所在地 |    | 区域の番号       | 土砂災害の発生原因となる自然現象の種類 | 区域の範囲  | 建築物の構造の規制に必要な衝撃に関する事項 |
|--------|----|-------------|---------------------|--------|-----------------------|
| 稲城市    | 大丸 | 225001-K008 | 急傾斜地の崩壊             | 別図のとおり | 別図のとおり                |

●東京都告示第千二百九十三号

土砂災害警戒区域等における土砂災害防止対策の推進に関する法律（平成十二年法律第五十七号）第七条第一項及び第九条第一項の規定に基づき、別表のとおり土砂災害警戒区域及び土砂災害特別警戒区域を指定する。

なお、「別図」は省略し、その図面及び関係書類を東京都建設局河川部及び港区役所において縦覧に供する。

令和六年十二月二十七日

東京都知事 小 池 百合子

別 表

1 土砂災害警戒区域

| 区域の所在地 |        | 区域の番号       | 土砂災害の発生原因となる自然現象の種類 | 区域の範囲  |
|--------|--------|-------------|---------------------|--------|
| 港区     | 元麻布一丁目 | 103001-K106 | 急傾斜地の崩壊             | 別図のとおり |

2 土砂災害特別警戒区域

| 区域の所在地 |        | 区域の番号       | 土砂災害の発生原因となる自然現象の種類 | 区域の範囲  | 建築物の構造の規制に必要な衝撃に関する事項 |
|--------|--------|-------------|---------------------|--------|-----------------------|
| 港区     | 元麻布一丁目 | 103001-K106 | 急傾斜地の崩壊             | 別図のとおり | 別図のとおり                |

●東京都告示第千二百九十四号

土砂災害警戒区域等における土砂災害防止対策の推進に関する法律（平成十二年法律第五十七号）第七条第一項及び第九条第一項の規定に基づき、別表のとおり土砂災害警戒区域及び土砂災害特別警戒区域を指定する。

なお、「別図」は省略し、その図面及び関係書類を東京都建設局河川部及び北区役所において縦覧に供する。

令和六年十二月二十七日

東京都知事 小 池 百合子

別 表

1 土砂災害警戒区域

| 区域の所在地 |        | 区域の番号       | 土砂災害の発生原因となる自然現象の種類 | 区域の範囲  |
|--------|--------|-------------|---------------------|--------|
| 北区     | 赤羽北二丁目 | 117001-K100 | 急傾斜地の崩壊             | 別図のとおり |
|        | 赤羽北三丁目 |             |                     |        |
|        | 赤羽台二丁目 | 117001-K101 |                     |        |

2 土砂災害特別警戒区域

| 区域の所在地 |        | 区域の番号       | 土砂災害の発生原因となる自然現象の種類 | 区域の範囲  | 建築物の構造の規制に必要な衝撃に関する事項 |
|--------|--------|-------------|---------------------|--------|-----------------------|
| 北区     | 赤羽台二丁目 | 117001-K101 | 急傾斜地の崩壊             | 別図のとおり | 別図のとおり                |

●東京都告示第千二百九十五号

土砂災害警戒区域等における土砂災害防止対策の推進に関する法律（平成十二年法律第五十七号）第七条第一項及び第九条第一項の規定に基づき、別表のとおり土砂災害警戒区域及び土砂災害特別警戒区域を指定する。

なお、「別図」は省略し、その図面及び関係書類を東京都建設局河川部、東京都南多摩東部建設事務所及び多摩市役所において縦覧に供する。

令和六年十二月二十七日

東京都知事 小 池 百合子

別 表

1 土砂災害警戒区域

| 区域の所在地 |                       | 区域の番号       | 土砂災害の発生原因<br>となる自然現象の種類 | 区域の範囲  |
|--------|-----------------------|-------------|-------------------------|--------|
| 多摩市    | 桜ヶ丘二丁目<br>関戸六丁目<br>貝取 | 224003-K159 | 急傾斜地の崩壊                 | 別図のとおり |

2 土砂災害特別警戒区域

| 区域の所在地 |                       | 区域の番号       | 土砂災害の発生原因<br>となる自然現象の種類 | 区域の範囲  | 建築物の構造の規制に<br>必要な衝撃に関する事項 |
|--------|-----------------------|-------------|-------------------------|--------|---------------------------|
| 多摩市    | 桜ヶ丘二丁目<br>関戸六丁目<br>貝取 | 224003-K159 | 急傾斜地の崩壊                 | 別図のとおり | 別図のとおり                    |

●東京都告示第千二百九十六号  
土砂災害警戒区域等における土砂災害防止対策の推進に  
関する法律（平成十二年法律第五十七号）第七条第一項及  
び第九条第一項の規定に基づき、別表のとおり土砂災害警  
戒区域及び土砂災害特別警戒区域を指定する。  
なお、「別図」は省略し、その図面及び関係書類を東京  
都建設局河川部、東京都南多摩東部建設事務所及び稲城市  
役所において縦覧に供する。  
令和六年十二月二十七日

東京都知事 小 池 百合子

別 表

1 土砂災害警戒区域

| 区域の所在地 |    | 区域の番号       | 土砂災害の発生原因<br>となる自然現象の種類 | 区域の範囲  |
|--------|----|-------------|-------------------------|--------|
| 稲城市    | 大丸 | 225001-K008 | 急傾斜地の崩壊                 | 別図のとおり |

2 土砂災害特別警戒区域

| 区域の所在地 |    | 区域の番号       | 土砂災害の発生原因<br>となる自然現象の種類 | 区域の範囲  | 建築物の構造の規制に<br>必要な衝撃に関する事項 |
|--------|----|-------------|-------------------------|--------|---------------------------|
| 稲城市    | 大丸 | 225001-K008 | 急傾斜地の崩壊                 | 別図のとおり | 別図のとおり                    |

●東京都告示第千二百九十七号

土砂災害警戒区域等における土砂災害防止対策の推進に関する法律（平成十二年法律第五十七号）第七条第一項の規定に基づき、別表のとおり土砂災害警戒区域を指定する。  
なお、「別図」は省略し、その図面及び関係書類を東京都建設局河川部及び荒川区役所において縦覧に供する。

令和六年十二月二十七日

東京都知事 小 池 百合子

別 表  
土砂災害警戒区域

| 区域の所在地 |         | 区域の番号       | 土砂災害の発生原因<br>となる自然現象の種類 | 区域の範囲  |
|--------|---------|-------------|-------------------------|--------|
| 荒川区    | 西日暮里四丁目 | 118001-K001 | 急傾斜地の崩壊                 | 別図のとおり |

|      |  |
|------|--|
| 発行   | 東京   |
| 電話   | 東京都新宿区西新宿三丁目八番一<br>号 〇三(五三二)一一一一(代)                    |
| 郵便番号 | 163-8001   |
| 定価   | 本号<br>一箇月 六、六〇〇円<br>(郵送料を含む)                           |
| 印刷所  | 三鈴印刷株式会社<br>東京都千代田区神田神保町三丁目三十二番地一<br>電話 〇三(五二七六)〇八一(代) |
| 郵便番号 | 101-0051   |